

**Схема водоснабжения и водоотведения
Урус-Мартановского поселения Урус-Мартановского района
Чеченской Республики
с 2021 по 2030 год**

АКТУАЛИЗАЦИЯ (2021 год)

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 №1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

Разработчик: ООО «Спектр-С».

Юридический адрес: 355042, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 63/Б, офис 318

Фактический адрес: 355042, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 63/Б, офис 318

Директор ООО «Спектр-С»

_____ Н.И. Хведченя

2021 г.

СОСТАВ РАБОТЫ	
Наименование документа	Шифр
Схема водоснабжения и водоотведения Урус-Мартановского городского поселения Урус-Мартановского района Чеченской Республики с 2021 по 2030 год	
Глава 1. Общие сведения по Урус-Мартановского городского поселению Урус-Мартановского района Чеченской Республики	0020-ОС.ВС.ВО.001.000
Глава 2. Схема водоснабжения Урус-Мартановского городского поселения Урус-Мартановского района Чеченской Республики	0020.ВС.002.000
Раздел 2.1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения	0020.ВС.002.001
Раздел 2.2. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой и технической воды	0020.ВС.002.002
Раздел 2.3. Направление развития систем централизованного водоснабжения	0020.ВС.002.003
Раздел 2.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	0020.ВС.002.004
Раздел 2.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	0020.ВС.002.005
Раздел 2.6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения (с разбивкой по годам)	0020.ВС.002.006
Раздел 2.7. Плановые показатели развития централизованных систем водоснабжения	0020.ВС.002.007
Раздел 2.8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций уполномоченных на их эксплуатацию	0020.ВС.002.008
Глава 3. Схема водоотведения Урус-Мартановского городского поселения Урус-Мартановского района Чеченской Республики	0020.ВО.003.000
Раздел 3.1. Существующее положение в сфере водоотведения	0020.ВО.003.001
Раздел 3.2. Балансы сточных вод	0020.ВО.003.002
Раздел 3.3 Прогноз объема сточных вод	0020.ВО.003.003
Раздел 3.4. Предложения по строительству,	0020.ВО.003.004

СОСТАВ РАБОТЫ	
Наименование документа	Шифр
реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоотведения	
Раздел 3.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоотведения	0020.ВО.003.005
Раздел 3.6 Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения	0020.ВО.003.006
Раздел 3.7. Плановые показатели развития централизованных систем водоотведения	0020.ВО.003.007
Раздел 3.8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций уполномоченных на их эксплуатацию	0020.ВО.003.008

ОГЛАВЛЕНИЕ

_Тос89074938ОПРЕДЕЛЕНИЯ	15
АННОТАЦИЯ	17
РЕФЕРАТ	18
ГЛАВА 1. (0020-ОС.ВС.ВО.001.000)	22
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО ПОСЕЛЕНИЮ	22
1.1.Административный состав с указанием на единой ситуационной схеме границ и наименований территорий	22
1.2.Гидрогеологические сведения	28
1.3.Климатические условия	30
1.4.Описание рельефа	31
1.5. Численный состав населения по территориям и элементам территориального (кадастрового) деления. Жилой фонд поселения	32
1.6 Функциональная структура организации водоснабжения и водоотведения	34
1.7 Раскрытие информации регулируемые организациями в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения. Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения. Нормативы потребления коммунальных услуг	38
1.8 Актуальные проблемы в сфере водоснабжения и водоотведения на территории поселения	48
1.9 Формирование расчетного прироста перспективного спроса на ХВС и СВ на базе прогноза перспективной застройки	53
1.10. Сведения об объектах перспективного строительства, на которые выданы технические условия на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и (или) водоотведения	56
1.11.Сведения об объектах или зонах перспективного строительства, на которые технические условия на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и (или) водоотведения, не выдавались.....	66
ГЛАВА 2 (0020.ВС.002.000).....	72
СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.....	72
РАЗДЕЛ 2.1 (0020.ВС.002.001)	72
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ	72
2.1.1.Описание системы и структуры водоснабжения сельского поселения и деление территории на эксплуатационные зоны.....	73
2.1.2.Описание территорий поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения	75
2.1.3.Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем	

горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения.....	76
2.1.4. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения	78
2.1.4.1. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений	79
2.1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды	81
2.1.4.3. Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления).....	85
2.1.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей системы водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям.....	87
2.1.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды	103
2.1.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	108
2.1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномёрзлых грунтов.....	108
2.1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежности этим лицам таких объектов	108
РАЗДЕЛ (0020.ВС.002.002)	110
БАЛАНСЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ.....	110
2.2.1. Общий баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке	110
2.2.2. Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального потребления)	113
2.2.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды	113

2.2.4. Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг	114
2.2.5. Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета.....	115
2.2.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения.....	117
2.2.7. Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития муниципального образования, рассчитанные на основании расхода питьевой, технической воды в соответствии с СП 31.13330.2012 и СП 30.13330.2012, а также исходя из текущего объема потребления воды и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава, и структуры застройки	119
2.2.8. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное).....	133
2.2.9. Прогноз распределения воды на водоснабжения по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами	136
2.2.10. Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)	137
2.2.11. Перспективные балансы водоснабжения (общий – баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)	139
2.2.12. Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам	143
2.2.13. Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации	143
РАЗДЕЛ (0020.ВС.002.003)	149
НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	149
2.3.1. Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения	149
2.3.2. Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в соответствии с результатами анализа существующего положения, планом генерального развития или иным документом территориального планирования поселения	151
РАЗДЕЛ (0020.ОМ-ВС.002.004)	154

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	154
2.4.1.Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам с учетом утвержденных программ ресурсоснабжающих предприятий, региональных программ.....	155
2.4.2.Технические обоснования основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения.....	163
2.4.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения	164
2.4.4.Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и системе управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение	165
2.4.5.Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учёта воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду	166
2.4.6.Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов по территории поселения	167
2.4.7.Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен.....	173
2.4.8.Границы планируемых зон размещения объектов горячего и холодного водоснабжения	173
2.4.9. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения.....	174
РАЗДЕЛ (0020.ВС.002.005)	175
ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	175
2.5.1. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн при строительстве, реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод	175
2.5.2.Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)	176
РАЗДЕЛ (0020.ВС.002.006)	177
ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	177
2.6.1. Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения	177

2.6.2. Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, либо принятую по объектам-аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования.....	177
РАЗДЕЛ (0020.ВС.002.007)	185
ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	185
РАЗДЕЛ (0020.ВС.002.008)	188
ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ.....	188
ГЛАВА 3 СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.....	190
РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.001).....	190
СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.....	190
3.1.1. Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории округа и деление территории на эксплуатационные зоны	190
РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.004).....	191
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ	191
3.4.1. Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения	191
3.4.2. Перечень основных мероприятий по реализации схемы водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий.....	192
3.4.4. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения	195
3.4.5. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение	196
3.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс), расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование	196
3.4.7. Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения	198
3.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения.....	201
РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.005).....	202

ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	202
3.5.1. Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади	203
3.5.2. Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод.....	203
РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.006)	205
ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	205
3.6.1. Обоснование объемов капитальных вложений на реализацию мероприятий.....	205
РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.007)	206
ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ.....	206
СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	206
РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.008)	208
ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ.....	208

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1 – Характеристика многоквартирных домов, размещенных на территории Урус-Мартановского ГП Урус-мартановского МР ЧР	26
Таблица 2 – Справочные данные по водным объектам на территории населенного пункта (город Урус-Мартан).....	28
Таблица 3 – Параметры климатического районирования по СП 131.13330.2020.....	30
Таблица 4 - Численность населения городского поселения за период с 2011 по 2020 годы, чел.	32
Таблица 5 - Перспективный прогноз численности населения городского поселения на расчетный период Схемы водоснабжения и водоотведения (в соответствии с показателями среднегодового процента прироста численности населения).....	33
Таблица 6 - Прогнозная численность населения Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР в целом на периоды действия Схемы водоснабжения и водоотведения (базовый, расчетный срок)	33
Таблица 7 - Тарифы на услуги холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения для потребителей ГУП «Чечводоканал» на 2019-2023 годы	40
Таблица 8 - Размеры ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения ГУП «Чечводоканал».....	42
Таблица 9 - Размеры ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения ГУП «Чечводоканал»	42
Таблица 10 - Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Чеченской Республики.....	43
Таблица 11 - Нормативы потребления холодной, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определенные с применением расчетного метода на территории Чеченской республики.....	45
Таблица 12 - Нормативы потребления холодной воды животными и нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании приусадебного участка и надворных построек на территории Чеченской Республики.....	46
Таблица 13 - Обобщенные источники финансирования развития сферы водоснабжения и водоотведения.....	51
Таблица 14 – Ежегодное строительство жилья в границах города Урус-Мартан за последние 9 лет	55
Таблица 15 – Баланс водопотребления и водоотведения объекта согласно проекта	58
Таблица 16 – Баланс водопотребления и водоотведения объекта согласно проекта	60
Таблица 17 – Баланс водопотребления и водоотведения объекта согласно проекта	62
Таблица 18 – Баланс водопотребления и водоотведения объекта согласно проекта	64
Таблица 19 – Планируемые объекты капитального строительства регионального значения в области образования, здравоохранения, социальной защиты населения, физической культуры и спорта, культуры и искусства	68
Таблица 20 – Расчетная нагрузка на ЦСВ г. Урус-Мартан исходя из типа водопотребителей, планируемого объекта капитального строительства в отсутствии ТУ и ПСД.....	69
Таблица 21 – Перечень МКД, признанные аварийными и подлежащие сносу в границах г. Урус-Мартан	70
Таблица 22 – Сводные объемы прироста и снижения питьевой воды и сточных вод для формирования ежегодных перспективных балансов питьевой воды и сточных вод в	

период с 2021-2030 годы, связанные с планами ввода в эксплуатацию объектов перспективного строительства, на которые выделено финансирование в рамках программ и (или) выдано ТУ Гарантирующей организацией в сфере ВС и ВО	71
Таблица 23 – Перечень эксплуатационных зон водоснабжения в границах Урус-Мартановского городского поселения Урус-Мартановского района Чеченской Республики	75
Таблица 24 - Основные водопроводные сооружения, представляющие структуру централизованного водоснабжения Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР	75
Таблица 25 - Количество и периодичность проб воды в местах водозабора, отбираемых для лабораторных исследований.....	82
Таблица 26 – Информация, приведенная ГУП «Чечводоканал» (по форме 2.8) на портале ФГИС ЕИАС	83
Таблица 27 – Доля проб питьевой, не соответствующая установленным нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода, Гигиенические требования к качеству питьевой воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»	84
Таблица 28 - Удельный расход электрической энергии на объем воды поданной в сеть г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	86
Таблица 29 - Техническая характеристика водопроводных сетей в границах Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР	89
Таблица 30 - Информация, приведенная ГУП «Чечводоканал» (по форме 2.8) на портале ФГИС ЕИАС	95
Таблица 31 - Перечень мероприятий по замене водопроводных сетей на территории г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	96
Таблица 32 - Перечень мероприятий по строительству водопроводных сетей на территории г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	97
Таблица 33 - Перечень улиц, на которых размещены ОКС (ИЖС), которые присоединены к ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР.....	100
Таблица 34 - Перечень лиц, владеющих на праве собственности или ином законном праве объектами ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР.....	109
Таблица 35 – Результаты анализа общего водного баланса подачи и реализации воды в границах г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР за базовый 2020 год.....	110
Таблица 36 - Результаты анализа территориального водного баланса подачи и реализации воды ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР за 2020 год.....	113
Таблица 37 - Структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР за 2020 год	113
Таблица 38 – Фактические показатели по существующей системе коммерческого учета за услуги по водоснабжению из ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР за 2020 год	117
Таблица 39 – Суммарная производительность водозаборных сооружений г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	118
Таблица 40 - Анализ производительности водозаборных сооружений г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР за 2020 год в зоне действия ГУП «Чечводоканал» (Урус-Мартановский филиал)	118
Таблица 41 - Общий прогнозный баланс потребления питьевой воды по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия настоящей схемы водоснабжения на базе фактических показателей водопотребления	120

Таблица 42 - Общий прогнозный баланс потребления питьевой воды по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия настоящей схемы водоснабжения на базе фактических показателей водопотребления	121
Таблица 43 - Расход воды на полив зеленых насаждений (город Урус-Мартан)	123
Таблица 44 – Значения показателей для проведения расчета расхода воды на животных в личном пользовании (город Урус-Мартан)	123
Таблица 45 - Максимальный суточный расход воды (город Урус-Мартан) с учетом полива приусадебных участков в весенне-летний период	124
Таблица 46 - Расчетные среднесуточные расходы воды (город Урус-Мартан), м ³ /сут	128
Таблица 47 - Общий прогнозный баланс потребления питьевой воды по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия настоящей схемы водоснабжения в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 и СП 30.13330.2020	129
Таблица 48 - Общий прогнозный баланс потребления питьевой воды населением по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия настоящей схемы водоснабжения в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 и СП 30.13330.2020 ..	129
Таблица 49 - Расчетные суточные расходы воды (город Урус-мартан) Урус-Мартановского МР ЧР	130
Таблица 50 – Режим потребления воды по часам суток наибольшего водопотребления (город Урус-Мартан).....	131
Таблица 51 – Расчет регулируемого объема резервуаров (город Урус-Мартан).....	132
Таблица 52 – Расчет объемов резервуаров в ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР с учетом параметров указанных в таблице выше	132
Таблица 53 - Сведения о фактическом и ожидаемом объеме потреблении питьевой воды (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное) рассчитанный из динамики фактических показателей численности потребителей присоединенных к ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР и баланса потребления воды за 2020 год г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	133
Таблица 54 – Динамика снижения резерва производственной мощности действующего водозабора в границах г. Урус-Мартан исходя из динамики фактических фактических показателей численности потребителей присоединенных к ЦСВ г. Урус-Мартан и баланса потребления воды за 2020 год г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на перспективный период (2021-2030 г.г.)	134
Таблица 55 - Сведения о фактическом и ожидаемом объеме потреблении питьевой воды (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное) рассчитанный из 100% численности населения, присоединенного к ЦСВ г. Урус-мартан и баланса потребления воды за 2020 год г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	134
Таблица 56 – Динамика увеличения дефицита производственной мощности действующего водозабора в границах г. Урус-Мартан исходя из динамики фактических показателей баланса потребления воды за 2020 год на перспективный период (2021-2030 г.г.)	135
Таблица 57 - Сведения о фактическом и ожидаемом объеме потреблении питьевой воды (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное) рассчитанном исходя из расчетных показателей водопотребления в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 для потребителей г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР.....	135
Таблица 58 – Динамика увеличения дефицита производственной мощности действующего водозабора исходя из расчетных показателей водопотребления в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 для потребителей г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на перспективный период (2021-2030 г.г.)	136

Таблица 59 – Показатели планируемых потерь воды при ее транспортировке ресурса до конечного потребителя	138
Таблица 60 - Перспективные балансы водоснабжения общие по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия схемы водоснабжения исходя из фактического водопотребления за 2020 год (при 100%) подключении потребителей категории «Население»	141
Таблица 61 - Перспективные балансы водоснабжения общие по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия схемы водоснабжения исходя из фактического водопотребления исходя за 2020 год (при 100%) подключении потребителей категории «Население» (продолжение).....	141
Таблица 62 - Перспективные балансы водоснабжения г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия схемы водоснабжения в соответствии со СП 31.13330.2012	142
Таблица 63 - Перспективные балансы водоснабжения сельского поселения на период действия схемы водоснабжения в соответствии со СП 31.13330.2012 (продолжение)	142
Таблица 64 – Перечень централизованных систем холодного водоснабжения и организаций их, эксплуатирующих и осуществляющих холодное водоснабжение в границах г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	145
Таблица 65 - Основания для наделения, сохранения, снятия статуса гарантирующей организации, определенное в соответствии с действующими нормами в границах Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР	148
Таблица 66 - Перечень основных мероприятий и ориентировочная оценка капитальных вложений в соответствии с предложением ГУП «Чечводоканал» в границах г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	157
Таблица 67 - Оценка стоимости основных мероприятий по развитию централизованных схем водоснабжения Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР в прогнозных ценах на соответствующий календарный год действия схемы водоснабжения	161
Таблица 68 – Норматив цены строительства на 01.01.2021 года, тыс. руб. без НДС, согласно таблиц 14-06-001, НЦС 81-02-2021	179
Таблица 69 - Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР по годам в прогнозных ценах	181
Таблица 70 - Сводная оценка стоимости основных мероприятий по развитию системы водоснабжения Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР в прогнозных ценах на соответствующий календарный год действия схемы водоснабжения	182
Таблица 71 - Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности централизованной системы холодного водоснабжения	186
Таблица 72 – Перечень мероприятий планируемых объектов капитального строительства местного значения муниципального района в области инженерной инфраструктуры.....	192
Таблица 73 - Перечень основных мероприятий и ориентировочная оценка капитальных вложений в соответствии с предложением ГУП «Чечводоканал» в границах г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	193
Таблица 74 - Размеры санитарно-защитной зоны сооружений для очистки сточных вод	199
Таблица 75 - Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения на период 2020-2023 годы.....	206

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 1 – Транспортный и водный каркасы на территории Урус-Мартановского городского поселения.....	25
Рисунок 2 - Динамика численности населения городского поселения, чел.	32
Рисунок 3 – Деление территории населенного пункта-город Урус-Мартан на кадастровые кварталы	34
Рисунок 4 – Схема расположения участка под строительство учебного корпуса на 120 мест со спортивным залом в ГБОУ Республиканская общеобразовательная школа-интернат №1 им. Агаевой М. г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	57
Рисунок 5 – Схема расположения участка под строительство детского сада на 120 мест в г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	61
Рисунок 6 – Схема расположения участка под строительство детского сада на 140 мест в г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	63
Рисунок 7 – Схема расположения земельного участка под строительство общеобразовательной школы на 1224 места в г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР	65
Рисунок 8 – Схемы прохождения водопроводных сетей согласно проекта «Обеспечение коммунальной инфраструктурой земельных участков под ИЖС, г. Урус-Мартан Урус-Мартановский муниципальный район, Чеченская Республика»	169
Рисунок 9 – Схемы прохождения водопроводных сетей согласно проекта «Обеспечение коммунальной инфраструктурой земельных участков под ИЖС, г. Урус-Мартан Урус-Мартановский муниципальный район, Чеченская Республика»	170

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Термины	Определения
Схема водоснабжения	Документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Абонент	Физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключить договор горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения
Водоподготовка	Обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды
Водопроводная сеть	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения
Водоснабжение	Водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение)
Гарантирующая организация	Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения
Горячая вода	Вода, приготовленная путем нагрева питьевой или технической воды с использованием тепловой энергии, а при необходимости также путем очистки, химической подготовки и других технологических операций, осуществляемых с водой
Инвестиционная программа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Программа мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения
Качество и безопасность воды	Совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру
Коммерческий учет воды и сточных вод	Определение количества поданной (полученной) за определённый период воды, принятых (отведенных) сточных вод с помощью средств измерений или расчетным способом
Нецентрализованная система горячего водоснабжения	Сооружения и устройства, в том числе индивидуальные тепловые пункты, с использованием которых приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно
Нецентрализованная система холодного водоснабжения	Сооружения и устройства, технологически не связанные с центральной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц
Объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения	Инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Орган регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения	Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов либо в случае передачи соответствующих полномочий законом субъекта Российской Федерации орган местного самоуправления поселения или городского округа, осуществляющий регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
Организация, осуществляющая горячее водоснабжение	Юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованной системы горячего водоснабжения, отдельных объектов такой системы
Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем
Питьевая вода	Вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции
Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения	Показатели, применяемые для контроля за исполнением обязательств концессионера по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, реализацией инвестиционной программы, производственной программы организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжения и (или) водоотведение, а также в целях регулирования тарифов
Предельные индексы изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения	Индексы максимально и (или) минимально возможного изменения действующих тарифов на питьевую воду и водоотведение, устанавливаемые в среднем по субъектам Российской Федерации на год, если иное не установлено другими федеральными законами или решением Правительства Российской Федерации, и выраженные в процентах
Приготовление горячей воды	Нагрев воды, а также при необходимости очистка, химическая подготовка и другие технологические процессы, осуществляемые с ресурсом
Производственная программа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение	Программа текущей (операционной) деятельности такой организации по осуществлению горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения
Техническая вода	Вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции
Техническое обследование централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения	Оценка технических характеристик объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения
Транспортировка воды (сточных вод)	Перемещение воды (сточных вод), осуществляемое с использованием водопроводных (канализационных) сетей
Централизованная система горячего водоснабжения	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети (открытая система горячего водоснабжения) или из сетей горячего водоснабжения либо путем нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (закрытая система горячего водоснабжения)
Централизованная система холодного водоснабжения	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам

АННОТАЦИЯ

Данная работа выполнена в соответствии с муниципальным контрактом между Обществом с ограниченной ответственностью «Спектр-С» (далее- ООО «Спектр-С», Разработчик) и Администрацией Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики на выполнение работ по актуализации «Схемы водоснабжения и водоотведения Урус-Мартановского городского поселения Урус-Мартановского района Чеченской Республики».

РЕФЕРАТ¹

Отчет – 208 стр.; 75 таблиц; 9 рисунков

Разработка систем водоснабжения и водоотведения городского поселения представляет собой комплексную задачу, от правильности решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на услуги по водоснабжению и водоотведению основан на прогнозировании развития поселения, в первую очередь его градостроительной деятельности, определенной генеральным планом, и иными документами территориального планирования.

Рассмотрение задачи начинается на стадии разработки генерального плана в самом общем виде совместно с другими вопросами поселковых инфраструктур, и такие решения носят предварительный характер. Дается обоснование необходимости сооружения новых или расширение существующих элементов комплекса систем для покрытия имеющегося дефицита мощности и возрастающих нагрузок по водоснабжению и водоотведению на расчетный срок. При этом рассмотрение вопросов выбора основного оборудования для КОСВ и КОСК, насосных станций, а также трасс водопроводных и канализационных сетей от них производится только после технико-экономического обоснования принимаемых решений. В качестве основного предпроектного документа по развитию водопроводно-канализационного хозяйства поселения с даты утверждения постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») принята практика составления перспективной схемы водоснабжения и водоотведения округов, поселений.

Схема разрабатывается на основе анализа фактических нагрузок потребителей по водоснабжению и водоотведению, энергоснабжению с

¹ По тексту Разработчиком принято открытое использование синонимов к слову «Реферат» (а именно: «Отчет», «Работа», «Документ»).

учетом перспективного развития на 10 лет, структуры баланса водопотребления и водоотведения, оценки существующего состояния водозаборных сооружений водопровода и канализации, насосных станций, а также водопроводных и канализационных сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надежности, экономичности.

Обоснование решений (рекомендаций) при разработке схемы водоснабжения и водоотведения осуществляется на основе технико-экономического сопоставления вариантов развития систем водоснабжения и водоотведения в целом и отдельных их частей путем оценки их сравнительной эффективности по критерию минимума затрат.

Основой для разработки и реализации Схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Урус-Мартановский Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики (далее городское поселение, г. Урус-Мартан) с 2021 года по 2030 года являются постановление Правительства РФ от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» и Федеральный закон РФ от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», регулирующих всю систему взаимоотношений в сфере водоснабжения и водоотведения, а также документы территориального развития поселения.

Нормативно-правовой базой для разработки схемы являются:

- федеральный закон от 07.12.11 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;

- федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

-федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

-градостроительный кодекс Российской Федерации;

-приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 №99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

-приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 №100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

-СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.02.-84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

-СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 920/пр от 30 декабря 2020 года;

-СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021г. №3.

-СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов

среды обитания», утвержденных постановлением главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021г. №2.

Техническая база для актуализации схемы водоснабжения и водоотведения являются:

- результаты проведенных ранее обследований, режимно-наладочных работ, регламентных испытаний, разработки энергетических характеристик, данные отраслевой статистической отчетности;

- эксплуатационная документация;

- данные технологического и коммерческого учета отпуска холодной воды, электроэнергии, измерений (журналов наблюдений, электронных архивов) по приборам контроля режимов отпуска и потребления холодной воды, электрической энергии (расход, давление);

- перспективный план развития городского поселения.

Срок реализации схемы составляет 10 (десять) лет, с 01.01.2021г. до 01.01.2031 г. В проекте выделяются 2 (два) этапа, на каждом из которых планируется реконструкция и строительство новых производственных мощностей коммунальной инфраструктуры.

Сроки и этапы реализации мероприятий схемы:

- первый этап 2021-2025 год;

- второй этап 2026-2030 год.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы:

- повышение качества предоставления коммунальных услуг.

- реконструкция и замена устаревшего оборудования и сетей.

- строительство новых водопроводных сетей.

ГЛАВА 1. (0020-ОС.ВС.ВО.001.000)

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО ПОСЕЛЕНИЮ

1.1.Административный состав с указанием на единой ситуационной схеме границ и наименований территорий

Урус-Мартановское городское поселение расположено в центральной части Урус-Мартановского района и входит в зону 1,5 часовой транспортной доступности до столицы Чеченской Республики города Грозный. Расстояние от города Урус-Мартан до города Грозный - 30 км.

Муниципальное образование имеет официальное наименование – Урус-Мартановское городское поселение Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики, которое в официальных документах, издаваемых органами и должностными лицами местного самоуправления муниципального образования, применяется на основании п. 1 статьи 3 Устава Урус-Мартановского городского поселения Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики, принятого решением Совета депутатов Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР от 25.12.2009г. №11 (с изменениями и дополнениями на 06.11.2019г.).

Границы территории муниципального образования установлены Законом Чеченской Республики от 14.07.2008 года № 45-РЗ «Об образовании муниципального образования Урус-Мартановский район и муниципальных образований, входящих в его состав, установлении их границ и наделении их соответствующим статусом муниципального района, городского и сельского поселения» (в редакции от 04.10.2019).

Муниципальное образование наделено статусом городского поселения в соответствии со статьей 3 Закона Чеченской Республики от 14.07.2008 г. № 45-РЗ.

Поселение образовано одним населенным пунктом: городом Урус-Мартан, который одновременно является как административным центром поселения, так и административным центром муниципального района

Площадь городского поселения составляет² 7713,79 га.

Городское поселение расположено в центре муниципального района, административным центром которого является и в пределах территории имеет развитую транспортную инфраструктуру:

- автомобильная дорога (ст. Орджоникидзевская – с. Ачхой-Мартан-г. Урус-Мартан-с. Атаги);

- автомобильная дорога Грозный-Итум-Кали (участок с. Адхазурово – г. Урус-Мартан);

- автомобильная дорога (от автодороги «Кавказ» к г. Урус-Мартан);

- автомобильная дорога (от автодороги Грозный – Итум-Кали-Алхазурово-Урус-Мартан к пос. Мичурина);

- автомобильная дорога (г. Урус-Мартан-с. Атаги);

- автомобильная дорога (г. Урус-Мартан – с. Мартан-Чу);

- автомобильная дорога (г. Урус-Мартан – с. Рошни-Чу);

- автомобильная дорога (объезд г. Урус-Мартан).

Пространственный каркас территории населенного пункта сложился вдоль водных объектов и структурирован на основных транспортных улицах:

- улица Кадырова (бывшая Советская) – тянется от центра города до выезда на северную окраину (в сторону с. Алхан-Юрт);

- улица Яндарова (старые названия Каланчакская, 2-я Советская) – тянется от центра города до выезда на южную окраину (в сторону с. Марта-Чу));

- улица Магомед-Мерзоева – тянется от центра города на северо-западную окраину (в сторону с. Гехи);

- улица им. Бадиева – тянется от центра города на юго-восточную окраину (в сторону с. Гойское);

² Данные приведены в соответствии с информацией в Приложении №24 к Закону Чеченской Республики «Об образовании муниципального образования Урус-Мартановский район и муниципальных образований, входящих в его состав, установлении их границ и наделении их соответствующим статусом муниципального района, городского и сельского поселения».

-Объездная улица – кольцевая улица, соединяющая восточную, северную и северо-западную окраины города.

Вдоль западной окраины города протекает р. Рошня, в настоящее время на западном берегу реки выше улицы Магомеда-Мерзоева сформирована территория жилой застройки (ИЖС), которая имеет сообщение с городом через два автомобильных моста по улицам Магомеда-Мерзоева и Нурдинова.

С юга на север территорию населенного пункта пересекает р. Мартан через которую проложены мосты по улицам: Н. Усамова, Магомед-Мерзоева, С. Бадиева, Гучигова, С-Х. Яндарова, переулком: Речной, Каланчакский 3-й.

С юга на север с западной стороны р. Мартан к центру по территории населенного пункта проходит р. Тайги, которая на пересечение улиц Пролетарская-Али Гучигова впадает в р. Мартан.

По всей территории населенного пункта по улицам проходят протоки (арыки).

Административный центр находится в центре города на пересечении автодорог и реки Мартан. Территория общественно-делового назначения располагается как в центре, так и в других местах рядом с автомобильными дорогами. Объекты социально-бытового обслуживания также расположены в центре и по территории города.

Производственная зона, включающая объекты производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры, расположены по периметру населенного пункта и сосредоточена рядом с автомобильными дорогами.

Жилые территории представлены:

-индивидуальной застройкой (общее количество ИЖС – 7884 ед. (975,7 тыс. м²))³ равномерно занимающей территории населенного пункта;

-многоквартирными домами (общее количество МКД – 29 ед. (24,2 тыс. м²).

³ Сведения приведены согласно данным статистической отчетности МУ «Мэрия Урус-Мартановского городского поселения» (Форма №1-жилфонд) за 2020 год, представленной Администрацией Урус-Мартановского МР ЧР на запрос Разработчика. Указана общая площадь жилых помещений.

Рисунок 1 – Транспортный и водный каркасы на территории Урус-Мартановского городского поселения

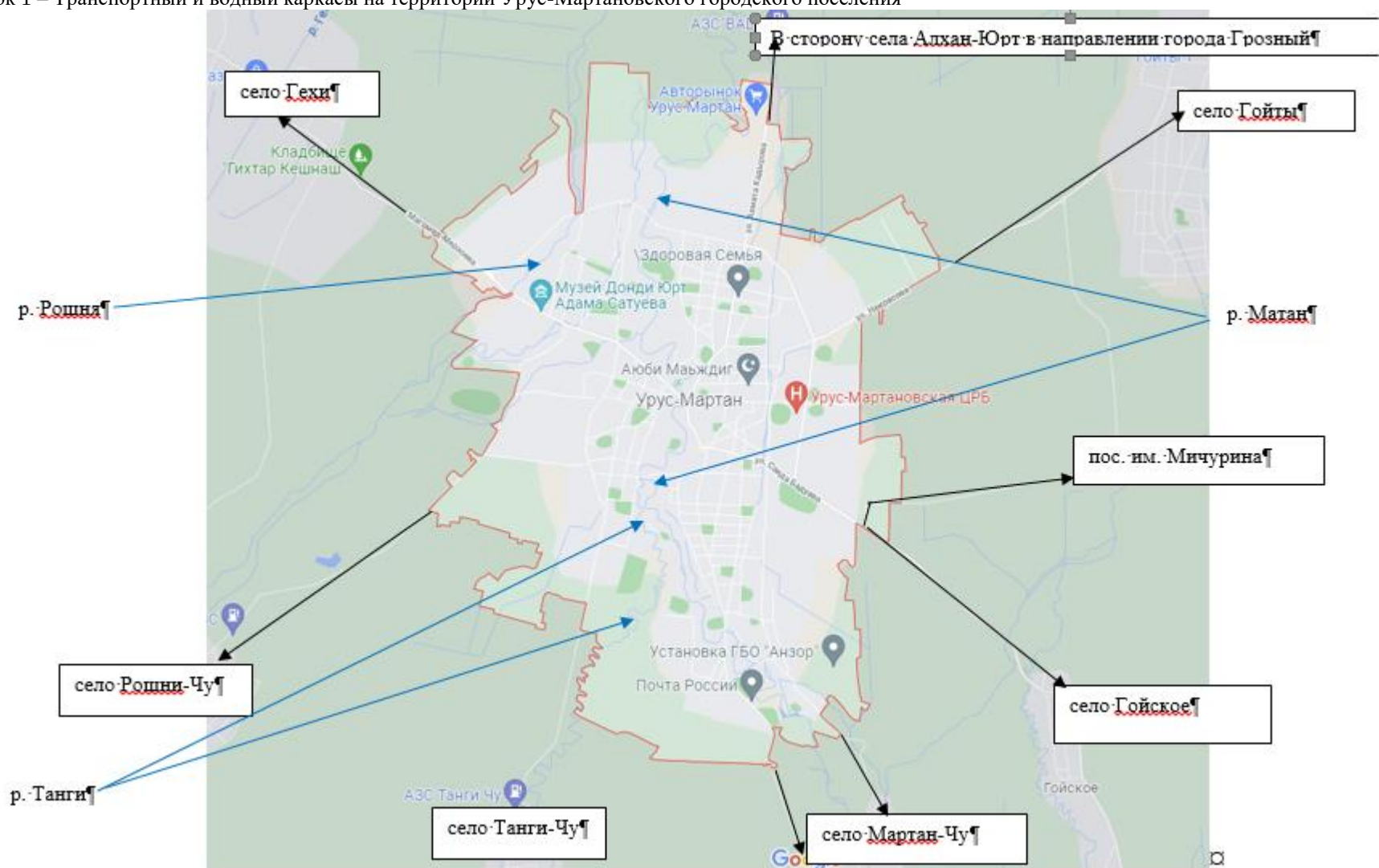


Таблица 1 – Характеристика многоквартирных домов, размещенных на территории Урус-Мартановского ГП Урус-мартановского МР ЧР

№ п/п	Адрес (населенный пункт, улица)	Номера домов	Год постройки	Общая площадь здания, м ²	Кол-во этажей	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	Наличие подвала (да/нет)	Признанный в установленном порядке аварийным	Вид отопления (цент. - (привязка к котельной), авт. или инд.)	Количество проживающих лиц, ед.
1	ул. Х-А. Кадыров, (Ленина)	100	1967	368,4	2	1	8			индивидуальное	28
2	ул. Х-А. Кадыров, (Ленина)	28	1964	903,6	2	2	12	да		индивидуальное	44
3	ул. Х-А. Кадыров, (Ленина)	76	1986	1398,7	2	3	18	да		индивидуальное	68
4	ул. Х-А. Кадыров, (Ленина)	96	1976	478,4	2	2	8			индивидуальное	29
5	ул. Х-А. Кадыров, (Ленина)	5	1973	3349,5	4	3	36	да		автономное	102
6	ул. А-Х. Кадыров, (Советская)	20	1985	1424,7	2	3	18	да		автономное	68
7	ул. А-Х. Кадыров, (Советская)	33	1988	5012,6	5	6	70	да		автономное	203
8	ул. А-Х. Кадырова, (Советская)	33/а	2016	6602,4	9	2	59	да		индивидуальное	36
9	ул. А-Х. Кадырова, (Советская)	283	2018	11200	9	3	96	да		индивидуальное	45
10	ул. Н. Вукчаева, (Андреева)	123	1990	873,1	2	2	12	да		индивидуальное	38
11	ул. Н. Вукчаева, (Андреева)	125	1988	901,3	2	2	12	да		индивидуальное	40
12	ул. С-Х. Яндарова (Каланчакская)	13 (28)	1964	397,6	2	2	8			индивидуальное	31
13	ул. С-Х. Яндарова (Каланчакская)	18	1976	380,8	2	2	8		да	индивидуальное	6
14	ул. С-Х. Яндарова (Каланчакская)	68	1975	424	2	2	8			индивидуальное	6
15	ул. У. Идрисова, (Спортивная)	71 (14)	1972	416	2	1	8		да	индивидуальное	25
16	ул. М. Мерзоева	75 (73)	1966	443,2	2	2	8		да	индивидуальное	24
17	ул. Татарская	5	2014	1484,3	3	2	18	да		индивидуальное	43
18	ул. Индербиева (Куйбышева)	52	1976	410,4	2	1	8			индивидуальное	8

№ п/п	Адрес (населенный пункт, улица)	Номера домов	Год постройки	Общая площадь здания, м ²	Кол-во этажей	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	Наличие подвала (да/нет)	Признанный в установленном порядке аварийным	Вид отопления (цент. - (привязка к котельной), авт. или инд.)	Количество проживающих лиц, ед.
19	ул. Маяковского	2	1980	388,6	2	1	8			индивидуальное	8
20	ул.1-я Шерипова	27	1967	418,7	2	2	8			индивидуальное	14
21	ул. В. Гебертаева (Учительская)	1	1980	609,3	2	2	12			индивидуальное	57
22	ул. В. Гебертаева (Учительская)	3	1967	401,7	2	2	8			индивидуальное	31
23	ул. В. Гебертаева (Учительская)	5	1967	362,8	2	2	8			индивидуальное	23
24	ул. В. Гебертаева (Учительская)	6	1962	241,2	2	1	4			индивидуальное	19
25	ул. В. Гебертаева (Учительская)	7	1967	362,8	2	1	8			индивидуальное	17
26	ул. В. Гебертаева (Учительская)	8	1962	241,2	2	1	4			индивидуальное	27
27	ул. В. Гебертаева (Учительская)	9	1962	241,2	2	1	4			индивидуальное	13
28	ул. В. Гебертаев, (Учительская)	11	1972	413,1	2	1	8			индивидуальное	25
29	ул. С. Бадиева	8/а	2017	6181,42	13	2	27	да		индивидуальное	8
Итого:				35 131,02		57	514	11	3		1 086

Расширение населенного пункта (город Урус-Мартан) предусмотрено в северно-восточном и северо-западном направлении индивидуальной жилой застройкой и многоквартирной жилой застройкой средней этажности. Административный центр будет сохранен, предполагается расширение общественно-деловой зоны в южной и юго-западной части города.

1.2. Гидрогеологические сведения

Гидрографическая сеть сельского поселения представлена реками Мартан, Танги и Рошня, справочные данные по которым представлены в таблице ниже.

Таблица 2 – Справочные данные по водным объектам на территории населенного пункта (город Урус-Мартан)

№ п/п	Наименование рек	Место впадения	Протяженность, км	Размеры среднегогодового уреза воды в летний период			
				Водоохранных зон	Прибрежных полос в зависимости от вида угодий, принадлежащих к водоемисточнику (м)		
					Пашня	Пастбища и сенокос	Лес, кустарник
1	р. Мартан	р. Сунжа	61	200	30	30	50
2	р. Танги	р. Мартан	26	100	20	20	40
3	р. Рошня	р. Мартан	28	100	20	20	40
4	Протоки (арыки) в черте г. Урус-Мартан по улицам Каланчакская, Буденного, Куйбышева, а. Шерипова, м. Мерзоева						
5	Искусственное водохранилище (пруды) на юго-восточной окраине г. Урус-Мартан						

Центральная часть Чеченской Республики, где расположен Урус-Мартановский район, оценивается как достаточно обеспеченная подземными водами для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Ресурсные запасы пресных подземных вод на территории Урус-Мартановского района составляют 116,05 тыс. м³/сутки, из них утверждённые запасы составляют 19 тыс. м³/сутки.

ГУП «Чечводоканал» осуществляет право пользования участками недр, имеющих статус горного отвода и расположенных на территории населенных пунктов Урус-Мартановского района, в том числе г. Урус-Мартан с целью добычи пресных подземных вод в пределах Сунженского месторождения (Урус-Мартановский участок) и Грозненского месторождения подземных вод путем эксплуатации водозаборных сооружений (артезианских скважин).

Суммарный водоотбор всеми водопользователями в пределах Сунженского и Грозненского месторождений подземных вод не должен превышать утвержденных запасов по категориям А+В, подготовленных для промышленного освоения в количестве 271,4 тыс. м³/сут.

Инженерно-геологические условия

В соответствии с картой современных геологических процессов и условных обозначений к ней на исследованной территории получили распространение следующие процессы:

-сейсмичность. Территория городского поселения расположена в зоне сейсмической активности. Балл сейсмичности 8,5-9 и по шкале Рихтера. В связи с землетрясениями наблюдается активизация гравитационных процессов. Вся территория района подвержена землетрясениям связанными с дифференциальными движениями тектонических блоков со скоростями 2-8 мм/год;

-оползни;

-обвалы, осыпи;

-водная эрозия почв.

Учитывая, что по территории населенного пункта с юга на севера протекают три водных объекта, разделяя населенный пункт на части, которые соединены инженерными сооружениями – мостами, кроме того с западной стороны населенный пункт ограничен рекой Рошни, вдоль которого и вытянута индивидуальная застройка, необходимо учитывать и берегоразрушительные процессы.

Освоение ограниченно благоприятных и неблагоприятных территорий потребует проведения мероприятий по инженерной подготовке (вертикальная планировка, понижение уровня грунтовых вод, защита от затопления, выявление просадочности грунта и др.), а также инженерно-геологических изысканий.

1.3.Климатические условия

По климатическим факторам г. Урус-Мартан относится к III климатическому району, подрайону III-Б.

Данные по температуре воздуха и климатические параметры холодного и теплого периодов года для района изысканий (согласно СП 131.13330.2020, по близлежащему г. Грозный) представлены ниже.

Таблица 3 – Параметры климатического районирования по СП 131.13330.2020

Параметр			Значение
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью		0,98	-23
		0,92	-22
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью		0,98	-20
		0,92	-17
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0.94			-7
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С			-32
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С			7
Продолжительность (сут) и средняя температура воздуха (°С) периода со средней суточной температурой воздуха	≤ 0° С	продолжительность	83
		средняя температура	-1,8
	≤ 8° С	продолжительность	159
		средняя температура	0,9
	≤ 10° С	продолжительность	176
		средняя температура	1,7
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %			87
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %			80
Количество осадков за ноябрь - март, мм			127
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль			3
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с			3,8
Средняя скорость ветра (м/с) за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8° С			2,5
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95			30
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98			32
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С			30,6
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С			41
Средняя суточная амплитуда температура воздуха наиболее теплого месяца, °С			12,6
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %			65

Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	47
Количество осадков за апрель – октябрь, мм	323
Суточный максимум осадков, мм	90
Преобладающее направление ветра за июнь – август	В
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	-

Согласно СП 20.13330.2016, для города принимаются:

- по весу снегового покрова – район I (карта 1);
- по давлению ветра – район IV (карта 2г);
- по толщине стенки гололеда – район III (карта 3а);
- нормативное значение минимальной температуры воздуха $(-20)(-25)^{\circ}\text{C}$ (карта 4);
- нормативное значение максимальной температуры воздуха $(+36)(+38)^{\circ}\text{C}$ (карта 5).

Согласно СП 22.13330.2016, нормативную глубину сезонного промерзания для суглинков и глин следует принимать – 0,59 м, для супесей, песков мелких и пылеватых – 0,69 м, для песков гравелистых, крупных и средней крупности – 0,74 м; для крупнообломочных грунтов – 0,84 м.

1.4.Описание рельефа

Территория городского поселения находится в пределах Чеченской предгорной наклонной равнины. Чеченская предгорная наклонная равнина – пространство между Сунженским хребтом и передовой цепью Кавказского хребта. В основании равнины лежит глубокая, медленно прогибающаяся Сунженская синклиналь, заполненная четвертичными отложениями. Чеченская равнина полого понижается в северо-восточном направлении от 350 до 100 м над уровнем океана.

Типы рельефа – денудационно-аккумулятивный.

Перепад высотных отметок:

-на территории населенного пункта по направлению север-юг составляет 90 метров (отм. на севере - 190м, отм. на юге 280м), по направлению запад-восток – рельеф спокойный (отм. 240м);

-на территории сельского поселения по направлению север-юг составляет 110 метров (отм. на севере - 170м, отм. на юге 280м), по направлению запад-восток – рельеф спокойный (отм. 240м).

Поверхность Чеченской равнины рассечена долинами многочисленных рек, пересекающих её в субмеридиональном направлении, что придает монотонному равнинному рельефу слабоволнистый характер. Долины рек при выходе с гор на равнину имеют обычно крутые берега высотой до 20-25 м, понижающиеся к северу до 2-3 м.

1.5. Численный состав населения по территориям и элементам территориального (кадастрового) деления. Жилой фонд поселения

Состав городского поселения представлен одной административно-территориальной единицей – город Урус-Мартан (населенный пункт у которого установлены административно-территориальные границы).

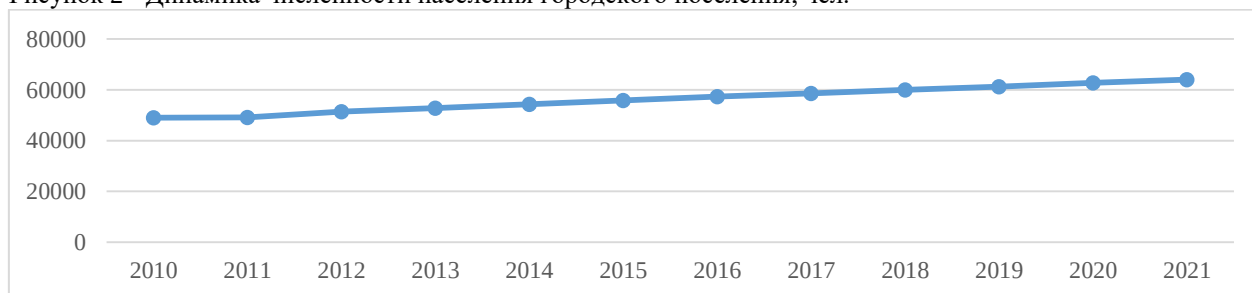
По состоянию на 01.01.2020 года на территории Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР проживало 63 955 человек⁴.

Таблица 4 - Численность населения городского поселения за период с 2011 по 2020 годы, чел.

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
49 070	49 100	51 363	52 744	54 248	55 783	57 358	58 588	59 954	61 221	62 702

Динамика численности населения сельского поселения приведена на диаграмме ниже:

Рисунок 2 - Динамика численности населения городского поселения, чел.



Анализ динамики численности населения за период с 2010 года (данные статистической отчетности) до начала 2021 года показал, что на территории сельского поселения численность постоянно зарегистрированного населения

⁴По данным на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики (БД ПМО Чеченская Республика) <https://www.gks.ru/>

увеличилась на 30,33%. Среднегодовой показатель за данный период составил -2,44% и показывает, что динамика темпа роста населения является положительной и стабильной.

Перспективный прогноз численности населения сельского поселения на расчетный период, приведен в таблице ниже.

Таблица 5 - Перспективный прогноз численности населения городского поселения на расчетный период Схемы водоснабжения и водоотведения (в соответствии с показателями среднегодового процента прироста численности населения)

Период по годам	Численность населения (человек)	Период по годам	Численность населения (человек)
01.01.2020	62 702	01.01.2026	68 694
01.01.2021	63 955	01.01.2027	69 683
01.01.2022	64 878	01.01.2028	70 687
01.01.2023	65 810	01.01.2029	71 705
01.01.2024	66 758	01.01.2030	72 737
01.01.2025	67 719	01.01.2031	73 785

Таблица 6 - Прогнозная численность населения Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР в целом на периоды действия Схемы водоснабжения и водоотведения (базовый, расчетный срок)

№, п/п	Муниципальное образование	Прогнозная численность населения, человек	
		на базовый период (на 01.01.2020 г.)	на расчетный срок (на 01.01.2031 г.)
1	Урус-Мартановское ГП, в том числе:	62 702	73 785
1.1	Г. Урус-Мартан	62 702	73 785

Основу жилого фонда городского поселения составляют индивидуальные жилые дома. Обеспечение жилого фонда коммуникациями и инженерными сетями равномерное. Весь населенный пункт электрифицирован, газифицирован. Системой централизованного водоснабжения охвачена вся территория. Системой централизованного водоотведения охвачена многоквартирная застройка и частично общественно-социально-значимые объекты. Сведения о степени благоустройства системой водоотведения многоквартирного жилого фонда в дифференцированном разрезе отсутствует.

Территория населенного пункта поделена на кадастровые кварталы, которые представлены на схеме ниже, при этом отсутствует деление на элементы с установлением административно-территориальных границ внутри населенного пункта на районы, микрорайоны.

Рисунок 3 – Деление территории населенного пункта-город Урус-Мартан на кадастровые кварталы



1.6 Функциональная структура организации водоснабжения и водоотведения

В границах городского поселения функционирует единая централизованная система водоснабжения и централизованная система водоотведения организованная на территории единственного населенного пункта – город Урус-Мартан.

Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

(в редакции Федерального закона от 29.12.2020 года №464-ФЗ) устанавливающим общие правовые, территориальные, организационные и экономические принципы организации местного самоуправления в Российской Федерации и определяющим государственные гарантии его осуществления, установлено, что вопросы местного значения-это вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации и указанным законом осуществляется населением и (или) органом местного самоуправления самостоятельно (абзац. 12 ч.1 ст. 2).

Из положения пункта 4 статьи 14 названного закона следует, что к вопросам местного значения относятся в том числе и организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.

Данные полномочия местного самоуправления обеспечивают реализацию провозглашенных в Конституции Российской Федерации целей социальной политики Российской Федерации предопределяющих обязанность государства заботиться о благополучии своих граждан. Их социальной защищенности и об обеспечении нормальных условий существования, уважения чести и достоинства человека, как важнейших социально-правовых ценностей.

На основании вышеизложенного организацией водоснабжения в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения населения занимается исполнительный орган муниципального образования в лице:

МУ Администрация Урус-Мартановского МР (ИНН 2020002754, ОГРН 1022001742267), зарегистрированный по адресу: 366500, Чеченская Республика, Урус-Мартановский район, город Урус-Мартан, улица С-Э.М.Асхабова,1а⁵.

⁵ Данные представлены на основании Выписки от 29.07.2021 сформированной с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>

Документов, подтверждающих достаточность и эффективность действий, осуществляемых ОМС в целях организации водоснабжения населенного пункта в границах поселения официальный сайт Администрации Урус-Мартановского района <https://u-martan.ru/> не содержит.

Эксплуатацию объектов и сооружений, включенных в централизованные системы водоснабжения и водоотведения, осуществляет Государственное унитарное предприятие «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства» (ГУП «Чечводоканал»).

ГУП «Чечводоканал» (ИНН 2013001100, ОГРН 1022002543496), зарегистрировано по адресу: 364024, Чеченская Республика, город Грозный, улица Санкт-Петербургская, 11.

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» к деятельности субъектов естественных монополий относится деятельность субъектов в сфере водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных систем, систем коммунальной инфраструктуры.

В соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ по состоянию на 01.01.2021 год ГУП «Чечводоканал» осуществляет деятельность согласно нижеперечисленным кодам видов экономической деятельности:

-ОКВЭД (основной вид деятельности): 37.00 (Сбор и обработка сточных вод);

-ОКВЭД (дополнительные виды деятельности): 36.00 (Забор, очистка и распределение воды); 42.21 (Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения); 42.22.2 (Строительство местных линий электропередачи и связи); 43.22 (Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха); 43.99.3 (Работы свайные и работы по строительству фундаментов).

Таким образом, ГУП «Чечводоканал» является субъектом естественной монополии в сфере холодного водоснабжения и водоотведения с

использованием централизованных систем, систем коммунальной инфраструктуры.

Размер уставного фонда составляет 88 639 537 рублей.

ГУП «Чечводоканал» действует на основании Устава, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики от 14.01.2016 №03, согласованного распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики от 25.01.2016 № 70.

Согласно постановления главы Администрации Урус-Мартановского муниципального района № 20 от 26.02.2015 г. «О наделении статусом гарантирующей организации» ГУП «Чечводоканал» наделено статусом гарантирующей организацией в сфере централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории муниципального района, в том числе в границах Урус-Мартановского городского поселения.

ГУП «Чечводоканал» - в лице структурного подразделения (филиал «Урус-Мартановский») осуществляет хозяйственную деятельность в пределах и на условиях, определенных ГУП «Чечводоканал», который расположен по адресу: г. Урус-Мартан, ул. Объездная, 5.

Ресурсоснабжающая организация на момент актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения обязана обеспечивать:

- эксплуатацию централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории сельского поселения в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

- холодное водоснабжение и (или) водоотведение объектов капитального строительства абонентов, присоединенных в установленном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в пределах зоны деятельности гарантирующей организации;

- заключение договоров с абонентами, объекты капитального строительства которых подключены (технологически подсоединены) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или)

водоотведения, для обеспечения надежного и бесперебойного холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- выдачу технических условий на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

- подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения на основании заявления в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей на территории сельского поселения, в случае их выявления.

1.7 Раскрытие информации регулируемыми организациями в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения. Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения. Нормативы потребления коммунальных услуг

Общими принципами государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (подпункты 5 8 пункта 2 статьи 3) являются:

- установление тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, исходя из экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, необходимых для осуществления водоснабжения и (или) водоотведения;

-открытость деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, осуществляющих регулирование в сфере водоснабжения и водоотведения.

Полномочия по государственному регулированию цен и тарифов и контролю за их применением на территории Чеченской Республики возложены на Государственный комитет цен и тарифов Чеченской Республики. Установление тарифов (цен) на коммунальные ресурсы (услуги) осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, регламентирующим вопросы ценового регулирования в соответствующих сферах деятельности, и параметрам согласованных Правительством Российской Федерации прогнозов социально-экономического развития страны на очередной и плановый период, определяющих ежегодные сроки и темпы роста (индексации) тарифов (цен) на продукцию (услуги) в инфраструктурных отраслях, а также повышения платы населения за коммунальные услуги.

В сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы подлежат установлению в экономически обоснованном размере, обеспечивающем финансовые потребности на реализацию производственных, инвестиционных программ регулируемых организаций (за исключением льготных тарифов для населения, устанавливаемых в рамках реализации нормы статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации по ограничению повышения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, с последующей компенсацией выпадающих доходов организаций от реализации услуг по льготным тарифам за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации).

ГУП «Чечводоканал» является самым крупным поставщиком услуг централизованного водоснабжения и водоотведения на территории Чеченской Республики. В эксплуатационной зоне действия ГУП «Чечводоканал» не установлены дифференцированные тарифы на услуги водоснабжения и водоотведения. ГУП «Чечводоканал» обслуживает потребителей по единому тарифу. Решением Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 16.12.2020г. № 99-жт «О внесении изменений в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 20.12.2018г. № 105-жт» установлены тарифы для потребителей ГУП «Чечводоканал» на услуги холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения (с применением метода индексации) на 2019-2023 годы, которые приведены ниже в таблице и обязательны к применению в границах сельского поселения.

Таблица 7 - Тарифы на услуги холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения для потребителей ГУП «Чечводоканал» на 2019-2023 годы

Период	Холодное водоснабжение (руб./куб. м)		Водоотведение (руб./куб. м)	
	для прочих потребителей (без учета НДС)	для населения (с учетом НДС)	для прочих потребителей (без учета НДС)	для населения (с учетом НДС)
с 01.01.2019 по 30.06.2019	23,28	22,16	21,27	21,86
с 01.07.2019 по 31.12.2019	23,28	23,94	21,27	23,61
с 01.01.2020 по 30.06.2020	24,21	23,94	21,57	23,61
с 01.07.2020 по 31.12.2020	24,21	25,13	21,57	24,79
с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,21	25,13	20,66	24,79
с 01.07.2021 по 31.12.2021	24,93	26,14	20,75	24,90
с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,41	25,13	23,15	24,32
с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,41	25,19	23,15	25,19
с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,21	25,19	23,72	25,19
с 01.07.2023 по 31.12.2023	26,21	26,71	23,72	25,53

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. №416-

ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644, Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, Приказом ФСТ России от 27.12.2013г № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании договора о подключении (технологическом присоединении), заключенного в соответствии с типовым договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, водоотведения.

Согласно части 4 статьи 18 ФЗ №416 при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения и при наличии свободной мощности, необходимой для осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения, организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, не вправе отказать заявителю в заключении договора о подключении (технологическом присоединении).

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» №416-ФЗ от 07.12.2011г. и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» Решением Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 18.12.2020г. № 111-у «Об установлении тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения ГУП «Чечводоканал» на 2021 год» установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения ГУП «Чечводоканал».

Решением Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 18.12.2020г. № 112-у «Об установлении тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения ГУП «Чечводоканал» на 2021 год» установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения ГУП «Чечводоканал».

Ставки тарифов, установленные указанными Решениями, применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в отношении заявителей, уровень подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб.м в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм.

В таблицах ниже приведены размеры ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Чечводоканал».

Таблица 8 - Размеры ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения ГУП «Чечводоканал»

№п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Ставка тарифа, (без учета НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети (с учетом врезки)	руб./м³/сут.	119,82
2	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (полиэтиленовые трубы) по диапазоны диаметров сетей:		
2.1	от 70 мм до 100 мм	руб./м	755,37
2.2	от 100 мм до 150 мм	руб./м	930,59
2.3	от 150 мм до 200 мм	руб./м	1 910,69

Таблица 9 - Размеры ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения ГУП «Чечводоканал»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Ставка тарифа, (без учета НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети (с учетом врезки)	руб./м³/сут.	216,16
2	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети (полиэтиленовые трубы) по диапазоны диаметров сетей:		
2.1	от 70 мм до 100 мм	руб./м	1 654,82
2.2	от 100 мм до 150 мм	руб./м	1 943,70
2.3	от 150 мм до 200 мм	руб./м	2 320,75

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (в редакции от 16.04.2013 г. № 344), решением Правления государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 18.12.2017г. №109-жт (с изменениями от 29.01.2018г. № 01-жт) «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению на территории Чеченской Республики» установлены нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, нормативы потребления холодной воды животными и нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании приусадебного участка и надворных построек на территории Чеченской Республики, определенных расчетным методом.

В таблице ниже приведены нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Чеченской Республики.

В таблице ниже приведены нормативы потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Чеченской Республики.

В таблице ниже приведены нормативы потребления холодной воды животными и нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании приусадебного участка и надворных построек на территории Чеченской Республики.

Таблица 10 - Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Чеченской Республики

№ п/п	Степень благоустройства многоквартирных и жилых домов	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения, (куб.м /чел. в месяц)	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения (куб.м /чел. в месяц)	Водоотведение (куб.м /чел. в месяц)
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением водоотведением, оборудованные:			

№ п/п	Степень благоустройства многоквартирных и жилых домов	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения, (куб.м /чел. в месяц)	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения (куб.м /чел. в месяц)	Водоотведение (куб.м /чел. в месяц)
1.1.	унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	4,339	3,017	7,356
1.2.	унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	4,385	3,071	7,456
1.3.	унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем	4,432	3,124	7,556
1.4	унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	3,081	1,575	4,656
1.5	унитазами, раковинами, мойками, душем	3,873	2,483	6,356
2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением с водонагревателями оборудованные:			
2.1.	унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	7,356	-	7,356
2.2	унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	7,456	-	7,456
2.3	унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем	7,556	-	7,556
2.4.	унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа	7,156	-	7,156
2.5	унитазами, раковинами, мойками, душами	6,356	-	6,356
3.	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом, водоотведением оборудованные:			
3.1.	раковинами, мойками, унитазами	3,856	-	3,856
4	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением оборудованные:			
4.1	раковинами, мойками	3,148	-	3,148
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные:			
5.1	умывальниками, мойками, унитазами, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	5,216		
5.2	умывальниками, мойками, унитазами, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	5,316	-	-
5.3	умывальниками, мойками, унитазами, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем	5,416	-	-
5.4	умывальниками, мойками, унитазами, ваннами без душа	2,516	-	-
5.5	умывальниками, мойками, унитазами	1,716	-	-
5.6	мойками, душами	3,508	-	-
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями без централизованного водоотведения, оборудованные:			

№ п/п	Степень благоустройства многоквартирных и жилых домов	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения, (куб.м /чел. в месяц)	Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения (куб.м /чел. в месяц)	Водоотведение (куб.м /чел. в месяц)
6.1.	умывальниками, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	6,648	-	-
6.2.	умывальниками, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	6,748	-	-
6.3.	умывальниками, мойками, ваннами длиной 1650-1700 мм с душем	6,848	-	-
6.4.	умывальниками, мойками, ваннами без душа	3,948	-	-
6.5.	умывальниками, мойками, душами	5,648	-	-
7	Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой	1,200	-	-
7	Дома, используемые в качестве общежитий с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные:			
7.1	мойками, раковинами, унитазами, с душевыми	3,082	1,800	4,882

Таблица 11 - Нормативы потребления холодной, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определенные с применением расчетного метода на территории Чеченской республики⁶

N п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		
				холодная вода	горячая вода	сточная вода
1	Многоквартирные дома с централизованным (нецентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. м в месяц на квадратный метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	0,024	0,024	0,048
			от 6 до 9			
			от 10 до 16			
			более 16			
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением		от 1 до 5	0,019	-	0,019
			от 6 до 9			
			от 10 до 16			
			более 16			
3	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного		от 1 до 5	0,021	-	-
			от 6 до 9			
			от 10 до 16			
			более 16			

⁶ Приложение к Решению Правления Госкомцен ЧР от 23.05.2017 г. №20-жт «Об установлении нормативов потребления холодной, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Чеченской Республики».

N п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		
				холодная вода	горячая вода	сточная вода
	водоотведения					

Таблица 12 - Нормативы потребления холодной воды животными и нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании приусадебного участка и надворных построек на территории Чеченской Республики

№ п/п	Направление использования коммунального ресурса	Ед. измерения	Норматив потребления
1	Полив приусадебного участка	куб.м в месяц на кв.м	0,03
2	Водоснабжение надворных построек, в том числе гаражей, теплиц (зимних садов), иных объектов	куб.м в месяц на кв.м	0,18
3	Водоснабжение животных, в т.ч.		
3.1	-корова	куб.м в месяц на голову животного, птицы	0,91
3.2	-быки и нетели		0,75
3.3	-телята до 6 мес.		0,60
3.4	-овцы		0,30
3.5	-лошадь		0,75
3.6	-куры		0,003

Раскрытие информации регулируемой организацией:

Федеральным законом от 21.07.2014 N 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" установлен принцип однократности размещения в системе информации, аналогичной по содержанию, степени детализации и периодичности, в случае размещения такой информации в обязательном порядке в системе.

Состав информации, размещаемой в ГИС ЖКХ поставщиками информации, а также периодичность и сроки ее размещения, регламентированы соответствующими разделами Состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденного совместным приказом Минкомсвязи России и Минстроя России от 29.02.2016 №74/114/пр.

ГУП «Чечводоканал» информацию, в соответствии с требованиями стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от

17.01.2013 г. №6 (с изм. на 30.04.2020 г.) «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения», размещает на официальном сайте Государственного Комитета цен и тарифов Чеченской республики (РСТ) (<https://ri.regportal-tariff.ru/>).

Официальный сайт Предприятия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» зарегистрирован (<http://chvk95.ru/>).

Состав информации, подлежащий раскрытию регулирующими организациями в сфере водоснабжения и водоотведения, не предусматривает технико-экономических показателей по признаку территориального зонирования, требуемый для разработки и последующей актуализации Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования (поселения, округа).

В отсутствии возможности:

- проанализировать требуемый объем технико-экономических показателей (сведений) приведенных по территориальному признаку зонирования в информации, размещенной для обеспечения доступа неограниченного круга лиц к ней на сайте Госкомцен Чеченской Республики;

- провести анализ технической документации на объекты (сооружения), предприятий и иных документов, необходимых для разработки и актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения,

а также в связи с тем, что технический аудит не является предметом муниципального контракта Разработчиком сбор информации производился путём обработки информации в отчетных формах, документах, приведенных ниже.

Документы, отчетные формы используемые для сбора информации:

- отчеты, размещенные на портале ГИС ЖКХ и сайте Госкомцен Чеченской Республики,

- выписки из ЕГРН на объекты (сооружения) водоснабжения и водоотведения в границах поселения,

-правовые акты на объекты (сооружения) водоснабжения в границах сельского поселения, представленные ОМС муниципального образования;

-данные ГУП «Чечводоканал» предоставленные на запросы Разработчика,

-прочие данные размещенных в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», относящиеся к предмету муниципального контракта.

Иных законных полномочий для получения сведений необходимых для выполнения работ по разработке настоящего Документа Разработчик не имеет.

1.8 Актуальные проблемы в сфере водоснабжения и водоотведения на территории поселения

Актуальными проблемами в границах поселения в организации для последующей эксплуатации централизованной системы водоснабжения являются:

1.Кризисное финансовое положение ресурсоснабжающей организации (ГУП «Чечводоканал»)

Анализ отчетности ГУП «Чечводоканал» (форма 1. Балансы; форма 2. Отчет о финансовых результатах), размещенной в открытой сети Интернет (<https://www.list-org.com/company/>) показал, что на протяжении последних лет согласно финансовой отчетности предприятие оставалось планово-убыточным.

Это привело к высокому значению коэффициента напряженности производственной программы и низкому уровню концентрации производства.

2.Высокий износ водопроводных и канализационных сетей и сооружений на них.

3.Отсутствие учета структурной составляющей потерь воды при ее транспортировке, в соответствии с «Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке», утвержденной

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 октября 2014 года № 640/пр «Об утверждении Методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке» и соответственно необходимо его организовать.

4.Очень низкий уровень автоматизации производственных процессов.

В настоящее время система диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения и водоотведения централизованных систем водоснабжения и водоотведения на объектах Ресурсоснабжающей организации, в том числе в границах Урус-Мартановского ГП ЧР отсутствует.

5.Низкий уровень инвестиционной привлекательности в сфере водоснабжения и водоотведения района.

Эффективное планирование и реализация инвестиционной политики регулируемой организации становится крайне важным фактором, поскольку это в значительной степени влияет на ценообразование, а именно на итоговый тариф, по которому конечные потребители оплачивают предоставляемые услуги.

В соответствии с вышеизложенным, на условиях привязки потенциальной ресурсоснабжающей организации к их настоящему финансовому и техническому положению, необходимо отметить.

Первое: отсутствие разработанных и утвержденных в соответствии с действующим федеральным законодательством в сфере градостроительства проектов планировок территорий (ППТ) муниципального района в зонах для последующей деятельности ресурсоснабжающей организации. В соответствии со ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденного от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 24.04.2020) основная часть проекта планировки территории включает в себя:

положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах,

установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 ГК РФ информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения (пп.2 п.3).

Второе: отсутствие технического обследования централизованных систем водоснабжения, для последующей эксплуатации потенциальной ресурсоснабжающей организации в границах муниципального района (поселения), проведенных в соответствии с требованиями, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.08.2014 №437/пр «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем

водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей» в целях обеспечения принятия эффективных управленческих решений органами государственной власти, органами местного самоуправления; определения фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности и подготовки проекта плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

Третье: отсутствие источников финансирования инвестиционной программы, нормативной базой, для формирования которой являются Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 N 406 (ред. от 30.11.2019, с изм. от 30.04.2020) "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения", "Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", "Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета", "Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения") и Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 № 1746-э.

Возможные источники финансирования обобщены ниже.

Таблица 13 - Обобщенные источники финансирования развития сферы водоснабжения и водоотведения

Направление финансирования	Источники финансирования (поступающие средства)	Источники обеспечения финансовых потребностей
Инвестиционная программа. Реконструкция, модернизация и строительство, в том числе мероприятия, направленные на повышение качества услуг и улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования. Мероприятия, не связанные с	Собственные средства: прибыль, направляемая на реализацию инвестиционной программы; собственные средства, полученные от применения надбавок к тарифам или тарифов на подключение (за исключением средств, направляемых на возврат	Текущие платежи потребителей за услуги в части инвестиционной надбавки к тарифу

Направление финансирования	Источники финансирования (поступающие средства)	Источники обеспечения финансовых потребностей
увеличением мощности и (или) пропускной способности системы водоснабжения и (или) водоотведения	и обслуживание привлеченных заемных средств); амортизационные отчисления	
Инвестиционная программа. Строительство новых объектов системы ВС и ВО, в том числе мероприятия, направленные на подключение строящихся (реконструируемых) объектов, связанные с увеличением мощности и (или) пропускной способности. Если мероприятие обеспечивает одновременное достижение целей повышения качества, улучшение экологической ситуации и подключение строящихся (реконструируемых) объектов, распределение финансовых потребностей между инвестиционными проектами рекомендуется осуществлять пропорционально размеру планируемой для использования мощности.	Бюджетные средства: средства республиканского (субсидии муниципалитетам) и муниципального бюджетов по целевым программам; средства муниципального бюджета на частичное обеспечение при недоступности услуг для потребителей и необходимости утверждения инвестиционной программы Внебюджетные средства: кредиты коммерческих банков, в том числе под гарантии и субсидируемые проценты из республиканского бюджета; средства инвесторов по договорам концессии; гранты по отдельным объектам; лизинг	Плата за подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к существующей системе ВС и ВО. При определении финансовых потребностей, финансируемых за счет надбавок к тарифам и тарифов на подключение, не учитываются расходы, осуществляемые за счет средств бюджетов.

В условиях сложившейся финансовой ситуации внебюджетные источники финансирования для формирования инвестиционных программ предприятий недоступны.

При рассмотрении собственных средств как источника финансирования инвестиционных программ, необходимо учесть нижеследующее

Отсутствие возможности управления финансами с учетом оценки освоения объемов планового финансирования за последние годы, в целях предупреждения недобросовестного поведения ресурсоснабжающей организации, как регулируемой организации, связанного с возможным неисполнением инвестиционных программ, формирование таковых за счет собственных источников не целесообразно.

Формирование инвестиционных программ за счет собственных средств поставит ресурсоснабжающую организацию в положение, когда регулируемая организация пользуется финансовыми средствами, заложенными в программе с целью получения максимального роста тарифа,

что будет выявлено при задействовании инструментов государственного контроля.

Единственным источником финансирования мероприятий развития системы водоснабжения в границах поселения, являются бюджетные средства разного уровня, в рамках финансирования целевых программ.

Вывод:

Решение проблем в сфере водоснабжения и водоотведения в целом лежат в первую очередь:

- в технической инвентаризации объектов (сооружений) в границах поселения;

- в установлении правоустанавливающих документов (актов) на объекты (сооружения) водоснабжения в границах поселения;

- в восстановлении и (или) разработке технической документации на объекты (сооружения) включенные в централизованные системы водоснабжения и водоотведения;

- в проведении энергоаудита энергопринимающего оборудования, установленного на водозаборных сооружениях, очистных сооружениях канализации, насосных станциях;

- в достоверном расчете (плановом и фактическом) объемов водного баланса системы водоснабжения и системы водоотведения.

При наличии необходимого объема технической, эксплуатационной документации и экономического расчета муниципальные образования, входящие в состав Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики, имеют возможность реализовывать решения в плане долгосрочной возможности развития систем водоснабжения и водоотведения в границах поселения в рамках действующих региональных и федеральных целевых программ, обеспеченных финансированием.

1.9 Формирование расчетного прироста перспективного спроса на ХВС и СВ на базе прогноза перспективной застройки

Приоритеты муниципальной политики в сфере градостроительства, строительства и архитектуры населенного пункта поселения на перспективный период направлены на обеспечение устойчивого развития территории посредством совершенствования системы застройки, инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, отвечающих интересам граждан и их объединений, рационального природопользования и охраны окружающей природной среды и на достижение следующей цели:

- обеспечение устойчивого развития территории городского поселения на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования, направленных на создание благоприятных условий жизнедеятельности его населения.

На дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения актуальны задачи:

- разработки документов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений в границах городского поселения, населенного пункта;

- проведения кадастровых, топографических, геодезических работ с целью обеспечения наличия достоверных сведений, необходимых для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности;

- документы по пространственному развитию территорий в форме сформированных и утвержденных в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства - проектов развития территории городского поселения;

- ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности на территории городского поселения и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

В соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» перспективный спроса на ХВС, ГВС и СВ формируется на основе фактических темпов застройки с учетом:

-объемов водопотребления, планируемых к строительству объектов системы водоснабжения (водопроводных сетей, резервуаров чистой воды, насосных станций, пожарных гидрантов, водоразборных колонок) из проектов планировки кварталов по жилищной и общественно-деловой застройки, представленных ОМС (при наличии);

-объемов сточных вод, планируемых к строительству объектов системы водоотведения (канализационные сети, насосные станции) из проектов планировки кварталов по жилой и общественно-деловой застройки, представленной ОМС (при наличии).

На дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения отсутствуют разработанные и утверждённые проекты планировок территорий населенного пункта, входящего в состав муниципального образования – Урус-Мартановского городского поселения. При этом, выделение земельных участков для застройки жилого сектора и соответственно разрешение на строительство индивидуально-жилых строений имеет место.

Согласно данным федеральной службы государственной статистики, размещенным в открытом доступе сети-Интернет (<https://www.gks.ru/>) на территории муниципального образования были построены индивидуальные жилые дома, общая площадь которых ежегодно в период с 2012 по 2020 годы включительно представлена в таблице ниже.

Таблица 14 – Ежегодное строительство жилья в границах города Урус-Мартан за последние 9 лет

Показатель	Едн. изм.	Показатель по календарному году, кв. м.								
		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Введено в действие жилых домов на территории муниципального образования										
Жилые здания	кв.м общей площади	15005,1	5304,5	24406	40618	26407	55615	15386	8831	11184
Введено в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования, кв.м. общей площади										

Жилые здания, построенные населением	кв.м общей площади	15005,1	5304,5	24406	40618	26407	55615	15386	8831	11184
--------------------------------------	--------------------	---------	--------	-------	-------	-------	-------	-------	------	-------

В среднем за год за последние 9 лет ежегодно вводилось до 21 тыс. м² жилья. Показатели по строительству жилого фонда согласно статистических данных не отражена в форме №1-жилфонд, предоставленной в адрес Разработчика (данные Раздела 3 Оборудование жилищного фонда в рамках настоящей актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения не рассматриваются).

Технических условиях на технологическое присоединение объектов капитального строительства выдаваемые ГУП «Чечводоканал» не содержат информации о расчетных объемах присоединяемых объектов.

На основании вышеизложенного и в отсутствии данных по расчетным нагрузкам в точках подключения на системы по выданным техническим условиям на технологическое подключение, перспектива развития системы водоснабжения и водоотведения будет сформирована на базе существующей застройки территории поселения с учетом информации, приведенной в п.1.10 и 1.11 главы 1 (шифр 0020-ОС.ВС.ВО.001.000) схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

1.10. Сведения об объектах перспективного строительства, на которые выданы технические условия на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и (или) водоотведения

Сведениями об объектах перспективного строительства на территории поселения, на которые выданы технические условия на технологическое присоединение к сетям водоснабжения, ГУП «Чечодоканал» не представило.

На официальном сайте ЕИС «Закупки» (<https://zakupki.gov.ru/>) об осуществлении закупок:

1.В рамках проведения конкурса в электронной форме № 0194200000520004965 (ноябрь 2020 год) объектом закупки которого является строительство учебного корпуса на 120 мест со спортивным залом в ГБОУ Республиканская общеобразовательная школа-интернат №1 им. Агаевой М.

Наружное водоснабжение блоков общеобразовательной школы проекте «Строительство общеобразовательной школы на 120 мест в г. Урус-Мартан, Урус-Мартановского района Чеченской Республики» предусмотрено от действующей линии внутригородского водопровода, согласно техническим условиям выданным ГУП «Чечводоканал».

Участок строительства

Проектируемое здание школы оборудуется внутренними системами водопровода: - хозяйственно-питьевой водопровод; - водопровод горячей воды, подающий; - водопровод горячей воды, циркуляционный.

Наружные сети водоснабжения приняты из полиэтиленовых водопроводных напорных «питьевых» труб ПЭ-100 SDR 17,1/1.0 МПа по ГОСТ 18599-2001.

Для учета холодной воды предусмотрена установка водосчетчика в начальном дворовом водопроводном колодце ВСКМ-40.

Горячая вода централизованная от автономной отдельно стоящей блочной котельной.

Наружное пожаротушение предусмотрено от указанного внутриплощадочного совмещенного водопровода с двумя пожарными гидрантами и двух пожарных резервуаров для пополнения пожарных а/машин емкостью по 100 м³ (с двойным запасом воды - по сейсмичности 9 баллов).

Согласно техническим условиям выданным ГУП «Чечводоканал», сброс бытовых стоков от проектируемой системы водоотведения блоков общеобразовательной школы в проекте «Строительство общеобразовательной школы на 120 мест в г. Урус-Мартан, Урус-Мартановского района Чеченской Республики» предусмотрен посредством внутриплощадочной бытовой канализации в очистительную станцию ТОПАЛ-ЭКО «ТОПАС-50» 9 м³/сут., с согласованием в органах Санэпиднадзора.

Таблица 15 – Баланс водопотребления и водоотведения объекта согласно проекта

Коммунальный ресурс	Водопотребление			Водоотведение	
	Хозяйственно-питьевое противопожарное			Бытовая канализация	
	м ³ /с ут.	м ³ /ч	пож. – л/с	м ³ /с ут.	м ³ /ч
Расчетный	3,96	3,96	15,0		

объем водопотребления ХВС			(наружное)		
Расчетный объем ГВС	2,85	3,54			
Итого	6,81	7,5		6,81	2,85
На полив	5,05				
Годовое водопотребление – 3155 м ³ /год					
Годовое водоотведение – 3155 м ³ /год					

2.В рамках проведения конкурса в электронной форме № 0194200000521000274 (февраль 2021 год) объектом закупки которого является выполнение работ по строительству детского сада на 120 мест в г. Урус-Мартан Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики, в документации представлен проект объекта. (Срок окончания строительства объекта – декабрь 2021).

Кадастровый номер земельного участка 20:11:0101092:849 (улица им. В. Баталова, д.80 (ранее Переселенческая)).

Технические условия от 10.06.2020г.на подключение (присоединение) объекта капитального строительства к сетям водоснабжение и водоотведение выданы ГУП «Чечводоканал».

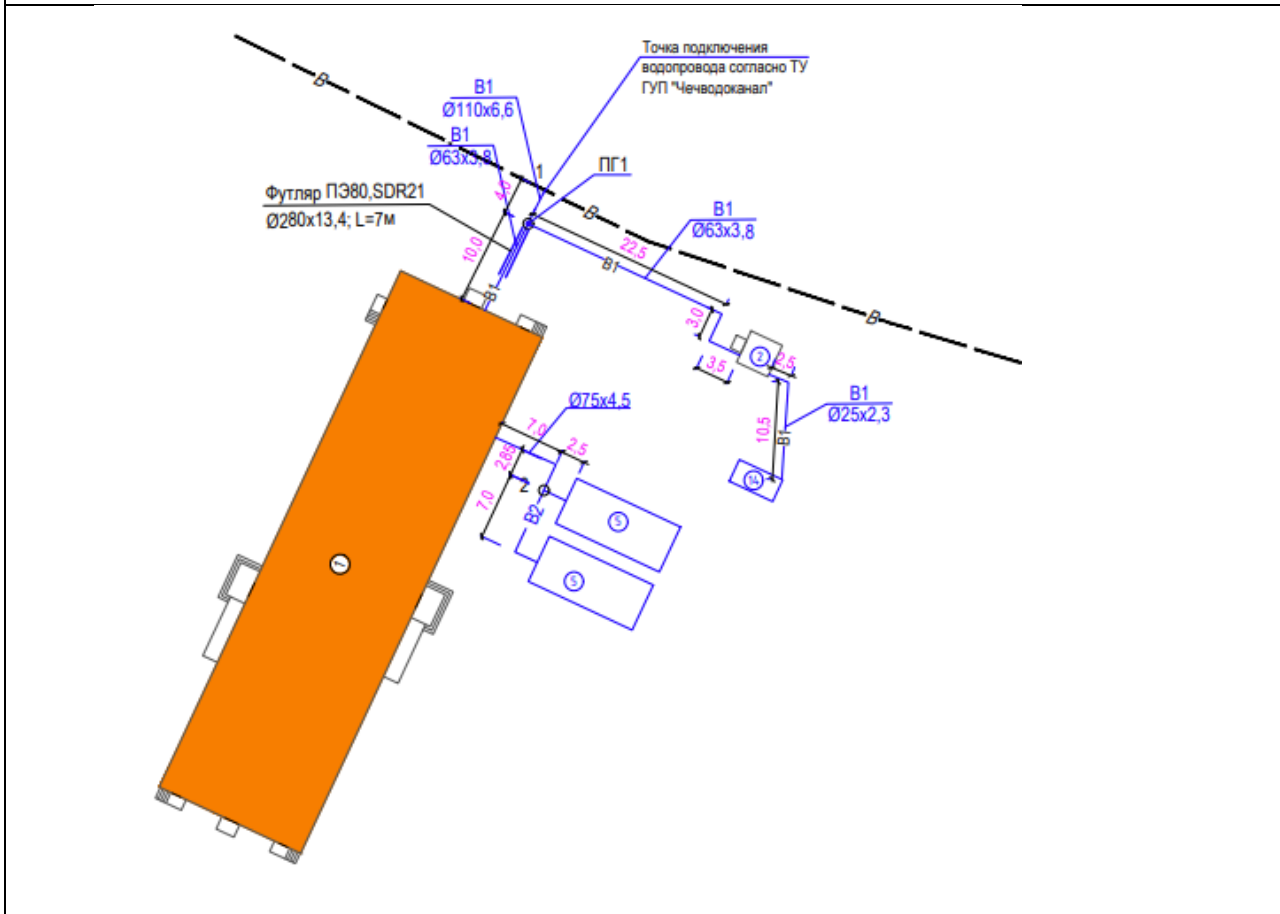
Наружные сети водоснабжения приняты из полиэтиленовых водопроводных напорных труб ПЭ-100 SDR 17,1/1.0 МПа по ГОСТ 18599-2001. Точкой подключения служит водопровод (ПЭ D110 мм давлением 2,2 атм.) проходящий по улице В. Баталова (Переселенческая). На месте подключения предусмотрен водопроводный смотровой колодец и запорная арматура. Для учета воды приборов проектом предусмотрена установка водомерного узла со счетчиком ВСХ-25 на вводе в здание детского сада.

Согласно техническим условиям выданным ГУП «Чечводоканал», сброс бытовых стоков от проектируемой системы водоотведения блоков

детского сада в проекте «Строительство детского сада на 120 мест в г. Урус-Мартан, Урус-Мартановского района Чеченской Республики» предусмотрен посредством внутриплощадочной бытовой канализации в очистительную станцию «Очистные» КОС-ПП 10» 10,6м³/сут., с согласованием в органах Санэпиднадзора.

Таблица 16 – Баланс водопотребления и водоотведения объекта согласно проекта

Коммунальный ресурс	Водопотребление			Водоотведение	
	Хозяйственно-питьевое противопожарное			Бытовая канализация	
	м ³ /с ут.	м ³ /ч	пож. – л/с	м ³ /с ут.	м ³ /ч
Расчетный объем водопотребления ХВС	7,19	0,72 6	15,0 (наружное)		
Расчетный объем ГВС	3,36	0,59 7			
Итого	10,5 5	1,23 2		6,81	2,85
Годовое водопотребление – 3288,6 м ³ /год					
Годовое водоотведение – 3288,6 м ³ /год					



0020-ОС.ВС.ВО.001.000
Страница 61 из 208

Земельный участок расположен по улице Махмуда Эсамбаева (ранее 2-я Полевая)

В соответствии с техническими условиями №б/н от 10.06.2020г. на присоединение к централизованной системе водоснабжения выданных ГУП «Чечводоканал» определены:

-точка подключения – на водопроводе (ПЭ D 110мм давлением 2,1 атм.), проходящем по улице М. Эсамбаева(ул.2-я Полевая);

-точка подключения канализации ближайший колодец канализационного коллектора D 300мм по улице М. Эсамбаева (2-я Полевая).

Таблица 17 – Баланс водопотребления и водоотведения объекта согласно проекта

Коммунальный ресурс	Водопотребление			Водоотведение	
	Хозяйственно-питьевое противопожарное			Бытовая канализация	
	м³/с ут.	м³/ч	пож. – л/с	м³/с ут.	м³/ч
Расчетный объем водопотребления ХВС	8,39	2,7	15,0 (наружное)		
Расчетный объем ГВС	3,93	1,74			
Итого	12,3 2	4,44		12,3 2	4,44
Годовое водопотребление – 3222м³/год					
Годовое водоотведение – 3222 м³/год					

Рисунок 6 – Схема расположения участка под строительство детского сада на 140 мест в г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР



4.В рамках проведения конкурса в электронной форме № 0194200000521000526 (февраль 2021 год) объектом закупки которого является строительство общеобразовательной школы на 1224 места в г. Урус-Мартан Урус-Мартановского муниципального района Чеченской

Республики, в документации представлен проект объекта. (Срок окончания строительства объекта – декабрь 2021).

Схема расположения земельного участка (20:11:0101060:ЗУ1) на кадастровом плане территории города приведена ниже.

Согласно техническим условиям ГУПО «Чеченводоканал», водоснабжения школы предусмотрено от проектируемой артезианской скважины (разрабатывается отдельным проектом). Так же проектом предусмотрено строительство водонапорной башни.

На площадке строительства запроектирована хозяйственно-бытовая система канализации. Бытовая канализация запроектирована для отвода стоков от санитарных приборов до проектируемого выгреба объемом 100 м³ последующим вывозом стоков. Отвод дождевых и талых вод с кровли здания запроектирован наружный, организованный, с территории школы решается вертикальной планировкой.

Исходя из вышеизложенного система водоснабжения общеобразовательного учреждения будет локальной организованной на базе подземного источника.

Таблица 18 – Баланс водопотребления и водоотведения объекта согласно проекта

Коммунальный ресурс	Водопотребление			Водоотведение	
	Хозяйственно-питьевое противопожарное			Бытовая канализация	
	м ³ /с ут.	м ³ /ч	пож. – л/с	м ³ /с ут.	м ³ /ч
Расчетный объем водопотребления ХВС	151, 09	10,8 7	25,0 (наружное)		
Расчетный объем ГВС	18,1 0	5,53			
Итого	10,5			60,5	15,8

	5			2	6
Полив	28,1 0				
Годовое водопотребление – 7563м ³ /год					
Годовое водоотведение – 7563 м3/год					

Рисунок 7 – Схема расположения земельного участка под строительство общеобразовательной школы на 1224 места в г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР



Справочно:

В документах по вышеуказанным электронным аукционам не даны ссылки в рамках каких государственных, региональных программ реализуются или будут реализовано строительство объектов капитального строительства.

На дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения разработан и утвержден проект по строительству новых водопроводных сетей в границах городского поселения в целях обеспечения коммунальной инфраструктурой земельных участков под ИЖС (в рамках подпрограммы «Чистая вода Чеченской Республики» государственной программы Чеченской Республик «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан, проживающих в Чеченской Республике от 19

декабря 2013 г. №353 (в ред. от 04.02.2020г. №7). Технические условия на технологическое подключение уличных канализационных и водопроводных сетей в целях канализование и водоснабжение по данному объекту ГУП «Чечводоканал» выдано (без номер и даты).

1.11.Сведения об объектах или зонах перспективного строительства, на которые технические условия на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и (или) водоотведения, не выдавались

Сведениями об объектах перспективного строительства на территории поселения, на которые не выдавались технические условия на технологическое присоединение к сетям водоснабжения отсутствуют.

В Схеме территориального планирования Чеченской Республики, утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 21 сентября 2010 года №154 (в редакции от 30.04.2021 №71) в Приложение к постановлению (Положение о территориальном планировании Чеченской Республики) в перечень основных мероприятий по территориальному планированию Чеченской Республики внесен планируемых к строительству объект капитального строительства регионального значения в области образования, здравоохранения, водоснабжения, водоотведения на территории города Урус-Мартан.

Действующие государственные программы Чеченской Республики, в том числе:

-ГП ЧР «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан, проживающих в Чеченской Республике», утвержденная постановлением Правительства Чеченской Республики от 19 декабря 2013 года №353 (в редакции на дату от 10.08.2021 №167) с подпрограммами;

-ГП ЧР «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», утвержденная постановлением Правительства Чеченской Республики от 03.12.2013 №312 (в редакции от 16.03.2021 №36) с подпрограммами;

-ГП ЧР «Развитие здравоохранение Чеченской Республики», утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 12.02.2019 №20 (в редакции от 08.12.2020 №350) с подпрограммами;

-ГП ЧР «Развитие образования Чеченской Республики», утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 17.08.2020 №180 (в редакции от 15.12.2020),

в которых определены перечни мероприятий и источники их финансирования на период до 2025 года мероприятия по нижеприведенному перечню не содержатся, ПСД на нижеуказанные объекты не разработаны, участки для строительства не определены. В связи с этим ориентировочным сроком ввода общеобразовательных учреждений и лечебного корпуса принят – 2026 год, который выходит за рамки исполнения принятых краткосрочных графиков реализации программ, но в рамках I очереди реализации СТП ЧР.

Таблица 19 – Планируемые объекты капитального строительства регионального значения в области образования, здравоохранения, социальной защиты населения, физической культуры и спорта, культуры и искусства⁷

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Наименование объекта регионального значения	Краткая характеристика объекта	Местоположения планируемого объекта	Зона с особыми условиями использования территории
95	602010102	строительство школы	в области общего образования	на 1224 мест	Урус-Мартановский муниципальный район, г. Урус-Мартан	не требуется
96	602010102	строительство школы	в области общего образования	на 1224 мест	Урус-Мартановский муниципальный район, г. Урус-Мартан	не требуется
97	602010102	строительство школы	в области общего образования	на 720 мест	Урус-Мартановский муниципальный район, г. Урус-Мартан	не требуется
70	602010406	строительство лечебного корпуса	в области здравоохранения	на 825 посещений в смену/370 коек	Урус-Мартановский муниципальный район, г. Урус-Мартан	не требуется
25	602041102	строительство станции водоподготовки на водозаборе г. Урус-Мартан Чеченской Республики	в области водоснабжения	по проекту	Урус-Мартановский муниципальный район	в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 СП 42.13330.2016
30	602041301 602041401 602041402	восстановление канализационных сетей и очистных сооружений Урус-Мартановского района, г. Урус-Мартан Чеченской Республики (1-й и 2-й пусковые комплексы)	в области водоотведения	по проекту	Урус-Мартановский муниципальный район	в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 СП 42.13330.2016

⁷ Данные приведены в соответствии с Приложением к постановлению Правительства Чеченской республики «О внесении изменений в постановление Правительства Чеченской республики от 21 сентября 2010 года №154) от 30.04.2021 №71.

Таблица 20 – Расчетная нагрузка на ЦСВ г. Урус-Мартан исходя из типа водопотребителей, планируемого объекта капитального строительства в отсутствии ТУ и ПСД

Наименование планируемого к строительству объекта	Адрес объекта	Ориентировочный год ввода в эксплуатацию объекта	Подключаемая нагрузка ⁸		
			м³/сут.	м³/год/раб. дни	Расчет
Строительство школы на 1224 места	г. Урус-Мартан	2026	19,584	6 658,56/340	0,016*1224
Строительство школы на 1224 места	г. Урус-Мартан	2026	19,584	6 658,56/340	0,016*1224
Строительство школы на 720 мест	г. Урус-Мартан	2026	11,52	3 916,8/340	0,016*720
Строительство лечебного корпуса на 825 посещений в смену/370 коек	г. Урус-Мартан	2026	42,55	15 530,75/365	0,115*370
			10,725	3 432/340	0,013*825
Итого			103,963	36 196,67	

⁸ Расчет произведен в соответствии с СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85* «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий.»

1.12.Сведения о заявках на отключение объектов капитального строительства от сетей водоснабжения и (или) водоотведения

Снижение объемов в рамках настоящей актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения предусматривается в связи с наличием мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, имеющего место в границах поселения:

-в Приложение 1 к подпрограмме «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Чеченской Республике» (в редакции Приложения №11 к ПП ЧП от 02.02.2021 №12) в перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года:

Таблица 21 – Перечень МКД, признанные аварийными и подлежащие сносу в границах г. Урус-Мартан

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 01.09.2025 г.		Планируемая дата переселения	Фактический объем, м³/год
		S, кв.м	Кол-во, чел.		
1	г. Урус-Мартан, ул. М. Мерзоева, д.73	393,20	8	25.07.2025	не подключены к ЦСВ и К ⁹
2	г. Урус-Мартан, ул. С-Х. Яндарова, д.18	427,40	8	25.07.2025	
3	г. Урус-Мартан, ул. У. Идрисова, д.14	367,30	9	25.07.2025	
Итого по ГП Урус-Мартан		1187,9	25	2021-2025	
Подключены к ЦСВ			-	2021	

ГУП «Чечводоканал» сведения по заявкам на отключение объектов капитального строительства от централизованной системы водоснабжения города Урус-Мартан не предоставил.

Вывод

Исходя из выше приведенных таблиц с 01.01.2021 года на перспективный период 2021-2030 годы ежегодно к общей нагрузке абонентов категории «Бюджетные организации» в период:

-с 2022 года по 2025 году будут включены объемы воды в размере – 9,666 тыс м³/год (27,97 м³/сут.).

-с 2026 году – 45,862 тыс. м³/год (131,93 м³/сут.).

⁹ В абонентской базе за 2020 год, предоставленной ГУП «Чечводоканал» потребители по данному адресу отсутствуют.

Объемы воды абонентов категории «Прочие» в течении всего периода останутся на уровне базового - 2020 года.

Объемы абонентов категории «Население» будут рассчитываться из среднесуточного удельного хозяйственно-питьевого водопотребления, который составит 140 л/сут. (в части проживающих в МКД), 160 л/сут. (в части проживающих в МКД) и представлены в разделе (шифр 0020.ВС.002.002) главы 2 схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

Таблица 22 – Сводные объемы прироста и снижения питьевой воды и сточных вод для формирования ежегодных перспективных балансов питьевой воды и сточных вод в период с 2021-2030 годы, связанные с планами ввода в эксплуатацию объектов перспективного строительства, на которые выделено финансирование в рамках программ и (или) выдано ТУ Гарантирующей организацией в сфере ВС и ВО

Календарный год в период 2021-2030	Прирост объемов на централизованную системы водоснабжения и водоотведения, очистные сооружения канализации, м ³		
	ХВС	СВ (ЦСВО)	СВ (ОСК)
2021	-	-	
2022	9 665,6	3 222	17 228,6
2023	9 665,6	3 222	17 228,6
2024	9 665,6	3 222	17 228,6
2025	9 665,6	3 222	17 228,6
2026	45 862,27	3 222	53 425,27
2027	45 862,27	3 222	53 425,27
2028	45 862,27	3 222	53 425,27
2029	45 862,27	3 222	53 425,27
2030	45 862,27	3 222	53 425,27

Справочно:

В соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 №776, объем водоотведения приравнен объему водопотребления.

На ОСК города Урус-Мартан дополнительно учитываются объемы сточных вод от объектов капитального строительства, которые планируется оборудовать локальными системами водоснабжения (артскважина). См. п.1.10 главы 1 (шифр 0020-ОС.ВС.ВО.001.000) схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

ГЛАВА 2 (0020.ВС.002.000)

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

РАЗДЕЛ 2.1 (0020.ВС.002.001)

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Схема водоснабжения городского поселения должна содержать все необходимые разделы, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 года №782. Разработчики схемы столкнулись с определенными сложностями, вызванными отсутствием требуемых материалов. Обобщив предоставленный для актуализации материал можно сделать следующий вывод:

-Администрация Урус-Мартановского городского поселения и ГУП «Чечводоканал» не имеют эксплуатационной схемы сетей водоснабжения в объеме, рекомендованном МДК 3-02.2001: Правила технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации» (утв. Приказом Госстроя РФ от 30.12.1999 №168). В частности, нарушается п. 1.6.1, указывающий, что для нормальной эксплуатации объектов, организация ВКХ должна иметь в архиве техническую, эксплуатационную и исполнительную документацию, а также материалы инвентаризации и паспортизации.

-Администрация Урус-Мартановского городского поселения и ГУП «Чечводоканал» не проводили энергоаудит, который является обязательным в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 г. №261-ФЗ и приказа Министерства энергетики РФ от 30.06.2014 г. №400, в том числе отсутствуют результаты комплексных обследований насосных станций систем водоснабжения.

-Отсутствуют результаты технического обследования объектов системы водоснабжения, которое должно выполняться в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 г. №437.

Описание функциональной структуры организации централизованного водоснабжения в границах сельского поселения, сведения о ресурсоснабжающей организации осуществляющей свою деятельность на территории сельского поселения, приведены в п.1.6. главы 1 (шифр 0020-ОС.ВС.ВО.001.000) схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

2.1.1.Описание системы и структуры водоснабжения сельского поселения и деление территории на эксплуатационные зоны

Централизованной системой холодного водоснабжения называют комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой воды абонентам.

Задачами систем водоснабжения являются:

- добыча воды;
- при необходимости подача ее к местам обработки и очистки;
- хранение воды в специальных резервуарах;
- подача воды в водопроводную сеть к потребителям.

Организация системы водоснабжения городского поселения происходит на основании сопоставления возможных вариантов с учетом особенностей территорий, требуемых расходов воды на разных этапах развития поселения, возможных источников водоснабжения, требований к напорам, качеству воды и гарантированности ее подачи.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности проектируемых и реконструируемых водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения в местах расположения водозаборных сооружений и окружающих их территориях организуются зоны санитарной охраны (ЗСО). Зона санитарной охраны источника водоснабжения в месте забора воды состоит из трех поясов: первого строгого режима, второго и третьего режимов ограничения. Проекты указанных зон разрабатываются на основе данных санитарно-топографического обследования территорий, а также гидрологических, инженерно-геологических и топографических материалов.

Важнейшим элементом системы водоснабжения городского поселения являются водопроводные сети. К сетям водоснабжения предъявляются повышенные требования бесперебойной подачи воды в течение суток в требуемом количестве и надлежащего качества.

В границах городского поселения организована централизованная система водоснабжения территориально зонированная в границах населенного пункта – город Урус-Мартан (ЦСВ г. Урус-Мартан).

Централизованные системы горячего, технического водоснабжения в сельском поселении отсутствуют.

Система централизованного холодного (питьевого) водоснабжения населенных пунктов включает:

- сооружения для забора воды из подземных источников (артезианские скважины, резервуары, водонапорные башни, насосная 2-го подъема);
- магистральные водоводы, разводящие водопроводные сети для транспортировки и распределения воды потребителям.

На дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения система централизованного водоснабжения поселения классифицируется:

- по назначению** - система хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения;
- по виду обслуживаемого объекта – поселковая;
- по степени обеспеченности подачи воды** - I категория, при которой допускается снижение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды не более 30% расчетного расхода и на производственные нужды до предела устанавливаемого аварийным графиком работы предприятий; длительность снижения подачи не должна превышать 3 суток. Перерыв в подаче воды или снижение подачи нижеуказанного предела допускается на время выключения по-врежденным, и включения резервных элементов системы (оборудования, арматуры, сооружений, трубопроводов) но не более 10 минут.;
- по способу подачи воды** – самотечная, напорная;

-по характеру используемых природных источников- получающие воду из подземных источников;

-по способу использования воды - система прямоточного водоснабжения.

Понятие «эксплуатационная зона водоснабжения» определяет зону эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей холодное водоснабжение или горячее водоснабжение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения.

Эксплуатационные зоны водоснабжения в границах городского поселения представлены в таблице ниже.

Таблица 23 – Перечень эксплуатационных зон водоснабжения в границах Урус-Мартановского городского поселения Урус-Мартановского района Чеченской Республики

Номер эксплуатационной зоны	Наименование предприятия зоны эксплуатационной ответственности	Населенные пункты, охваченные зоной эксплуатационной ответственности предприятий, в границах поселения
Единая эксплуатационная зона	ГУП «Чечводоканал» (структурное подразделение - Урус-Мартановский филиал)	Территория населенного пункта – город Урус-Мартан.

Для добычи (подъема) воды и ее подачи к местам потребления служат основные водопроводные сооружения, приведенные в таблице ниже, которые представляют структуру централизованного водоснабжения поселения.

Таблица 24 - Основные водопроводные сооружения, представляющие структуру централизованного водоснабжения Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР

Наименование предприятия эксплуатирующего объекты водоснабжения	Наименование водопроводных сооружений		
	Водозабор (Артезианские скважины), ед.	Артезианские скважины, ед.	Водопроводные сети, км
ГУП «Чечводоканал» (Урус-Мартановский филиал)	1/4	23	144,92

2.1.2.Описание территорий поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения

Нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

Часть населения населенного пункта используя находящиеся в частной собственности колодцы и скважины, не воспользовались правом на технологическое присоединение к водопроводным сетям, имея такую техническую возможность.

Кроме того, в границах населенного пункта (город Урус-Мартан) есть территории, где выделены участки под новое индивидуальное жилое строительство, и до настоящего времени не организована система наружных сетей и отсутствует возможность технологического присоединения к существующим водопроводным сетям.

Для снабжения водой территорий, неохваченных централизованным водоснабжением, население самостоятельно обустроило низко дебетовые скважины и колодцы. Данные источники не оборудованы в соответствии с установленными требованиями, качество воды в них нестабильное, и они могут являться источниками бактериального загрязнения.

2.1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения

Система централизованного горячего водоснабжения в поселении не организовано. Потребители обеспечивают свои потребности в горячей воде самостоятельно.

В границах городского поселения функционирует единая централизованная система водоснабжения, организованная в границах населенного пункта – город Урус-Мартан.

Населенный пункт обеспечивается водой в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения из подземных источников, которые работают в зависимости от потребности города в воде и представлены источниками, а именно – артезианскими скважинами:

Система водоснабжения городского поселения в настоящее время является многозонной:

I технологическая зона: начинается от водозабора «Южный».

В данную технологическую зону входят улицы: Каланчакская; Малгобекская; Моздокская; Терская; Владимирская; Наурская; Свободы; Каланчакская в сторону улиц Достоевского, Трудовой, Стаханова. В районе улицы Горького тупиковая сеть; далее по переулку Каланчакскому; улицам Ростовской; Огородной; Переселенческой; в районе переулка Безымянного и улицы Безымянной тупиковая сеть.

II технологическая зона: начинается от водозаборного узла №1.

В данную технологическую зону входят улицы: Свердлова; Орджоникидзе; Черняховского; Маяковского; Трудовая; Стаханова; Кабардинская; Партизанская; Гучигова; Бадиева; Шерипова; 2-я Набережная, Титова; Шерипова; Калмыкской; Балкарской; Больничной; Первомайской и Ворошилова.

III технологическая зона: начинается от водозаборного узла №4.

В данную технологическую зону входят улицы: Учительская; Нурадилова; Шерипова; Ленина; Авиационная (тупиковая); гвардейская; Каланчакская; Буденого; Красноармейская (тупиковая); Фрунзе (тупиковая); переулок Лесной (тупиковая); далее по улице Толстого; переулку Крылого, улицам Крылого; Некрасова (тупиковая); Островского; Андреева; Больничной; Микояна; Гоголя; Пионерской.

IV технологическая зона: начинается от водозаборного узла №5.

В данную технологическую зону входят улицы: Калинина; Пролетарская; Ахмаева; Куйбышева; 1-й переулок Чехова; Чехова; 1-я Полевая; Панфилова; 2-я Полевая; Солдатская; Суворова; Иркутская, Пермская; Тунгусская; Тобольская; Уфимская; Двинская; Аргунская; Невская; Курильская; Звездная; Байканурская; Косманавтов; Сахалинская;

Луганская; Сумская; Львовская; Лутская; Харьковская; Киевская; Кубанская; Енисеевская.

V технологическая зона: начинается от водозаборного узла «Горная».

В данную технологическую зону входят улицы: Сунженская; Пролетарская; Горная; Седого; Кавказская; Калинина; Звездная; переулок 3-й Пролетарский; переулок Крупской.

VI технологическая зона: начинается от водозаборного узла «Головной».

В данную технологическую зону входят улицы: Фермерская; Охотская; Кустанайская; Степная; Грибоедова; Магаданская; Рыночная; Кузбасская; Мордовская; Талды-Курганская; Джамбульская; Кокчетагская; Братская; Уральская; Рижская; Минская; Знаменская; Спортивная; Ингушская; Дагестанская; Башкирская; Гастелло; Грибозубова; Матросова; 1-я и 2-я Куйбышева; Нахимова; Куйбышева; Садовая; Андреева.

Существующие отдельно стоящие артезианские скважины в количестве 13 единиц служат подпитывающими для каждой технологической зоны, в которой они расположены.

Все технологические зоны взаимоувязаны между собой, при аварийном отключении централизованного водопровода все население городского поселения в течение одних суток может быть обеспечено водой в ограниченном режиме потребления, так как присутствует возможность технологического переключения.

2.1.4. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

Система водоснабжения представляет собой комплекс инженерных сооружений для забора, транспортировки и передачи потребителям питьевой воды (артскважины, водозабор, водонапорные башни, резервуары, трубопроводы).

Техническое обследование централизованных систем водоснабжения, водоотведения производится согласно статье 37 Федерального закона от 7 декабря 2011 № 416 «О водоснабжении и водоотведении». Обязательное

техническое обследование производится один раз в течение долгосрочного периода регулирования, но не реже чем один раз в пять лет.

Техническое обследование централизованных систем водоснабжения проводится организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, самостоятельно либо с привлечением специализированной организации.

На период актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения результаты технического обследования (акты технического обследования) систем централизованного водоснабжения населенных пунктов Урус-Мартановского муниципального района, проведенного до 1 января 2021 года за последние 5 (пять) лет, в соответствии с Требованиями к проведению технического обследования централизованных систем холодного, горячего водоснабжения, утвержденными приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.08.2014г. № 437/пр и согласованного с администрацией муниципального района в адрес Разработчика не предоставлены.

Разработчик, в отсутствии результатов технического обследования, проведенного ресурсоснабжающей организацией, сформировал основные технические показатели централизованных систем водоснабжения Урус-Мартановского муниципального района путем мониторинга имеющихся в открытом доступе данных и данных, предоставленных ресурсоснабжающей организацией.

2.1.4.1. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Основным источником водоснабжения населенных пунктов Урус-Мартановского муниципального района служат месторождения подземных вод в пределах Сунженского месторождения (Урус-Мартановский участок) и Грозненского месторождения подземных вод.

ГУП «Чечводоканал» имеет лицензию на право пользования недрами для добычи подземных вод на территории Урус-Мартановского района ГРЗ №00028 ВЭ от 06.12.2005 г.

Срок действия лицензии истек 01.10.2020 г.

В соответствии с приказом Федерального агентства по недропользованию от 16.04.2020 №157 «О продлении сроков действия лицензии на пользование недрами» Департаментом по недропользованию по Северо-Кавказскому Федеральному округу принято решение о продлении срока действия лицензии ГРЗ №00028 ВЭ от 06.12.2005 г. на 12 месяцев с даты окончания срока ее действия 01.10.2020 г. до 01.10.2021 г., о чем Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Чеченской Республики письмом от 20.02.2021 г. №857 уведомило ГУП «Чечводоканал».

Бурение всех источников питьевого водоснабжения, образованных на базе одиночных скважин, произведено в отсутствие разработанных и утвержденных проектов зон санитарной охраны и санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам.

Режим работы запорно-регулируемой арматуры в точках подключения к водоводу определен в соответствии с технологическим регламентом определенным технологической службой и в зависимости от потребности населенного пункта в питьевой воде.

Приборы учета воды на выходах с водозаборных узлов отсутствуют.

Средства автоматизации (с применением частотного управления) на водозаборных сооружениях отсутствует

Перечень водозаборных сооружений в составе каждого из таких водозаборов не определен.

Оценка технического состояния сооружений на данных водозаборе и водозаборных узлах не дана.

Проектно-сметная документация на сооружения отсутствует.

Программа ведения мониторинга пресных подземных вод на водозаборах ГУП «Чечводоканал» не разработана.

Журналы режимных наблюдений за водоотбором ГУП «Чечводоканал» ведутся.

Журналы режимных наблюдений за уровнем подземных вод (по скважинам) ГУП «Чечводоканал» не ведутся.

На социально-значимых объектах имеются пожарные резервуары.

2.1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

Технологический цикл подачи воды с водозабора, включает в себя периодически обеззараживание воды хлорной известью. Дозирование хлора, производится вручную и не может обеспечить высокой точности подачи хлора в воду, что не позволяет с максимальной точностью контролировать содержание остаточного хлора в воде и корректировать хлорирование в соответствии с качеством поступающей воды.

В соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» за качеством питьевой воды должен осуществляться государственный санитарно-эпидемиологический надзор и производственный контроль. В соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» за качеством питьевой воды должен осуществляться государственный санитарно-эпидемиологический надзор и производственный контроль.

Показатели качества воды подразделяются на следующие группы: физические (органолептические), химические (токсикологические) и микробиологические.

К химическим веществам, влияющим на органолептические показатели воды, кроме того, относятся встречающиеся в природных водах марганец, медь, цинк, алюминий и другие металлы, кислород и азотосодержащие вещества, предельно допустимые концентрации, которых устанавливаются нормативными требованиями.

Именно химический состав питьевой воды является основой и залогом здоровья человека. Но, к сожалению, не всегда разнообразие химического состава воды является одновременно и гарантом её качества. Всё чаще и чаще это разнообразие химического состава воды является следствием антропогенного воздействия на окружающую природную среду, которое оказывает человек в процессе своей жизнедеятельности. В большинстве случаев это воздействие отрицательно сказывается на природной среде, в том числе и на источниках водоснабжения.

Микробиологические показатели качества воды оцениваются общим количеством в ней микроорганизмов и количеством бактерий группы кишечных палочек. В числе случайных (непостоянных) обитателей в воде могут находиться патогенные (болезнетворные для человека) организмы, попадающие извне.

Производственный контроль качества питьевой воды обеспечивается организацией, осуществляющей эксплуатацию системы водоснабжения, по рабочей программе. В соответствии с рабочей программой постоянно контролируется качество воды в местах водозабора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

Количество и периодичность проб воды в местах водозабора, отбираемых для лабораторных исследований на базовый 2020 год устанавливается в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», действующими до 01.03.2021 года.

Таблица 25 - Количество и периодичность проб воды в местах водозабора, отбираемых для лабораторных исследований

Виды показателей	Количество проб в течение одного года
Микробиологические	4 (по сезонам года)
Паразитологические	не проводятся
Органолептические	4 (по сезонам года)
Обобщенные показатели	-"

Виды показателей	Количество проб в течение одного года
Неорганические и органические вещества	1
Радиологические	1

При этом следует отметить, что постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №3 с 01.03.2021 года отменен СанПиН 2.1.4.1074-01 и утвержден СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее СанПиН 2.1.3684-21), которые устанавливают санитарно-эпидемиологические требования к качеству воды питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Аккредитованная производственная лаборатория контроля качества воды на территории Урус-Мартановского МР ЧР отсутствует. Поэтому лабораторный контроль качества питьевой воды в централизованных системах водоснабжения на территории Урус-Мартановского МР ЧР по микробиологическим и санитарно-химическим показателям, согласно договора, осуществляет Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Чеченской Республике» (Аттестат аккредитации № RA.RU.21A330 от 15.03.2016г.).

Вода питьевого качества соответствует нормам СанПиН 2.1.4.1074-01. и подается в населенный пункт района без очистки.

Таблица 26 – Информация, приведенная ГУП «Чечводоканал» (по форме 2.8) на портале ФГИС ЕИАС

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Значение	
			2019г.	2020г.
4	Общее количество проведенных проб качества воды, в том числе по следующим показателям:	ед.	475	180
4.1	мутность	ед.	475	180
4.2	цветность	ед.	475	180
4.3	хлор остаточный общий, в том числе:	ед.	0	0
4.3.1	хлор остаточный связанный	ед.	0	0
4.3.2	хлор остаточный свободный	ед.	0	0

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Значение	
			2019г.	2020г.
4.4	общие колиформные бактерии	ед.	0	0
4.5	термотолерантные колиформные бактерии	ед.	0	0
5	Общее количество проведенных проб, выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), в том числе по следующим показателям:	ед.	0	0
5.1	мутность	ед.	0	0
5.2	цветность	ед.	0	0
5.3	хлор остаточный общий, в том числе:	ед.	0	0
5.3.1	хлор остаточный связанный	ед.	0	0
5.3.2	хлор остаточный свободный	ед.	0	0
5.4	общие колиформные бактерии	ед.	0	0
5.5	термотолерантные колиформные бактерии	ед.	0	0

На момент актуализации настоящего Документа (за 2020 год и за 1-ую половину 2021 года) не представлены:

-протоколы лабораторного исследования отобранных проб из источников водоснабжения населения города Урус-Мартан;

-согласованный с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Чеченской Республике» план производственного контроля качества питьевой воды в части города Урус-Мартан. Вышеуказанный план производственного контроля распространяется на использование воды для хозяйственно-бытовых нужд и включает в себя указания мест отбора проб, частоты отбора проб и перечень показателей, по которым осуществляется контроль качества воды.

Таблица 27 – Доля проб питьевой, не соответствующая установленным нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода, Гигиенические требования к качеству питьевой воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»¹⁰

Наименование муниципального образования	Перед поступлением в разводящую водопроводную сеть		В водопроводной сети	
	По санитарно- химическим показателям, %	По микробиологическ им показателям, %	По санитарно- химическим показателям, %	По микробиологическ им показателям, %
г. Урус-Мартан	0	0	0	0

¹⁰ Доля проб питьевой воды, не соответствующих установленным нормативным требованиям в разрезе муниципальных районов обслуживаемых ГУП «Чечводоканал» за 2019 год приведена в таблице ниже по данным исходных материалов к региональному проекту «Чистая вода Чеченской Республики», включенному в виде отдельного структурного элемента в состав Государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильём и услугами ЖКХ граждан, проживающих в Чеченской Республике», утвержденной Постановлением Правительства Чеченской Республики от 19.12.2013г. № 353 (в редакции от 26.12.2019 №302).

Несмотря на 100% соответствие доли проб питьевой воды установленным нормативным требованиям в границах населенного пункта поселения, следует обратить внимание, исходя из общей практики основными причинами неудовлетворительного качества воды по микробиологическим показателям являются:

- несоблюдение зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- высокая изношенность разводящих сетей;
- нестабильная подача воды в разводящую сеть, приводящая к ее вторичному загрязнению;
- неудовлетворительное техническое состояние резервуаров и (или) несоблюдение регламента их очистки (профилактическая процедура, которую рекомендуют производить один - два раза в год, цена зависит от выбранного способа и конструкции сооружения. Обслуживание резервуаров необходимо для исключения появления ржавчины на стенках сооружения, а также засорения или заиливания дна емкостей.).

Все вышеуказанное отмечено на системах водоснабжения населенного пункта поселения и требует первоочередных мероприятий по их устранению.

2.1.4.3. Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)

В технологической схеме централизованной системы водоснабжения городского поселения, задействовано насосные станции I подъема (на артезианских скважинах) общей производственной мощностью 24,6 тыс. м³/сут. Насосная станция 2-го подъема (на водозаборе «Южный») производительностью 3,1 тыс. м³/сут. не эксплуатируется

На станциях 1-го и 2-го подъемов установлены насосные агрегаты. Основным потребителем электрической энергии – это электродвигатели, установленные на насосных агрегатах.

Все работы по обслуживанию оборудования ГУП «Чечводоканал» выполняет своими силами в лице структурного подразделения – Урус-Мартановский филиал.

Покупка электрической энергии ГУП «Чечводоканал» осуществляется от Гарантирующего поставщика-ОА «Чеченэнерго» (ИНН 2016081143, ОГРН 1082031002503).

Электроснабжение объектов системы водоснабжения осуществляется в рамках договора энергоснабжения.

Категория надежности электроснабжения объектов (энергопринимающих устройств) – 2.

Годовое потребление электрической энергии водозаборными сооружениями составило 4756,8 тыс. кВтч.

Удельные расходы электрической энергии составляют:

Таблица 28 - Удельный расход электрической энергии на объем воды поданной в сеть г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР

Наименование ресурсоснабжающей организации и номер водозаборного сооружения	Удельный расход ЭЭ, кВт*ч/куб. м
	2020 г. факт
	По данным ГУП «Чечводоканал»
В целом по сельскому поселению	1,84

Резервные источники электроснабжения отсутствуют.

В соответствии с Федеральным законом №261-ФЗ от 23.11.2009 г. на предприятии программа по энергосбережению и повышению энергоэффективности на период 2019-2023 гг. не формировалась.

Энергоаудит на объектах ГУП «Чечводоканал» не проводился.

Насосное оборудование, электрические сети и пускорегулирующая аппаратура, трубопроводы, запорная арматура, оборудование сигнализации и автоматизации находятся в неудовлетворительном состоянии. Необходима поэтапная комплексная реконструкция станций.

Для бесперебойной и безаварийной работы объектов необходимо провести следующие мероприятия по модернизации электрооборудования:

-устаревшую морально и технически электрорелейную защиту заменить на современную микропроцессорную, что позволит повысить надежность и быстродействие срабатывания защиты при аварийных ситуациях, обеспечит селективность и чувствительность, упростит обслуживание оборудования;

-внедрение системы АИИС КУЭ (автоматизированная информационно-измерительная система коммерческого учета электроэнергии).

При этом, следует учесть и увязанный показатель аварийности, который будет снижаться.

Необходимым на данный момент является проведение энергоаудита насосных агрегатов водозаборных сооружений на предмет увеличения протяженности распределительных сетей с учетом перепада отметок рельефа местности и увеличения расходы воды в узловых точках сети в отсутствии гидравлических расчетов на протяжении всего периода хозяйственной деятельности эксплуатирующей организации.

2.1.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей системы водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

Система водоснабжения абонентов ГУП Чечводоканал (структурное подразделение Урус-Мартановский филиал) имеет сеть объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода.

Водопроводная сеть города Урус-Мартан выполнена по комбинированной схеме из закольцованных и тупиковых участков. Подача в водопроводную сеть производится по водоводу, который размещен на южной окраине города, вода поступает от подземных источников (артезианских скважин).

Необходимо отметить, что подробных схем уличных и внутридворовых сетей водоснабжения города получить не удалось, по причине их не предоставления или просто их отсутствия вообще.

Общая структура сетей водоснабжения поселения по диаметрам трубопроводов и типам прокладок представляет собой трубопроводы диаметром 63-200 мм выполненные из чугуна, стали, асбестобетона, ППУ тип прокладки – подземный, при этом через водные объекты, которые разделяют населенный пункт трубопровод проложен в надземном исполнении по фермам, размещенным на опорах. Протяженность водопроводной сети по данным ГУП «Чечводоканал» составляет 144,92 км, в том числе, одиночное протяжение:

- водовода - 23 км;

- уличной водопроводной сети – 121,92 км.

Число водоразборных колонок на сетях составляет – 62 ед.

Глубина прокладки трубопроводов 1,0-1,3 м.

На распределительных сетях имеются водопроводные колодцы, количество которых не установлено.

Аварийность на сетях водопровода возникает, в основном, по причине почвенной и электрохимической коррозии металла.

Характеристика водопроводных сетей, переданная ГУП «Чечводоканал» приведена в таблице ниже.

Таблица 29 - Техническая характеристика водопроводных сетей в границах Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР

№, п/п	Объекты централизованных систем водоснабжения (или) водоотведения	Расположение объекта (сооружения)		Технические характеристики				Фактическое состояние
		Населенный пункт	Улица	год постройки	материал	диаметр, мм	протяженность, пог. м.	
1	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Советская	нет данных	Чугун	100	нет данных	Неудовлетворительное
2	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Спортивная	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
3	Магистральные сети	г. Урус-Мартан	ул. Кирова	нет данных	Сталь	150	нет данных	Неудовлетворительное
4	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Ломоносова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
5	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Лесная	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
6	Магистральные сети	г. Урус-Мартан	ул. М. Мерзоева	нет данных	Сталь	200	нет данных	Неудовлетворительное
7	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. М. Мерзоева	нет данных	Чугун	100	нет данных	Неудовлетворительное
8	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Ватутина	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
9	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Нахимова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
10	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Гастелло	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
11	Магистральные сети	г. Урус-Мартан	ул. Пушкина	нет данных	Сталь	200	нет данных	Неудовлетворительное
12	Магистральные сети	г. Урус-Мартан	ул. Пушкина	нет данных	ППУ	200	нет данных	Удовлетворительное
13	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Гризодубова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
14	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Матросова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
15	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Пролетарская	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
16	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Кавказская	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
17	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Шверника	нет данных	Сталь	76	нет данных	Неудовлетворительное
18	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. Горная	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
19	Распределительные сети	г. Урус-Мартан	ул. К. Маркса	нет данных	Сталь	76	нет данных	Неудовлетворительное
20	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Калинина	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
21	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Седова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
22	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Крупская	нет данных	Сталь	57	нет данных	Неудовлетворительное
23	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Ставропольская	нет данных	Сталь	76	нет данных	Неудовлетворительное
24	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Чехова	нет данных	Чугун	100	нет данных	Неудовлетворительное
25	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Полевая	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
26	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. 2-я Полевая	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное

27	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Набережная	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
28	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Набережная	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
29	Магистральные сети	Урус-Мартан	ул. Куйбышева	нет данных	Чугун	150	нет данных	Неудовлетворительное
30	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Куйбышева	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
31	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Больничная	нет данных	Сталь/Чугун	100	нет данных	Неудовлетворительное
32	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. А. Шерипова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
33	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Титова	нет данных	Асбестобетон	100	нет данных	Неудовлетворительное
34	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Ворошилова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
35	Магистральные сети	Урус-Мартан	ул. Первомайская	нет данных	Чугун	150	нет данных	Неудовлетворительное
36	Магистральные сети	Урус-Мартан	ул. Каланчакская	нет данных	Асбестобетон	200	нет данных	Неудовлетворительное
37	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. М. Горького	нет данных	Асбестобетон	100	нет данных	Неудовлетворительное
38	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Переселенческая	нет данных	Асбестобетон	100	нет данных	Неудовлетворительное
39	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Осипенко	нет данных	Асбестобетон	100	нет данных	Неудовлетворительное
40	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Орджоникидзе	нет данных	Асбестобетон	100	нет данных	Неудовлетворительное
41	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Черняховского	нет данных	Асбестобетон	100	нет данных	Неудовлетворительное
42	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Маяковского	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
43	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Достоевского	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
44	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Трудовая	нет данных	Сталь	76	нет данных	Неудовлетворительное
45	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Стаханова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
46	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. А. Гучигова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
47	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. М.П. Пашаева	нет данных	Асбестобетон	100	нет данных	Неудовлетворительное
48	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Партизанская	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
49	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. С. Бадиева	нет данных	Сталь/ Асбестобетон	100	нет данных	Неудовлетворительное
50	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Гвардейская	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
51	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Красноармейская	нет данных	Чугун	100	нет данных	Неудовлетворительное
52	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Ленина	нет данных	Чугун	100	нет данных	Неудовлетворительное
53	Магистральные сети	Урус-Мартан	ул. Ленина	нет данных	Сталь	200	нет данных	Неудовлетворительное
54	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Фрунзе	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
55	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Некрасова	нет данных	Сталь	89	нет данных	Неудовлетворительное

56	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Буденного	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
57	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Островского	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
58	Магистральные сети	Урус-Мартан	ул. Н. Вукчаева	нет данных	Сталь	200	нет данных	Неудовлетворительное
59	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Кутузова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
60	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Х-М. Юсупова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
61	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Гоголя	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
62	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Пионерская	нет данных	Сталь	86	нет данных	Неудовлетворительное
63	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Солдатская	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
64	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Х. Нурадилова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
65	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Грибоедова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
66	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Свердлова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
67	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Объездная	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
68	Распределительные сети	Урус-Мартан	пер. Речной	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
69	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Авиацонная	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
70	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Степная	нет данных	Сталь	76	нет данных	Неудовлетворительное
71	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Свободы	нет данных	Сталь	76	нет данных	Неудовлетворительное
72	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Садовая	нет данных	Сталь	76	нет данных	Неудовлетворительное
73	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Чапаева	нет данных	Сталь	76	нет данных	Неудовлетворительное
74	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Скворцова	нет данных	Сталь	63	нет данных	Неудовлетворительное
75	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Студенческая	нет данных	Сталь	89	нет данных	Неудовлетворительное
76	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Суворова	нет данных	Сталь	76	нет данных	Неудовлетворительное
77	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Панфилова	нет данных	Сталь	89	нет данных	Неудовлетворительное
78	Магистральные сети	Урус-Мартан	Головной водозабор	нет данных	ППУ	200	нет данных	Удовлетворительное
79	Магистральные сети	Урус-Мартан	Головной водозабор	нет данных	Чугун	200	нет данных	Неудовлетворительное
80	Магистральные сети	Урус-Мартан	Головной водозабор	нет данных	Сталь	200	нет данных	Неудовлетворительное
81	Магистральные сети	Урус-Мартан	Южный водозабор	нет данных	Асбестобетон	200	нет данных	Неудовлетворительное
82	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Иркутская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
83	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Пермская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
84	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Тунгусская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное

85	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Тобольская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
86	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Солдатская	нет данных	ППУ	90	нет данных	Удовлетворительное
87	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Уфимская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
88	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Бресткая	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
89	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Двинская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
90	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Аргунская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
91	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Невская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
92	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Курильская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
93	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Московская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
94	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Элистинская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
95	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Назрановская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
96	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Астраханская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
97	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Грозненская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
98	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Махачкалинская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
99	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Бакинская	нет данных	Сталь	110	нет данных	Неудовлетворительное
100	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Донская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
101	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Сальская	нет данных	ППУ	90	нет данных	Удовлетворительное
102	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Ангарская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
103	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Днепровская	нет данных	ППУ	90	нет данных	Удовлетворительное
104	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Кабардинская	нет данных	ППУ	90	нет данных	Удовлетворительное
105	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Балкарская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
106	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Черкесская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
107	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Осетинская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
108	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Калмыцкая	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
109	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Башкирская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
110	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Чеченская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
111	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Ингушская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
112	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Центральная	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
113	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Татарская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное

114	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Матросова	нет данных	Сталь	100	нет данных	Неудовлетворительное
115	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Монтажников	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
116	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Энергетиков	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
117	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Январская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное
118	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Февральская	нет данных	ППУ	90	нет данных	Удовлетворительное
119	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Июньская	нет данных	ППУ	90	нет данных	Удовлетворительное
120	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Июльская	нет данных	ППУ	90	нет данных	Удовлетворительное
121	Распределительные сети	Урус-Мартан	ул. Августовская	нет данных	ППУ	110	нет данных	Удовлетворительное

В отсутствии детализированных эксплуатационных характеристик системы нет возможности произвести гидравлические расчеты в виде расчетной схемы системы (в электронном виде), в табличном виде, в виде пьезометрических графиков по основным направлениям водопроводных сетей, а именно: рассчитать расходы и скорости движения воды для зимнего и летнего режима, удельные линейные и полные гидравлические сопротивления всех участков водопроводных сетей; полные и располагаемые напоры во всех узловых точках водопроводных сетей, а также дать оценку функционирования системы подачи воды по зонам водоснабжения населенного пункта, и как следствие рекомендации по поддержанию стабильной работы.

В отношении линейных объектов следует отметить следующее.

Эксплуатирующая организация до настоящего момента не имеет целостного представления (в полном объеме исполнительной документации) по всей протяженности водопроводных сетей и сооружений на водопроводных сетях.

Отсутствие эксплуатационных характеристик внутрипоселковых сетей и объектов на данной линейной системе не дает возможности производить наладку сбалансированного режима работы данных объектов в соответствии с фактической подачей воды в сеть и ее разбором как по всей протяженности разводящих сетей, так и на вводах абонентов.

Секционность разводящих сетей (протяженность участка, материал труб, характеристика запорно-регулирующих устройств, количество врезок и наличие колодцев, и нагрузка на точках водоразбора на данном участке) даст возможность производить гидравлический расчет участка водопроводной сети от Источника водозабора и (или) насосной станции водоснабжения до конечного потребителя на данной ветки водопроводной сети с учетом предоставления всех качественных характеристик, особенно на тупиковых ветках сетей (без закольцовки).

В настоящее время данными сведениями эксплуатирующая организация не располагает, и предоставить сведения не в состоянии.

Усилиями работников эксплуатирующей организации проводится постепенная техническая инвентаризация участков водопроводных сетей системы водоснабжения, но она носит обрывочный характер и до настоящего момента не имеет целостности.

В настоящее время система подачи и распределения воды в отсутствии технической возможности поддержания на абонентских вводах требуемых свободных напоров, а также напоров в сети приводит к нарушению нормального водоснабжения большой группы абонентов категории «Население», которое составляет в общем объеме реализации 96,60%.

Техническое состояние сетей привело к тому, что имеют место недопустимое снижение заданных давлений в водопроводной сети, ухудшение качества подаваемой воды, которые на протяжении последних 5 (пяти) лет носят не случайный характер, а систематический.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод о том, что система водопроводных сетей не выполняет заданные функции, в связи с утратой эксплуатационных характеристик.

Высокий износ трубопроводов, наличие ветхих сетей обуславливает возникновение аварий, повреждений и, как следствие приводит к потерям воды. Неудовлетворительное состояние трубопроводов приводит к снижению качества питьевой воды при транспортировке.

Таблица 30 - Информация, приведенная ГУП «Чечводоканал» (по форме 2.8) на портале ФГИС ЕИАС

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	Значение		
			2019 г.	2020 г.	2020 г. ¹¹
1	Количество аварий на системах холодного водоснабжения	ед. на км	1,76	1,42	1,04
2	Количество случаев ограничения подачи холодной воды по графику	х	х	х	х
2.1.1	количество случаев ограничения подачи холодной воды по графику для ограничений сроком менее 24 часов	ед.	0,00	0,00	0,00

¹¹ Величина показателя по данным статотчетности по Форме №1-водопровод сформированной по результатам производственной деятельности в зоне эксплуатационной ответственности структурного подразделения – Урус-Мартановского филиала ГУП «Чечводоканал»

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	Значение		
			2019 г.	2020 г.	2020 г. ¹¹
2.1.2	срок действия ограничений подачи холодной воды по графику для ограничений сроком менее 24 часов	ч	0,00	0,00	0,00
2.2.1	количество случаев ограничения подачи холодной воды по графику для ограничений сроком 24 часа и более	ед.	0,00	0,00	0,00
2.2.2	срок действия ограничений подачи холодной воды по графику для ограничений сроком 24 часа и более	ч	0,00	0,00	0,00
3	Доля потребителей, затронутых ограничениями подачи холодной воды	х			
3.1	доля потребителей, затронутых ограничениями подачи холодной воды для ограничений сроком менее 24 часов	%	0,00	0,00	0,00
3.2	доля потребителей, затронутых ограничениями подачи холодной воды для ограничений сроком менее 24 часа и более	%	0,00	0,00	0,00

Предприятие собственными силами производит замену аварийных участков уличной сети, в связи с тяжелым финансовым положением предприятия, данные объемы очень незначительны. Так в 2019 году было заменено - 3,6 км (2,4%), в 2020 году – 6,8 км (4,6%).

Ниже приведены участки водопроводных сетей, которые требуют замены, связанной с потерей эксплуатационных свойств (ветхости) и (или) реконструкции (пропускная способность), а также улицы по которым требуется строительство новых водопроводных сетей в целях предоставления технологического подключения для новых абонентов.

Таблица 31 - Перечень мероприятий по замене водопроводных сетей на территории г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР

№ п/п	Наименование улицы, переулка	Диаметр, мм	Протяженность (м)	Мероприятие
1	ул. Первомайская (начало)	90	300	Реконструкция
2	ул. Куйбышева	110	250	Реконструкция
3	ул. Ленина	160/110	800	Реконструкция
4	ул. Маяковского	90	500	Реконструкция
5	ул. Больничная	110	600	Реконструкция
6	ул. Набережная	110	250	Реконструкция
7	ул. Элистинская	90	600	Реконструкция
8	ул. Набережная	110	800	Реконструкция
9	ул. Балкарская	110	1500	Реконструкция
10	ул. Моздокская	110	1000	Реконструкция
11	ул. Астраханская	110	500	Реконструкция

Таблица 32 - Перечень мероприятий по строительству водопроводных сетей на территории г. Урус-Мартан
Урус-Мартановского МР ЧР

№ п/п	Наименование улицы, переулка	Диаметр, мм	Протяженность (м)	Мероприятие
1	ул. Усамова	110	604	Строительство
2	ул. Каланчакская	160	4300	Строительство
3	ул. Бадиева	110	953	Строительство
4	ул. Нурадилова	90	450	Строительство
5	ул. Ворошилова	90	475	Строительство
6	ул. Фрунзе	90	500	Строительство
7	ул. Шерипова	110	2000	Строительство
8	ул. Луговая	90	700	Строительство
9	ул. Кубанская	90	1300	Строительство
10	ул. Рыночная	90	500	Строительство
11	ул. Кутузова	90	800	Строительство
12	ул. Огородная	90	340	Строительство
13	ул. Львовская	110	1100	Строительство
14	ул. Сумская	110	740	Строительство
15	ул. Чехова (конец улицы)	90	1100	Строительство
16	ул. Объездная	110	750	Строительство
17	ул. Магаданская	90	350	Строительство
18	пер. Переселенческая	110	420	Строительство
19	пер. Больничная	90	350	Строительство
20	ул. Кустанайская	90	1000	Строительство
21	ул. Киевская	90	1000	Строительство
22	ул. Белореченская	90	1000	Строительство
23	ул. Ростовская	90	1100	Строительство
24	ул. Кадырова	160	1000	Строительство
25	ул. Стаханова	90	400	Строительство
26	ул. Партизанская	90	450	Строительство
27	ул. Ленина	160	500	Строительство
28	ул. Гостелло	90	300	Строительство
29	ул. Терская	90	1000	Строительство
30	ул. Нахимова	90	300	Строительство
31	ул. 2-я Шерипова	90	700	Строительство
32	ул. Пушкина	110	700	Строительство
33	ул. Грибоедова	160	1500	Строительство
34	ул. Степная (конец ул.)	90	400	Строительство
35	ул. Матросова	90	400	Строительство
36	ул. Веденская	90	1000	Строительство

№ п/п	Наименование улицы, переулка	Диаметр, мм	Протяженность (м)	Мероприятие
37	ул. Гвардейская	по	865	Строительство
38	ул. Харьковская	90	800	Строительство
39	ул. Луцкая	90	800	Строительство
40	ул. Луганская	90	800	Строительство
41	ул. Сахалинская	90	800	Строительство
42	ул. 1 -я Полевая	110	1200	Строительство
43	ул. 2-я Полевая	110	1100	Строительство
44	пер. Шерипова	90	600	Строительство
45	ул. Титова	110	600	Строительство
46	ул. Горная	110	1000	Строительство
47	ул. Маяковского	90	500	Строительство
48	ул. Гехинская	90	700	Строительство
49	ул. Камчатская	90	550	Строительство
50	ул. Читинская	90	550	Строительство
51	ул. Водозаборная	90	550	Строительство
52	ул. Столичная	110	800	Строительство
53	От группового водозабора до ул. А. Кадырова	110	2800	Строительство
54	От ул. А. Кадырова до ул. 1-ая а, Шерипова	110	4250	Строительство
55	От 1-я А. Шерипова до ПТФ	110	2500	Строительство
56	От ПТФ до дороги на с.п. Гойское	110	2600	Строительство
57	ул. Черноморская	110	1020	Строительство
58	ул. Умхаева	110	1700	Строительство
59	ул. Ангарская	110	450	Строительство
60	ул. Мурманская	110	465	Строительство
61	ул. Днепропетровская	110	490	Строительство
62	ул. Яблонева	110	490	Строительство
63	ул. Виноградная	110	1330	Строительство
64	ул. Вишневая	110	1350	Строительство
65	ул. Грушевая	110	1350	Строительство
66	ул. Просторная	110	1540	Строительство
67	ул. Днепровская	110	1800	Строительство
68	ул. Полигонная	110	1500	Строительство
69	ул. Космодромная	110	1470	Строительство
70	ул. Космонавтов	110	1350	Строительство
71	ул. Ростовская	110	610	Строительство

№ п/п	Наименование улицы, переулка	Диаметр, мм	Протяженность (м)	Мероприятие
72	ул. Каспийская	110	600	Строительство
73	ул. Эльсанукаева	110	650	Строительство
74	ул. Тамбовская	110	1000	Строительство
75	ул. Владимирская	110	950	Строительство
76	ул. Наурская	110	800	Строительство
77	ул. Переселенческая	110	1200	Строительство

Согласно данным предоставленным ГУП «Чечводоканал» (структурное подразделение – Абонотдел) абоненты, ОКС которых присоединены к ЦСВ поселения в границах населенного пункта, размещены на улицах, перечень которых приведен ниже.

При этом обращает на себя внимание, что в течении последних двух-трех лет идет процесс переименования улиц¹² во всех населенных пунктах на территории Чеченской Республики. Однако структурным подразделением (Абонотдел) ГУП «Чечводоканал» не проводится работа по корректировке абонентской базы в границах населенных пунктов связанной с переименованием улиц (переулков), что затрудняет, а некоторых случаях делает практически невозможным, в отсутствии детализированных характеристик распределительных сетей, определение суммарных нагрузок в точках присоединения к магистральным водопроводам в границах населенных пунктов республики.

¹² Одни и те же улицы за один календарный период переименовываются по несколько раз. Абонентская база до настоящего времени основана на первоначальном наименовании этих улиц (переулков).

Таблица 33 - Перечень улиц, на которых размещены ОКС (ИЖС), которые присоединены к ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР¹³

Тип	Наименование улиц (переулков)	Количество пользователей присоединенные к ЦСВ г. Урус-Мартан в зависимости от степени благоустройства, согласно утвержденным нормативам, чел									
		1,2 м³/мес.	1,716 м³/мес.	3,148 м³/мес.	3,508 м³/мес.	3,856 м³/мес.	3,948 м³/мес.	6,356 м³/мес.	6,648 м³/мес.	7,156 м³/мес.	7,556 м³/мес.
улица	А.А. Кадырова	8	-	-	8	-	-	-	153	-	-
улица	А. Мутушева	26	2	-	125	-	4	-	222	-	-
улица	А. Шерипова	29	-	-	64	-	-	-	240	-	-
улица	Амбулаторная	6	-	-	85	-	-	-	207	-	-
улица	Аргунская	80	-	-	74	-	5	-	215	-	-
улица	Атагинская	16	-	-	45	-	4	-	93	-	-
улица	Безымянная	8	-	-	9	-	-	-	27	-	-
улица	Береговая	18	-	-	41	-	-	-	225	-	-
улица	Гаражная	-	-	-	18	-	-	-	15	-	-
улица	Гражданская	-	-	-	7	-	-	-	14	-	-
улица	Дальняя	6	-	-	5	-	-	-	22	-	-
улица	К.А. Джандарова	14	-	-	35	-	-	-	12	-	-
улица	Зеленая	9	-	-	25	-	-	-	78	-	-
улица	И. Джабраилова	4	-	-	32	-	-	-	56	-	-
улица	Интернациональная	6	-	-	16	-	-	-	63	-	-
улица	Кирова	-	-	5	53	-	-	-	73	-	-
улица	Коллективная	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
улица	Кооперативная	15	-	-	29	-	-	-	126	-	-
улица	Лесная	-	-	-	10	-	-	-	24	-	-
улица	Луговая	2	-	-	5	-	-	-	55	-	-
улица	М. Мазаева	6	-	-	38	-	-	-	98	-	-
переулок	М. Мазаева	4	-	-	7	-	-	-	9	-	-
улица	М. Пахаева	-	-	-	-	-	-	-	44	-	-

¹³ Наименования улиц приведены в соответствии с данными, переданными ГУП «Чечводоканал» - Абонентским отделом в адрес Разработчика

Тип	Наименование улиц (переулков)	Количество пользователей присоединенные к ЦСВ г. Урус-Мартан в зависимости от степени благоустройства, согласно утвержденным нормативам, чел									
		1,2 м³/мес.	1,716 м³/мес.	3,148 м³/мес.	3,508 м³/мес.	3,856 м³/мес.	3,948 м³/мес.	6,356 м³/мес.	6,648 м³/мес.	7,156 м³/мес.	7,556 м³/мес.
улица	М. Эсамбаева	3	-	-	120	-	-	-	228	-	-
улица	Мельничная	18	-	-	9	-	-	-	75	-	-
улица	Механизаторов	8	-	-	6	7	-	-	63	-	-
улица	Молодежная	4	-	-	48	-	-	-	196	-	-
улица	Молодежный пер	-	-	-	22	-	-	-	7	-	-
улица	Нагорная	37	-	-	164	-	2	-	533	-	11
улица	Олимпийская	3	-	-	15	-	-	-	15	-	-
улица	Подгорная	28	-	-	119	8	-	-	301	-	-
улица	Подстанция	-	-	-	2	-	-	-	3	-	-
улица	Полевая	6	-	-	8	-	-	-	70	-	-
улица	Рассветная	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-
улица	Садовая	28	-	-	166	-	11	-	190	-	-
улица	Совхозная	-	-	-	9	-	12	-	15	-	-
улица	Солнечная	20	-	-	25	-	-	-	41	-	-
улица	Степная	15	-	-	55	-	-	-	93	-	-
улица	Трудовая	4	-	-	2	-	-	-	50	-	-
улица	Учительская	12	-	-	56	-	-	-	35	-	-
улица	Х. Нурадилова	43	-	1	158	-	2	-	671	2	-
улица	Цветочная	6	-	-	70	-	-	4	78	-	-
улица	Ш. Гайтамирова	13	-	-	66	-	2	-	54	-	-
улица	Школьная	22	-	-	47	-	-	-	115	-	-
улица	Шоссейная	13	-	-	55	-	8	-	237	-	-

На основании вышеизложенного можно сделать вывод о том, что надежность системы водоснабжения городского поселения, характеризуется как неудовлетворительная. Так, значения основных показателей надежности составляют:

- индекс реконструируемых сетей – 3,5%, при норме 4-5%.

- удельный вес водопроводов, нуждающихся в замене по данным ГУП «Чечводоканал», в общей протяженности водопроводной сети составляет 4,9% (7,1 км);

- средний показатель аварийности на водопроводных сетях ГУП «Чечводоканал» составляет 1,14 аварий на 1 километр сетей, в соответствии с данными статотчетности ГУП Чечводоканал в зоне ответственности структурного подразделения – Урус-Мартановский филиал по форме №1-водопровод соответствующий показатель ниже и составил – 1,04 аварий на 1 километр сетей.

Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа жителей и организаций при производстве аварийно-восстановительных работ.

Необходимо проводить замену стальных трубопроводов на полиэтиленовые. Современные материалы трубопроводов имеют значительно больший срок службы и более качественные технические и эксплуатационные характеристики. Техническое состояние сетей привело к тому, что имеют место недопустимо длительные перерывы, часовая подача воды к объектам снабжения, недопустимое снижение заданных давлений в водопроводной сети, ухудшение качества подаваемой воды, которые на

протяжении последних 5 (пяти) лет носят не случайный характер, а систематический.

При этом следует отметить, что ширина санитарно-защитной полосы для магистральных трубопроводов, проходящих по застроенной территории населенного пункта не соответствует требованиям, установленным СанПиН 2.1.4.1110-02, утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 "О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», мероприятия по допуску ее сокращения до фактических размеров не предусмотрены.

Система водоснабжения должна быть запроектирована и устроена так, чтобы удовлетворять при нормальной работе (будучи полностью исправными) требованиям потребителей воды, и чтобы уровень обеспечения потребителей не падал ниже установленного допустимого предела при возникновении в них любых возможных неисправностей. Указанное снижение уровня обеспечения абонентов может быть выражено в снижении количества подаваемой воды, снижении давления в критических точках водопроводной сети, ухудшении качества подаваемого ресурса.

2.1.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды

Доступность и качество питьевой воды определяют здоровье населения и качество жизни. Отсутствие чистой воды является основной причиной распространения различных заболеваний, увеличивает степень риска возникновения водозависимых патологий. Поэтому проблема обеспечения населения качественной питьевой водой в достаточном количестве является одной из приоритетных проблем социального развития любой территории,

решение которой необходимо для сохранения здоровья, улучшения условий деятельности и повышения уровня жизни населения.

Решение проблемы водоснабжения должно сводиться:

- к повышению надежности работы систем водоснабжения;
- к сокращению потерь воды;
- к повышению эффективности использования энергетических и материальных ресурсов;
- к энергосбережению;
- к усовершенствованию системы управления;
- к обеспечению безубыточного функционирования предприятий водоснабжения.

Анализ показателей существующей централизованной системы водоснабжения поселения выявил следующие основные технические и технологические проблемы:

1.Срок действия лицензии на пользование недрами для добычи подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения Урус-Мартановского района Чеченской Республики истек 01.10.2020г.¹⁴ Требуется переоформление лицензии с внесением корректировок по эксплуатируемым артезианским скважинам, в том числе по Урус-Мартановскому городскому поселению.

При этом необходимо учитывать следующие факторы:

- оценка запасов подземных вод ГУП «Чечводоканал» не производилась;
- заключения государственной экспертизы оценки запасов подземных вод отсутствуют;

-проекты ЗСО на все источники отсутствуют. По данным ГУП «Чечводоканал» Проект ЗСО на водозабор «Южный» разработан и находится на стадии согласования и утверждения Министерством ПР и ОС ЧР. Заключены договора на разработку проектов ЗСО на источники:

¹⁴ Письмом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Чеченской Республики от 20.02.2021г. № 857 срок действия лицензии продлен на 12 месяцев.

- по улице Фасадная (договор №11/пр от 25.01.2021 г.);
- по улице Набережная (договор №12/пр от 26.01.2021 г.);
- по улице Суворова (договор №21/пр от 08.02.2021 г.).

2. На всех артезианских скважинах отсутствуют приборы учета забора воды (предусмотрено лицензионными требованиями). Не производится наблюдение за положением уровней подземных вод.

3. Отсутствуют обеззараживающие установки, что приводит к ухудшению качества питьевой воды, подаваемой потребителям.

4. ГУП «Чечводоканал» ни своими силами, ни силами сторонних специализированных организаций не проводило технических обследований, гидравлических расчетов сетей для выявления проблемных участков с последующим планированием мероприятий, в том числе по замене ветхих сетей, увеличению (уменьшению) пропускной способности водопроводных сетей.

Большинство трубопроводов водопроводной сети населенных пунктов Чеченской Республики (в том числе г. Урус-Мартан) были построены и введены в эксплуатацию без учета требований надежности по применяемым материалам и организационно-техническим возможностям эксплуатирующей организации. Не соответствие фактического количества колодцев, камер, запорно-регулируемой арматуры нормативному, в отсутствии их автоматизации не позволяет оперативно реагировать на ситуацию в населенном пункте, связанную с авариями на водопроводных сетях, необходимость перенаправить дополнительные объемы воды в тот или иной участок водопроводной сети.

5. Урус-Мартановское ГП относится к сейсмоопасному району с сейсмичностью 8,5-9 баллов и в соответствии со СП 31.13330.2020 необходимо при реконструкции водозаборных сооружений предусмотреть резервуары с аварийным запасом воды в дублирующем варианте с независимым подключением к водопроводной системе.

6. Низкая энергоэффективность. Недостаточная надежность и качество электроснабжения насосных станций.

7. Уровень автоматизации производственных процессов очень низкий. В настоящее время система диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения централизованной системы водоснабжения отсутствует.

8. Отсутствие благоустройства территории площадок водозабора «Южный», водозаборных узлов и не соответствие требованиям к антитеррористической защищенности объектов, предназначенных для осуществления водоснабжения (установка системы видео фиксации и сигнализации).

В целях обеспечения потребителей водой нормативного качества в достаточном количестве, улучшения работы централизованной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения городского поселения необходимо:

1. Периодическое проведение обязательного технического обследования централизованной системы водоснабжения.

Техническое обследование централизованных систем водоснабжения, проводится для определения:

- технических возможностей установок обеззараживания воды с учетом состояния источника водоснабжения;

- технических характеристик водопроводных сетей и насосных станций, в том числе уровня потерь, энергетической эффективности этих сетей и станций, оптимальности топологии и степени резервирования мощности;

- экономической эффективности существующих технических решений в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами и целесообразности проведения модернизации и внедрения новых технологий.

2. Проведение внутреннего энергоаудита и его последующий мониторинг, на основании которого выполнить расчет КПД насосного оборудования и другого энергосилового оборудования. На основании

произведенных расчетов запланировать поэтапную замену оборудования на более энергоэффективное в рамках мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в части водоснабжения.

3.Выполнение гидравлических расчетов и наладки систем по фактическому состоянию оборудования и трубопроводов в целях разделения на зоны в связи с наличием значительных перепадов геодезических отметок снабжаемых объектов водой, которые приводят к большой разнице в величинах требуемых свободных напоров на вводах у абонентов.

4.Оптимизация режима работы сетей водоснабжения с внедрением систем автоматизированного управления.

Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Чеченской Республике в 2019 году были проведены проверки объектов водоснабжения ГУП «Чечводоканал». По результатам проверки составлены акты и выданы представления о нарушениях.

Представление о нарушениях №65 от 12.09.2019г. На объектах водоснабжения ГУП «Чечводоканал» были выявлены нижеследующие нарушения:

- отсутствие проектов ЗСО на артезианских скважинах, водозаборах, что является нарушением требований п.1.6 СанПиН 2.1.4.1110-02;

- отсутствие санитарно-эпидемиологических заключений на источники питьевого водоснабжения, о соответствии водных объектов, используемых в хозяйственно-питьевых целях, нарушение требований ст.18 ФЗ №52;

- отсутствие возможности проведения отбора проб воды из артезианских скважин, что связано с конструктивными особенностями водозаборных сооружений;

- отсутствие технологического процесса обеззараживания воды поставляемой населению, отсутствие работ по дезинфекции водопроводных сооружений (нарушение требований статьи 19 Федерального закона от

30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»).

В представлении о нарушениях на водозаборных сооружениях Урус-Мартановского филиала ГУП «Чечводоканал» №67 от 12.09.2019г. было отмечено:

- отсутствие проектов ЗСО артезианских скважин, водозаборов;
- отсутствие контроля за содержанием остаточного хлора;
- отсутствие в наличии санитарно-эпидемиологическое заключения на источники питьевого водоснабжения, о соответствии водных объектов, используемых в хозяйственно-питьевых целях;
- отсутствие аппаратуры для систематического контроля за соответствием фактического дебита скважин.

2.1.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованная система горячего водоснабжения на территории поселения отсутствует.

2.1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов

Рассматривая территория не относится к территориям распространения вечномерзлых грунтов.

2.1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежности этим лицам таких объектов

На дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения правообладателем объектов централизованных систем водоснабжения Урус-Мартановского городского поселения, эксплуатируемых на праве хозяйственного ведения ГУП «Чечводоканал» является - субъект Российской Федерации – Чеченская Республика.

Подробно информация по данному пункту приведена в пункте 1.3 главы 1 (шифр 0020-ОС.ВС.ВО.001.000) схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

Таблица 34 - Перечень лиц, владеющих на праве собственности или ином законном праве объектами ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР

Собственник/ Балансодержатель	Вещное право или иное законное основание на право владения объектами водоснабжения, водоотведения	Регистрация права хозяйственного ведения
ГУП «Чечводоканал»	Право хозяйственного ведения на основании Распоряжения Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики от 25.01.2016 №70	Регистрация права хозяйственного ведения на объекты (сооружения) в границах Урус-Мартановского МР ЧР на момент разработки настоящего Документа не завершена.

РАЗДЕЛ (0020.ВС.002.002)**БАЛАНСЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ****2.2.1. Общий баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке**

Результаты анализа общего водного баланса подачи и реализации воды приведены в таблице ниже.

Таблица 35 – Результаты анализа общего водного баланса подачи и реализации воды в границах г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР за базовый 2020 год

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение
1	Объем поднятой воды, в т.ч.	куб. м	2 591 258
1.1	из подземных источников	куб. м	2 591 258
2	Объем воды полученной со стороны	куб. м	0,000
3	Подача воды в сеть, в т.ч.		2 591 258
4	Объем потерь ХПВ	%	14,44
		куб. м	374 250
4.1	при авариях	куб. м	Фактические значения объемов не устанавливаются
4.2	при опорожнении систем для производства ремонтных потерь	куб. м	
4.3	скрытые утечки из водопроводной сети и сооружений на ней	куб. м	
5	Объем полезного отпуска ХПВ, в т.ч.	куб. м	2 217 008
5.1	на нужды предприятия	куб. м	Фактические значения объемов не устанавливаются
5.2	другим водопроводам (Чеченской Республики)	куб. м	0,000
5.3	Всего по потребителям г. Урус-Мартан	куб. м	2 217 008
5.3.1	население	куб. м	1 924 134
5.3.2	бюджетные организации	куб. м	219 094
5.3.3	прочие потребители	куб. м	73 780

На основе проведенного анализа можно сделать следующие выводы.

Объем реализации холодной воды по поселению в 2020 году составил 2 217,008 тыс. м³. Потери установлены в пределах лимита, утвержденного Госкомцен ЧР и перераспределённого внутри предприятия по структурным подразделениям – филиалам. Подъем воды получен суммированием объемов реализации и потерь, без учета часов работы насосного оборудования.

Фактический объем потерь воды привести не представляется возможным в связи с отсутствием приборного учета подъема воды на источниках, эксплуатируемых ГУП «Чечводоканал» и отсутствием дифференцированного учета потерь в разрезе централизованных систем, эксплуатируемых ГУП Чечводоканал. Объем забора воды из подземных источников и отбора воды от водозаборных узлов, фактически продиктован потребностью объемов воды на реализацию (полезный отпуск) и расходов воды на собственные и технологические нужды, потерями воды в сети.

Данные по структурной составляющей потерь воды при ее транспортировке отсутствуют. ГУП «Чечводоканал» работу в этом направлении не проводит.

На основании вышеизложенного выполнить анализ структурной составляющей потерь воды и дать их оценку не представляется возможным.

Далее расчеты будут приведены из показателей, полученных от ГУП «Чечводоканал».

Тенденции к рациональному и экономному потреблению холодной воды и, следовательно, снижению объемов реализации всеми категориями потребителей холодной воды не наблюдается.

Рекомендуется ресурсоснабжающей организации ежемесячно формировать структуру и оценку размера расходов и потерь воды в табличной форме, в соответствии с «Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке», утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 октября 2014 года № 640/пр «Об утверждении Методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке».

Для сокращения и устранения непроизводительных затрат и потерь воды ресурсоснабжающей организации необходимо производить анализ структуры потерь воды, а именно: определение величины потерь воды в системах водоснабжения, оценка объемов полезного водопотребления, с установлением плановой величины объективно неустраимых потерь воды.

Неучтенные и неустраимые расходы и потери из водопроводных сетей условно можно разделить на:

Полезные расходы:

1. Расходы на технологические нужды водопроводных сетей, в том числе:

- чистка водонапорных башен (резервуаров);
- промывка тупиковых сетей;
- дезинфекция, промывка водопроводных сетей после устранения аварий, плановых капитальных ремонтов, реконструкций;
- расходы на ежегодные профилактические ремонтные работы, промывки.

2. Организационно-учетные расходы, в том числе:

- не зарегистрированные средствами измерения;
- не учтенные из-за погрешности средств измерения у абонентов.

Потери из водопроводных сетей:

1. Потери из водопроводных сетей в результате аварий.
2. Скрытые утечки из водопроводных сетей.
3. Утечки через уплотнения сетевой арматуры.
4. Расходы на естественную убыль при подаче воды по трубопроводам.
5. Утечки в результате аварий на водопроводных сетях, которые находятся на балансе абонентов до водомерных узлов.

Для сокращения и устранения непроизводительных затрат и потерь воды ежемесячно должен производиться анализ структуры, определяться величина потерь воды в системах водоснабжения, оцениваться объемы полезного

водопотребления, и устанавливаться плановая величина объективно неустраняемых потерь воды.

2.2.2. Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального потребления)

Объем подачи воды в сеть в целом по г. Урус-Мартан составил 2 591,258 тыс. м³/год, в средние сутки 7,080 тыс. м³/сут, в сутки максимального водопотребления 9,204 тыс. м³/сут. При этом привести расчет подачи питьевой воды по водозаборным узлам (годовой и в сутки максимального водопотребления) в отсутствии данных от ГУП «Чечводоканал» не представляется возможным, так как расчётные данные полученные в отсутствии наработки часов насосного оборудования и мощностей электрооборудования насосов ГУП «Чечводоканал» на водозаборных сооружениях произвести расчет не представляется возможным.

Результаты анализа территориального баланса подачи воды в сеть по г. Урус-Мартан за 2020 год представлены в таблице ниже. Расчет в средние сутки и в сутки максимального водопотребления произведен исходя из объемов воды поданной в сеть.

Таблица 36 - Результаты анализа территориального водного баланса подачи и реализации воды ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР за 2020 год

№ п/п	Наименование населенного пункта	Фактическая подача воды в сеть тыс. м ³ /год	Среднее значение, тыс. м ³ /сут.	В сутки максимального водопотребления, тыс. м ³ /сут.
1	г. Урус-Мартан	2 591,258	7,080	9,204

2.2.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды

Результаты анализа структурного баланса реализации питьевой воды по группам абонентов приведены в таблице ниже.

Таблица 37 - Структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР за 2020 год

Наименование показателей	ед. изм.	Значение показателя
Реализовано воды потребителям, всего, в т.ч.:	тыс.м ³	2 217,008
-населению	тыс.м ³ (%)	1 924,134 (96,6)
-бюджетным организациям	тыс.м ³ (%)	219,094 (9,9)

Наименование показателей	ед. изм.	Значение показателя
-прочим потребителям	тыс.м ³ (%)	73,780 (0,9)

2.2.4. Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Фактические значения потребления населением г. Урус-Мартан питьевой воды за 2020 год исходя из статистических данных составило 1 924 134 м³/год.

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в Чеченской Республике в жилых помещениях, определенные с применением расчетного метода и метода аналогов приведены в пункте 1.7 главы 1 (шифр 0020.ОМ.ВС.ВО.001.000) схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

Нормативы коммунальной услуги по холодному водоснабжению в Чеченской Республике животными и при использовании приусадебного участка и надворных построек, определенные с применением расчетного метода приведены в пункте 1.7 главы 1 (шифр 0020.ОМ.ВС.ВО001.000) схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

Дополнительно следует отметить, что ГУП «Чеченводоканал» представляет услуги холодного водоснабжения:

-населению города, объемы водопотребления пользователям данной категории, ОКС которых присоединены с ЦСВ поселения, определяются расчетным методом с применением нормативов:

-3,148 м ³ /мес.	-3,856 м ³ /мес.	6,356 м ³ /мес.	7,156 м ³ /мес.
-3,508 м ³ /мес.	-3,948 м ³ /мес	6,648 м ³ /мес	7,556 м ³ /мес.

Объемы водопотребления категории «Бюджетные учреждения» и «Прочие» определяются в соответствии с заявленными договорными объемами в отсутствии прибора учета или по показаниям приборов учета, установленных и принятых в эксплуатацию в соответствии с регламентированным законодательством (сертификация, пломбировка, поверка);

-населению города, которое забирает воду из накопителя, который используется как водоразборная колонка, объемы водопотребления пользователям данной категории, определяются расчетным методом с применением норматива 1,2 м³/мес.

2.2.5. Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в городском поселении необходимо утвердить целевую программу по развитию систем коммерческого учета. Основными целями программы являются: перевод экономики поселения на энергоэффективный путь развития, создание системы менеджмента энергетической эффективности, воспитание рачительного отношения к энергетическим ресурсам и охране окружающей среды.

Так же для снижения неучтенных расходов ресурса, рекомендуется установка приборов коммерческого учета на основных направлениях подачи воды.

Для обеспечения 100% оснащенности необходимо выполнять мероприятия в соответствии с 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В водопроводных сетях имеются коммерческие потери, основной стратегический путь снижения которых - совершенствование учета отпущенной и полезно потребленной воды и при необходимости перекладка сетей. Проблема сокращения энергоёмкости, уменьшения затратной составляющей жилищно-коммунальных услуг частично может быть решена посредством реализации мероприятий по переходу на отпуск коммунальных

ресурсов потребителям в соответствии с показаниями индивидуальных приборов учета. В связи с переходом на 100-процентную оплату жилья и коммунальных услуг население начало устанавливать индивидуальные приборы учёта коммунальных ресурсов.

Процент потерь ресурса на сетях связан с несанкционированным отбором воды населением. В настоящее время порядок подключения объекта недвижимости к централизованной системе холодного водоснабжения и заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения, а также выдачи технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения регламентируется Федеральным законом от дата № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от дата № 644, «Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83.

В соответствии с п.п. «б» п. 36 Правил № 644 «Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право осуществлять контроль за наличием фактов самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения и принимать меры по предотвращению таких фактов».

Однако данная работа ввиду финансового положения ресурсоснабжающего предприятия и отсутствием требуемого количества персонала фактически не проводится. Акты по результатам проверок по выявлению нарушений, заключающихся в самовольном присоединении к

водопроводным сетям без разрешительной документации, договора и оплаты отсутствуют.

Количество абонентов категории «Население» ЦСВ г. Урус-Мартан сельского поселения осуществляющих расчет на отпущенную воду по показаниям приборов учета воды и по нормативам за 2020 г. приведено в таблице ниже.

Таблица 38 – Фактические показатели по существующей системе коммерческого учета за услуги по водоснабжению из ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР за 2020 год¹⁵

Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя
Количество абонентов (население), всего	ед.	Данные не представлены
Население	чел.	7 456 (33 246) ¹⁶
Расчет за отпущенную воду:		По информации переданной ГУП «Чечводоканал» установлено 185 ПУ (сведения, где установлены эти приборы учета на вводах ИЖС или ОДПУ на вводах в МКД отсутствуют)
по приборам учета воды	ед.	
	%	
по нормативу	ед.	

Абоненты категории «Бюджетные потребители» и «Прочие потребители» в полном объеме осуществляют расчет за отпущенную воду по приборам учета воды.

По причине отсутствия технического и горячего водоснабжения в границах поселения системы коммерческого учета у потребителей по данным видам услуг не рассматриваются.

2.2.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей централизованной системы водоснабжения городского поселения должен рассматриваться в разрезе территориальной схемы развития системы водоснабжения муниципального образования, где основным источником водоснабжения является подземный водозабор «Южный» производительностью 3,12 тыс. м³/сут. и рассредоточенные по территории

¹⁵ По данным абонентского отдела ГУП «Чечводоканал» за 2020 год предоставленным Разработчику на запрос.

¹⁶ Объем водопотребления население составляет 96% от общего объема реализации ресурса.

одинокные артезианские скважины в количестве 23 шт. общей производительностью 21,456 тыс. м³/сут. В период действия Схемы суммарное водопотребление населенного пункта будет возрастать по мере развития муниципального образования.

Суммарная производительность водозаборных сооружений г. Урус-Мартан составляет 24,576 тыс. м³/сут. (8 970,24 тыс. м³/год) исходя из номинального значения подачи погружными насосами, установленными на артскважинах ВЗУ №№1-23 и ВЗ «Южный».

Таблица 39 – Суммарная производительность водозаборных сооружений г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР

Мартановского мп «П				
№ п/п	Наименование объекта			Производительность, м³/сут.
1	Артскважина-1	Город Урус-Мартан	Водозабор «Южный»	0,960
2	Артскважина-2			0,600
3	Артскважина-3			0,600
4	Артскважина-4			0,960
5	Артскважины		ВЗУ №№1-23	21,456
Итого по городскому поселению				24,576

Анализ резервов и дефицитов мощностей системы водоснабжения представлен в таблице ниже.

Таблица 40 - Анализ производительности водозаборных сооружений г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР за 2020 год в зоне действия ГУП «Чечводоканал» (Урус-Мартановский филиал)

Населенный пункт сельского поселения	Проектная производительность, тыс. м ³ /сут. ¹⁷	Фактическая производительность (максимальная), тыс. м ³ /сут.	Резерв мощности водозаборов, %
По данным ГУП «Чечводоканал» (объем подъема воды – 647,102 тыс. м ³ /год)			
Г. Урус-Мартан	24,576	9,204	62,55

В результате проведенного анализа технических характеристик насосного оборудования и объемов водопотребления за 2020 год установлено, что в настоящее время по городскому поселению имеется резерв производственной мощности основного оборудования.

¹⁷ Производительность приведена исходя из суммарной проектной производительности насосных агрегатов на артскважинах, тыс.м³/сут.

При наличии значительного резерва (более 60%) водозаборных сооружений система подачи и распределение воды не увязаны:

несанкционированный отбор воды из водопроводных сетей, несоответствие диаметров водопроводных сетей, отсутствие аварийно-регулируемых резервуаров, потерь напора в них, значительная величина геодезических отметок в начале и конце участков магистральных сетей приводит к возникновению несоответствия между фактическими условиями и производственными возможностями.

В виду отсутствия:

- точной оценки составляющих водного баланса,

- действующих документов на права пользования подземными и поверхностными водными объектами (лицензии, договоров водопользования), в которых установлены эксплуатируемые участки МППВ, водных ресурсов из поверхностных объектов, объемы допустимого забора (изъятия) водных ресурсов,

- проектной (исполнительной) документации на водозаборные сооружения,

анализ производственных мощностей системы водоснабжения городского поселения является исключительно ориентировочным.

2.2.7. Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития муниципального образования, рассчитанные на основании расхода питьевой, технической воды в соответствии с СП 31.13330.2012 и СП 30.13330.2012, а также исходя из текущего объема потребления воды и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава, и структуры застройки

В настоящее время количество пользователей по категории «Население» подключенных к централизованной системе водоснабжения или отбирающих воду из водоразборных колонок, установленных на водопроводной сети, эксплуатируемой ГУП «Чечводоканал» в границах, города Урус-Мартан, составляет 33 246 человек. Объем водопотребления населением за базовый

2020 год составил 1 924 134 м³/год. По категории пользователей «Население» среднесуточный расход воды из централизованной системы водоснабжения населенного пункта (в отсутствии дифференцированных объемов от ГУП «Чечводоканал») составил 5 257,20 м³/сут.

Абоненты по категории «Бюджетные организации» и «Прочие организации», подключенные к централизованной системе водоснабжения, эксплуатируемой ГУП «Чечводоканал» оборудованы приборами учета воды и производят расчет за потребленные объемы воды по приборам учета.

Технические условия на технологическое подключение ИЖС и ОКС иного назначения, приведены в пункте 1.10 главы 1 (шифр 0020-ОС.ВС.ВО.001.000) схемы водоснабжения и водоотведения поселения

Оценка прогнозного баланса потребления на период 2021-2030 г.г. выполнена:

-исходя из фактического количества абонентов, подключенных к централизованной системе водоснабжения, города Урус-Мартан и отбирающих воду из водоразборных колонок, установленных на водопроводных сетях всех категорий с учетом ежегодного роста увеличения количества потребителей категории «Население» (2,44%) и фактических среднесуточных расходов водопотребления населением, который составил за 2020 год – 5257,20 м³/сут. (57,88 м³/год на человека) и фиксированных объемов расхода воды по категориям «Бюджетные организации» и «Прочие организации» с учетом прироста объемов в период с 2022 года по 2030 год, которые приведены в пунктах 1.10 и 1.11 главы 1 (шифр 0020-ОС.ВС.ВО.001.000) схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

Таблица 41 - Общий прогнозный баланс потребления питьевой воды по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия настоящей схемы водоснабжения на базе фактических показателей водопотребления

Период	Прогнозное потребление, исходя из фактического объема потребления, тыс. м ³ /год			Период
	Населением	Бюджетные организации	Прочие организации	
2021 год	1971,083	219,094	73,78	2263,957
2022 год	2019,177	228,7596	73,78	2321,717
2023 год	2068,445	228,7596	73,78	2370,985

0020.ВС.002.002

Период	Прогнозное потребление, исходя из фактического объема потребления, тыс. м ³ /год			Период
	Населением	Бюджетные организации	Прочие организации	
2024 год	2118,915	228,7596	73,78	2421,455
2025 год	2170,617	228,7596	73,78	2473,156
2026 год	2223,580	264,95627	73,78	2562,316
2027 год	2277,835	264,95627	73,78	2616,571
2028 год	2333,414	264,95627	73,78	2672,151
2029 год	2390,350	264,95627	73,78	2729,086
2030 год	2448,674	264,95627	73,78	2787,411

-исходя из 100% возможности технологического присоединения потребителей категории «Население» к центральной системе водоснабжения на всей территории города Урус-Мартан и фактических среднесуточных расходов водопотребления населением, который составил за 2020 год – 5257,20 м³/сут. (57,88 м³/год на человека) и фиксированных объемов расхода воды по категориям «Бюджетные организации» и «Прочие организации» в отсутствии прироста объемов в период с 2022 года по 2030 год, который обусловлен причинами, указанными в пунктах 1.10 и 1.11 главы 1 (шифр 0020-ОС.ВС.ВО.001.000) схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

Таблица 42 - Общий прогнозный баланс потребления питьевой воды по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия настоящей схемы водоснабжения на базе фактических показателей водопотребления

Период	Прогнозное потребление, исходя из фактического объема потребления, тыс. м ³ /год			Период
	Населением	Бюджетные организации	Прочие организации	
2021 год	3690,419	219,094	73,78	3983,293
2022 год	3743,561	228,7596	73,78	4046,101
2023 год	3797,469	228,7596	73,78	4100,008
2024 год	3852,152	228,7596	73,78	4154,692
2025 год	3907,623	228,7596	73,78	4210,163
2026 год	3963,893	264,95627	73,78	4302,629
2027 год	4020,973	264,95627	73,78	4359,709
2028 год	4078,875	264,95627	73,78	4417,611
2029 год	4137,611	264,95627	73,78	4476,347
2030 год	4197,192	264,95627	73,78	4535,929

-в соответствии с СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (с изменениями

№ 1-5) и СП 30.13330.2020 СНиП 2.04.02-84* Внутренний водопровод и канализация зданий.

Нормы водопотребления

Общее водопотребление в населенном пункте складывается из расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды населения, промышленности и коммунальных служб, на пожаротушение, на полив территорий.

В районах нового строительства предусматривается застройка зданиями с полным инженерным обеспечением.

Проектируемая усадебная застройка принимается с местными водонагревателями.

Удельная среднесуточная (за год) норма водопотребления на одного человека принимается в размере 140 л/сут., с учетом степени благоустройства зданий, в соответствии с п. 5.1 СП 31.13330.2012.

При расчете общего водопотребления среднесуточное потребление воды на бюджетные организации и прочих потребителей принято в объеме на уровне 2020 года с учетом приростов объемов по новому строительству объектов капитального строительства.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды определен в соответствии с п. 5.2 СП 31.13330.2012. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $K_{сут. \max} = 1,3$.

Централизованная поливка из водопровода предполагается для зеленых насаждений общего пользования, цветников, газонов, улиц, проездов. Расходы воды на поливку приняты в пересчете на 1 жителя и составляют 50 л/сут на 1 чел. (прим.1 табл. 3 СП 31.13330.2012).

Расчет водопотребления произведен в соответствии с данными застройки населенного пункта. При определении расчетного расхода учтены следующие виды потребления воды:

-расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения,

- расход воды на полив зеленых насаждений,
- расход воды на животных в личном пользовании,
- расход воды на пожаротушение.

Определение максимальных суточных расходов воды

Расход воды на полив приведен в таблице ниже.

Таблица 43 - Расход воды на полив зеленых насаждений (город Урус-Мартан)¹⁸

Период	Численность населения, тыс. чел.	Норма на полив, л/чел. в сут.	Расход на полив, м³/сут.	Расход на полив, тыс. м³/год
2021	63,955	50	3243,80	454,132
2022	64,876	50	3290,51	460,671
2023	65,810	50	3337,89	467,305
2024	66,758	50	3385,96	474,034
2025	67,719	50	3434,72	480,860
2026	68,694	50	3484,17	487,784
2027	69,683	50	3534,35	494,809
2028	70,687	50	3585,24	501,934
2029	71,705	50	3636,87	509,162
2030	72,737	50	3689,24	516,494

Таблица 44 – Значения показателей для проведения расчета расхода воды на животных в личном пользовании (город Урус-Мартан)

Вид животных в личном пользовании	Ед. изм	Количество ¹⁹	Удельное водопотребление, л/сут.	Расчетный (средний за год) среднесуточный расход воды, м³/сут.	Коэффициент суточной неравномерности (Kсут.max)	Расход в сутки наибольшего водопотребления, м³/сут	Коэффициент часовой неравномерности, (Kчас.max)	Максимальный часовой расход, м³/час	Расход л/с
КРС	гол	5677	65	369,01	1,1	405,91	2,5	42,28	11,74
МРС	гол	2198	10	21,98	1,1	24,18	2,5	2,52	0,70
Птица	гол	38400	0,8	30,72	1	30,72	2,5	3,20	0,89
Итого				421,71		460,80		48,00	13,33

¹⁸ При этом необходимо учесть следующее: число дней для полива в год определено в количестве – 140, которое будет учтено, при определении годового объема для расчета перспективного баланса.

¹⁹ Значения показателя приведено по данным предоставленным Администрацией Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики.

Таблица 45 - Максимальный суточный расход воды (город Урус-Мартан) с учетом полива приусадебных участков в весенне-летний период

Степень благоустройства	Численность населения, тыс. чел.	Норма водопотребления, л/сут. на 1 чел.	Среднесуточный расход, м³/сут.	Максимальный суточный расход, м³/сут.	Расчетный часовой/секундный, м³/ч (л/с)
Базовый – 2020 год					
Застройка с внутренним водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением от местных водоподогревателей	62,859	140	8800,32	11440,42	800,83
	1,111	160	177,81	231,16	18,78
Животные в личном пользовании			421,71	460,80	48,00
Полив приусадебных участков			3197,75	3197,75	133,24
Бюджетные организации			600,26	600,26	25,01
Прочие организации			202,14	202,14	8,42
Итого по поселению	63,971		13399,98	16132,52	1034,28 (287,30)
I очередь – 2021 год					
Застройка с внутренним водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением от местных водоподогревателей	63,765	140	8927,05	11605,16	812,36
	1,1273311	160	180,37	234,48	19,05
Животные в личном пользовании			421,71	460,80	48,00
Полив приусадебных участков			3243,80	3243,80	135,16
Бюджетные организации			600,26	600,26	25,01
Прочие организации			202,14	202,14	8,42
Итого по поселению	64,892		13575,32	16346,64	1048,00 (291,11)
I очередь – 2022 год					
Застройка с внутренним водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением от местных водоподогревателей	64,683	140	9055,60	11772,28	824,06
	1,144	160	182,97	237,86	19,33
Животные в личном пользовании			421,71	460,80	48,00
Полив приусадебных участков			3290,51	3290,51	137,10
Бюджетные организации			628,23	628,23	26,18
Прочие организации			202,14	202,14	8,42
Итого по поселению	65,826		13781,14	16591,81	1063,09 (295,30)
I очередь – 2023 год					

Степень благоустройства	Численность населения, тыс. чел.	Норма водопотребления, л/сут. на 1 чел.	Среднесуточный расход, м³/сут.	Максимальный суточный расход, м³/сут.	Расчетный часовой/секундный, м³/ч (л/с)
Застройка с внутренним водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением от местных водоподогревателей	65,614	140	9186,00	11941,80	835,93
	1,160	160	185,61	241,29	19,60
Животные в личном пользовании			421,71	460,80	48,00
Полив приусадебных участков			3337,89	3337,89	139,08
Бюджетные организации			628,23	628,23	26,18
Прочие организации			202,14	202,14	8,42
Итого по поселению	66,774		13961,56	16812,14	1077,21 (299,22)
I очередь – 2024 год					
Застройка с внутренним водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением от местных водоподогревателей	66,559	140	9318,28	12113,76	847,96
	1,177	160	188,28	244,76	19,89
Животные в личном пользовании			421,71	460,80	48,00
Полив приусадебных участков			3385,96	3385,96	141,08
Бюджетные организации			628,23	628,23	26,18
Прочие организации			202,14	202,14	8,42
Итого по поселению	67,736		14144,58	17035,64	1091,53 (303,20)
Расчетный срок – 2025 год					
Застройка с внутренним водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением от местных водоподогревателей	67,518	140	9452,459	12288,20	860,17
	1,194	160	190,98903	248,29	20,17
Животные в личном пользовании			421,71	460,80	48,00
Полив приусадебных участков			3434,72	3434,72	143,11
Бюджетные организации			628,23	628,23	26,18
Прочие организации			202,14	202,14	8,42
Итого по поселению	68,711		14330,23	17262,37	1106,06 (307,24)
Расчетный срок – 2026 год					
Застройка с внутренним водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением от	68,490	140	9588,57	12465,15	872,56
	1,211	160	193,74	251,86	20,46

Степень благоустройства	Численность населения, тыс. чел.	Норма водопотребления, л/сут. на 1 чел.	Среднесуточный расход, м³/сут.	Максимальный суточный расход, м³/сут.	Расчетный часовой/секундный, м³/ч (л/с)
местных водоподогревателей					
Животные в личном пользовании			421,71	460,80	48,00
Полив приусадебных участков			3484,17	3484,17	145,17
Бюджетные организации			732,19	732,19	30,51
Прочие организации			202,14	202,14	8,42
Итого по поселению	69,701		14622,52	17596,31	1125,13 (312,54)
Расчетный срок – 2027 год					
Застройка с внутренним водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением от местных водоподогревателей	69,476	140	9726,65	12644,64	885,13
	1,228	160	196,53	255,49	20,76
Животные в личном пользовании			421,71	460,80	48,00
Полив приусадебных участков			3534,35	3534,35	147,26
Бюджетные организации			732,19	732,19	30,51
Прочие организации			202,14	202,14	8,42
Итого по поселению	70,704		14813,56	17829,61	1140,08 (316,69)
Расчетный срок – 2028 год					
Застройка с внутренним водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением от местных водоподогревателей	70,477	140	9866,71	12826,73	897,87
	1,246	160	199,36	259,17	21,06
Животные в личном пользовании			421,71	460,80	48,00
Полив приусадебных участков			3585,24	3585,24	149,39
Бюджетные организации			732,19	732,19	30,51
Прочие организации			202,14	202,14	8,42
Итого по поселению	71,723		15007,34	18066,26	1155,24 (320,90)
Расчетный срок – 2029 год					
Застройка с внутренним водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением от местных водоподогревателей	71,491	140	10008,79	13011,43	910,80
	1,264	160	202,23	262,90	21,36
Животные в личном пользовании			421,71	460,80	48,00

Степень благоустройства	Численность населения, тыс. чел.	Норма водопотребления, л/сут. на 1 чел.	Среднесуточный расход, м³/сут.	Максимальный суточный расход, м³/сут.	Расчетный часовой/секундный, м³/ч (л/с)
Полив приусадебных участков			3699,17	3699,17	154,13
Бюджетные организации			732,19	732,19	30,51
Прочие организации			202,14	202,14	8,42
Итого по поселению	72,755		15266,22	18368,63	1173,22 (325,90)
Расчетный срок – 2030 год					
Застройка с внутренним водопроводом, канализацией и горячим водоснабжением от местных водоподогревателей	72,521	140	10152,92	13198,80	923,92
	0,000	160	0,00	0,00	0,00
Животные в личном пользовании			421,71	460,80	48,00
Полив приусадебных участков			3689,24	3689,24	153,72
Бюджетные организации			732,19	732,19	30,51
Прочие организации			202,14	202,14	8,42
Итого по поселению	72,521		15198,19	18283,17	1164,56 (323,49)

Таблица 46 - Расчетные среднесуточные расходы воды (город Урус-Мартан), м³/сут

№ п/п	Наименование вида водопотребления	Период (календарный год)									
		2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.
1	Население	9107,42	9238,57	9371,60	9506,55	9643,45	9782,31	9923,18	10066,07	10211,02	10152,92
2	Бюджетные организации	600,26	628,23	628,23	628,23	628,23	732,19	732,19	732,19	732,19	732,19
3	Прочие организации	202,14	202,14	202,14	202,14	202,14	202,14	202,14	202,14	202,14	202,14
4	Полив	3243,80	3290,51	3337,89	3385,96	3434,72	3484,17	3534,35	3585,24	3699,17	3689,24
5	Расход на животных в личном пользовании	421,71	421,71	421,71	421,71	421,71	421,71	421,71	421,71	421,71	421,71
Итого с учетом полива приусадебных участков в весенне-летний период		13575,32	13781,14	13961,56	14144,58	14330,23	14622,52	14813,56	15007,34	15266,22	15198,19
Итого без учета полива приусадебных участков в осенне-зимний период		10331,52	10490,64	10623,67	10758,62	10895,52	11138,34	11279,21	11422,10	11567,05	11508,95
Среднесуточный расход		11575,72	11752,75	11903,96	12053,80	12212,94	12474,74	12634,85	12793,51	12985,91	12924,00

Таблица 47 - Общий прогнозный баланс потребления питьевой воды по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия настоящей схемы водоснабжения в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 и СП 30.13330.2020

Период	Прогнозное потребление, исходя из расчетных объемов потребления, тыс. м ³ /год			Период
	Населением	Бюджетные организации	Прочие организации	
2021 год	3932,262	219,094	73,78	4225,136
2022 год	3986,671	228,760	73,78	4289,210
2023 год	4041,862	228,760	73,78	4344,402
2024 год	4107,777	228,760	73,78	4410,316
2025 год	4154,641	228,760	73,78	4457,181
2026 год	4212,251	264,956	73,78	4550,988
2027 год	4270,691	264,956	73,78	4609,428
2028 год	4340,460	264,956	73,78	4679,197
2029 год	4390,108	264,956	73,78	4728,844
2030 год	4376,232	264,956	73,78	4714,968

Таблица 48 - Общий прогнозный баланс потребления питьевой воды населением по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия настоящей схемы водоснабжения в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 и СП 30.13330.2020

Период	Прогнозное потребление, исходя из расчетных объемов потребления, тыс. м ³ /год			Населением в целом
	Население, хозяйственно-питьевое	Население - полив	Население - расход на животных в личном пользовании	
2021 год	3324,208	454,132	153,922	3932,262
2022 год	3372,077	460,671	153,922	3986,671
2023 год	3420,635	467,305	153,922	4041,862
2024 год	3479,399	474,034	154,344	4107,777
2025 год	3519,859	480,860	153,922	4154,641
2026 год	3570,544	487,784	153,922	4212,251
2027 год	3621,960	494,809	153,922	4270,691
2028 год	3684,183	501,934	154,344	4340,460
2029 год	3727,024	509,162	153,922	4390,108
2030 год	3705,816	516,494	153,922	4376,232

Пожаротушение

Расчетное количество пожаров в соответствии с п. 5 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты, наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утверждённых приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. №225 принимается равным двум. Расход воды на наружное пожаротушение принимается 25 л/с.

Наружное пожаротушение предусматривается осуществлять от пожарных гидрантов, располагаемых на кольцевых сетях водопровода в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012.

Расчетное время тушения пожара принято 3 часа. В течении этого периода обеспечивается подача расчетного расхода воды на тушение пожара и наибольшего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды. Противопожарный водопровод принят низкого давления, с обеспечением во время пожара минимального давления на уровне земли не менее 10 м. вод. ст. Необходимый напор для подачи воды к очагу горения обеспечивается автонасосами с забором воды из пожарных гидрантов на проектируемой сети.

Объем воды, затрачиваемый на пожаротушение, определяем по формуле:

$$W_{\max} = q \times 3600 \times 1000 \times a \times t,$$

где q – расход воды на один пожар, л/с;

a – расчетное число одновременных пожаров,

$a = 2$. t – Расчетное время тушения пожара, $t = 3$.

Объем воды забираемой на тушение пожаров из централизованного водопровода составит: $25 \times 3 \times 2 \times 3,6 = 540 \text{ м}^3$.

Объем неприкосновенного противопожарного запаса определяется из условия обеспечения пожаротушения из наружных гидрантов, а также максимальных хозяйственно-питьевых и производственных нужд за весь период пожаротушения в течении 3-х часов и составит:

$$540 + (1106,06 \times 3) = 3858,18 \text{ м}^3 - \text{на 1 очередь строительства};$$

$$540 + (1164,56 \times 3) = 4033,69 \text{ м}^3 - \text{на расчетный срок.}$$

Определение максимальных часовых расходов воды

Таблица 49 - Расчетные суточные расходы воды (город Урус-мартан) Урус-Мартановского МР ЧР

Показатель	Расход воды, м ³ /сут.		
	на базовый – 2020 год	на 1 очередь – 2025 год	на расчетный срок - 2030 год
Расход в сутки максимального водопотребления, м ³ /сут.	16 132,52	17 262,37	18 283,17

Показатель	Расход воды, м³/сут.		
	на базовый – 2020 год	на 1 очередь – 2025 год	на расчетный срок - 2030 год
Максимальный часовой расход в сутки максимального водопотребления, м³/ч	1 034,28	1 106,06	1 164,56
Среднечасовой расход в сутки максимального водопотребления, м³/ч	672,19	719,27	761,80
Максимальный секундный расход, л/с	287,30	307,24	323,49

Водопотребление в течение суток характеризуется неравномерностью.

Расчетный максимально-суточный расход воды населенными пунктами:

$$Q_{\text{сут. max.}} = 16\,132,52 \text{ м}^3/\text{сут.}$$

Максимальный суточный расход хозяйственно-питьевой воды распределяется по часам суток для соответствующего коэффициента $K_{\text{ч. max.}}$.

Расчетный расход поступления воды в резервуары принимается равным среднечасовому в сутки максимального водопотребления: $q_{\text{ср. час.}} = 16\,132,52/24 = 672,19 \text{ м}^3/\text{ч} = 186,72 \text{ л/с}$.

Таблица 50 – Режим потребления воды по часам суток наибольшего водопотребления (город Урус-Мартан)

Часы суток	Хозяйственно-питьевые нужды населения		Нужды скота, м³	Поливка зеленых насаждений, м³	Σq_i , м³/час
	% от сут. расхода	значение, м³			
0-1	0,85	106,03	2,53		108,56
1-2	0,85	106,03	4,59		110,61
2-3	0,85	106,03	2,37		108,40
3-4	1	124,74	2,37		127,11
4-5	2,7	336,80	10,12	399,719	746,64
5-6	4,7	586,28	10,12	399,719	996,12
6-7	5,35	667,36	21,66	399,719	1088,74
7-8	5,85	729,73	21,66	399,719	1151,11
8-9	4,5	561,33	46,97		608,29
9-10	4,2	523,91	24,83		548,73
10-11	5,5	686,07	33,21		719,28
11-12	7,5	935,55	28,15		963,70
12-13	7,9	985,44	19,29		1004,74
13-14	6,35	792,10	41,91		834,00
14-15	5,2	648,65	30,36		679,01
15-16	4,8	598,75	9,17		607,92
16-17	4	498,96	19,29		518,25
17-18	4,5	561,33	16,60		577,93
18-19	6,2	773,39	37,79		811,18
19-20	5,7	711,02	33,21	399,719	1143,94
20-21	4,5	561,33	16,13	399,719	977,18
21-22	3	374,22	21,19	399,719	795,13
22-23	2	249,48	3,64	399,719	652,84

Часы суток	Хозяйственно-питьевые нужды населения		Нужды скота, м³	Поливка зеленых насаждений, м³	Σq_i , м³/час
	% от сут. расхода	значение, м³			
23-24	2	249,48	3,64		253,12
Итого	100	12473,97	460,81	3197,75	16132,53

Уточненный максимально-часовой расход приходится на час 07-08 и составляет $Q_{\max}^{\text{час}} = 1\,151,11 \text{ м}^3/\text{ч} = 319,75 \text{ л/с}$.

Таблица 51 – Расчет регулируемого объема резервуаров (город Урус-Мартан)

Часы суток	В % от суточного расхода воды				
	водопотребление	подача воды насосами	поступление воды в емкость	Расход воды из емкости	Остаток воды в емкости, %
0-1	0,67	4,16		3,49	2,60
1-2	0,69	4,16		3,47	6,09
2-3	0,67	4,16		3,49	9,56
3-4	0,79	4,16		3,37	13,05
4-5	4,63	4,16	0,47		16,42
5-6	6,17	4,16	2,01		15,95
6-7	6,75	4,16	2,59		13,94
7-8	7,14	4,16	2,98		11,35
8-9	3,77	4,17		0,40	8,38
9-10	3,40	4,17		0,77	9,14
10-11	4,46	4,17	0,29		9,91
11-12	5,97	4,17	1,80		9,62
12-13	6,23	4,17	2,06		7,82
13-14	5,17	4,17	1,00		5,76
14-15	4,21	4,17	0,04		4,76
15-16	3,77	4,17		0,40	4,72
16-17	3,21	4,17		0,96	5,12
17-18	3,58	4,17		0,59	6,08
18-19	5,03	4,17	0,86		6,67
19-20	7,09	4,17	2,92		5,81
20-21	6,06	4,17	1,89		2,89
21-22	4,93	4,17	0,76		1,00
22-23	4,05	4,17		0,12	0,24
23-24	1,57	4,17		2,60	0

Таблица 52 – Расчет объемов резервуаров в ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР с учетом параметров указанных в таблице выше

$W_{\text{рег}}$	2649,37	Объем регулирующей емкости (0,164225% от максимального суточного расхода воды)
$W_{\text{пож}}$	3235,97	Максимальное хозяйственно-питьевое водопотребление за весь период пожаротушения (1151,11+1088,74+996,12)
$W_{\text{пож}}$	1080	Пожарный объем воды на 3-х часовую продолжительность пожара, в районах с

0020.ВС.002.002

		сейсмичностью 8-9 баллов предусматривается удвоенный пожарный объем (25л/с*3,6*3*2=540м³*2)
W _{ав}	4689,99	Аварийный запас (0,7*Q _{ср.сут.} /24*12час)
W _{РВЧ}	11655,33	Объемы резервуаров чистой воды (2649,37+1080+4689,99+3235,97)

Согласно требований СП 31.13330.2012 в резервуарах для питьевой воды должен быть обеспечен обмен пожарного и аварийного объемов воды в срок не более 48 часов. Обмен воды в резервуарах произойдет за 13 часов $(2649,37+1080+4689,99)/Q_{сут.мах.}=0,52$ сут.).

Восстановление пожарного запаса воды в резервуарах произойдет за 1,61 часа (1080/186,72).

2.2.8. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)

1.Сведения о фактическом и ожидаемом объеме потреблении питьевой воды абонентами (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное) исходя из динамики фактических показателей численности потребителей, присоединенных к ЦСВ г. Урус-Мартан и фактических показателей баланса потребления воды за базовый 2020 год отражены в таблице ниже.

Таблица 53 - Сведения о фактическом и ожидаемом объеме потреблении питьевой воды (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное) рассчитанный из динамики фактических показателей численности потребителей присоединенных к ЦСВ г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР и баланса потребления воды за 2020 год г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР

Период	Фактическое и ожидаемое потребление ресурса (реализация, всего тыс.м³/ год	Среднесуточное, м³/сут.	Максимальное среднесуточное, м³/сут.
2020 год (факт)	2217,01	6057,40	7874,62
2021 год	2263,96	6202,62	8063,41
2022 год	2321,72	6360,87	8269,13
2023 год	2370,98	6495,85	8444,60
2024 год	2421,45	6616,00	8600,80
2025 год	2473,16	6775,77	8808,50
2026 год	2562,32	7020,04	9126,06
2027 год	2616,57	7168,69	9319,30
2028 год	2672,15	7300,96	9491,25
2029 год	2729,09	7476,95	9720,03
2030 год	2787,41	7636,74	9927,76

Анализ фактического и ожидаемого потребления питьевой воды позволил сделать выводы о значительном резерве суммарной установленной мощности действующих водозабора «Южный» и водозаборных узлов (ВЗУ №№1-23), который представлен в таблице ниже.

Таблица 54 – Динамика снижения резерва производственной мощности действующего водозабора в границах г. Урус-Мартан исходя из динамики фактических показателей численности потребителей присоединенных к ЦСВ г. Урус-Мартан и баланса потребления воды за 2020 год г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на перспективный период (2021-2030 г.г.)

Период	Фактическая производительность водозаборных сооружений, м ³ /сут.	Максимальный среднесуточный расход исходя из расчетного водопотребления, м ³ /сут.	Резерв (дефицит) мощности водозаборных сооружений, м ³ /сут.	Резерв (дефицит) мощности водозаборных сооружений, %
2020	24576	7874,62	16701,38	67,96
2021	24576	8063,41	16512,59	67,19
2022	24576	8269,13	16306,87	66,35
2023	24576	8444,60	16131,40	65,64
2024	24576	8600,80	15975,20	65,00
2025	24576	8808,50	15767,50	64,16
2026	24576	9126,06	15449,94	62,87
2027	24576	9319,30	15256,70	62,08
2028	24576	9491,25	15084,75	61,38
2029	24576	9720,03	14855,97	60,45
2030	24576	9927,76	14648,24	59,60

2.Сведения о фактическом и ожидаемом объеме потреблении питьевой воды абонентами (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное) исходя из фактических показателей баланса потребления воды за базовый 2020 год отражены в таблице ниже.

Таблица 55 - Сведения о фактическом и ожидаемом объеме потреблении питьевой воды (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное) рассчитанный из 100% численности населения, присоединенного к ЦСВ г. Урус-мартан и баланса потребления воды за 2020 год г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР

Период	Фактическое и ожидаемое потребление ресурса (реализация, всего тыс.м ³ / год	Среднесуточное, м ³ /сут.	Максимальное среднесуточное, м ³ /сут.
2020 год (факт)	2217,01	6057,40	7874,62
2021 год	3983,29	10913,13	14187,07
2022 год	4046,10	11085,21	14410,77
2023 год	4100,01	11232,90	14602,77
2024 год	4154,69	11351,62	14757,10
2025 год	4210,16	11534,69	14995,10
2026 год	4302,63	11788,03	15324,43

Период	Фактическое и ожидаемое	Среднесуточное,	Максимальное
2027 год	4359,71	11944,41	15527,73
2028 год	4417,61	12069,98	15690,97
2029 год	4476,35	12263,96	15943,15
2030 год	4535,93	12427,20	16155,36

Анализ фактического и ожидаемого потребления питьевой воды позволил сделать выводы о достаточном резерве суммарной установленной мощности действующих водозабора «Южный» и водозаборных узлов (ВЗУ №№1-23), который представлен в таблице ниже.

Таблица 56 – Динамика увеличения дефицита производственной мощности действующего водозабора в границах г. Урус-Мартан исходя из динамики фактических показателей баланса потребления воды за 2020 год на перспективный период (2021-2030 г.г.)

Период	Фактическая производительность водозаборных сооружений, м ³ /сут.	Максимальный среднесуточный расход исходя из расчетного водопотребления, м ³ /сут.	Резерв (дефицит) мощности водозаборных сооружений, м ³ /сут.	Резерв (дефицит) мощности водозаборных сооружений, %
2020	24576	7874,62	16701,38	67,96
2021	24576	14187,07	10388,93	42,27
2022	24576	14410,77	10165,23	41,36
2023	24576	14602,77	9973,23	40,58
2024	24576	14757,10	9818,90	39,95
2025	24576	14995,10	9580,90	38,98
2026	24576	15324,43	9251,57	37,64
2027	24576	15527,73	9048,27	36,82
2028	24576	15690,97	8885,03	36,15
2029	24576	15943,15	8632,85	35,13
2030	24576	16155,36	8420,64	34,26

3.Сведения о фактическом и ожидаемом объеме потреблении питьевой воды абонентами (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное) исходя из расчетного объема водопотребления в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 отражены в таблице ниже.

Таблица 57 - Сведения о фактическом и ожидаемом объеме потреблении питьевой воды (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное) рассчитанном исходя из расчетных показателей водопотребления в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 для потребителей г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР

Период	Фактическое и ожидаемое потребление ресурса (реализация, всего тыс.м ³ / год	Среднесуточное, м ³ /сут.	Максимальное среднесуточное, м ³ /сут.
2020 год (факт)	2217,01	6057,40	7874,62
2021 год	4225,14	11575,72	15048,43

Период	Фактическое и ожидаемое	Среднесуточное,	Максимальное
2022 год	4289,21	11751,26	15276,64
2023 год	4344,40	11902,47	15473,21
2024 год	4410,32	12050,04	15665,06
2025 год	4457,18	12211,45	15874,89
2026 год	4550,99	12468,46	16209,00
2027 год	4609,43	12628,57	16417,14
2028 год	4679,20	12784,69	16620,10
2029 год	4728,84	12955,74	16842,46
2030 год	4714,97	12917,72	16793,04

Анализ фактического и ожидаемого потребления питьевой воды позволил сделать выводы о достаточном резерве установленной мощности действующих водозабора «Южный» и водозаборных узлов (ВЗУ №№1-23), который представлен в таблице ниже.

Таблица 58 – Динамика увеличения дефицита производственной мощности действующего водозабора исходя из расчетных показателей водопотребления в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 для потребителей г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на перспективный период (2021-2030 г.г.)

Период	Фактическая производительность водозаборных сооружений, м ³ /сут.	Максимальный среднесуточный расход исходя из расчетного водопотребления, м ³ /сут.	Резерв (дефицит) мощности водозаборных сооружений, м ³ /сут.	Резерв (дефицит) мощности водозаборных сооружений, %
2020	24576	7874,62	16701,38	67,96
2021	24576	15048,43	9527,57	38,77
2022	24576	15276,64	9299,36	37,84
2023	24576	15473,21	9102,79	37,04
2024	24576	15665,06	8910,94	36,26
2025	24576	15874,89	8701,11	35,40
2026	24576	16209,00	8367,00	34,05
2027	24576	16417,14	8158,86	33,20
2028	24576	16620,10	7955,90	32,37
2029	24576	16842,46	7733,54	31,47
2030	24576	16793,04	7782,96	31,67

2.2.9. Прогноз распределения воды на водоснабжения по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами

Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов исходя из фактических показателей баланса потребления воды за

базовый 2020 год представлен в пункте 2.2.7 раздела (шифр 0020.ВС.002.002) главы 2 схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов рассчитанный в соответствии с СП 31.13330.2012 и СП 30.13330.2020 представлен в пункте 2.2.7 раздела (шифр 0020.ВС.002.002) главы 2 схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

2.2.10. Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Сведения о фактических потерях питьевой воды при ее транспортировке привести не представляется возможным, в силу отсутствия технологических приборов учета на водозаборных сооружениях, слабо развитого индивидуального учета на абонентских вводах ИЖС и общедомового учета на абонентских вводах МКД.

В таких условиях приходится прибегнуть к расчетным методам оценки потерь.

Фактическая оценки потерь построена исходя из предельного процента объемов потерь от объемов подачи воды в сеть, утверждённых Госкомцен ЧР в целом для ГУП «Чечводоканал» при формировании тарифов на период до 2024 года, а также с учетом фактической реализации воды, объемы которой представлены ГУП «Чечводоканал». Для системы водоснабжения в границах Урус-Мартановского городского поселения данный процент составил – 14,44.

Потери связаны предположительно:

-в первую очередь с несанкционированным подключением к поселковым водопроводным сетям, в связи с чем требуется оборудование водозаборных узлов технологическими приборами учета и инвентаризацию абонентов, присоединенных к системе водоснабжения населенного пункта (город Урус-Мартан) по всему контуру;

-с несоответствием технических параметров водопроводных сетей системе подачи, неудовлетворительным состоянием сооружений на водопроводных сетях и устаревшим оборудованием на существующих водозаборных сооружениях, в связи с чем, предлагается провести гидравлический расчет существующих водопроводных сетей с учетом прогнозируемых нагрузок новой застройки и с учетом выданных разрешений на строительство жилой застройки, по результатам расчетов включить при последующей актуализации мероприятия по реконструкции трубопроводов для сбалансирования системы подачи с системой транспортировки;

-с отсутствием зонирования давления, способствующему уменьшению числа утечек в трубопроводной системе, поскольку утечки обычно изменяются по экспоненциальному закону в зависимости от давления и уменьшаются с падением давлений в системе;

-отсутствием утвержденных планов по замене аварийных участков сетей водоснабжения.

Таблица 59 – Показатели планируемых потерь воды при ее транспортировке ресурса до конечного потребителя

Период	Показатели потерь воды, рассчитанные из динамики фактических пользователей и показателей баланса потребления воды за 2020 год		Показатели потерь воды, рассчитанные исходя из расчетных показателей водопотребления при 100% подключении всех абонентов категории «Население» в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012	
	Потери, м³/год	Потери, %	Потери, м³/год	Потери, %
2021	672262,22	14,44	469459,60	10,00
2022	682862,30	14,44	476578,90	10,00
2023	691960,25	14,44	482711,30	10,00
2024	701189,22	14,44	490035,14	10,00
2025	710551,08	14,44	495242,28	10,83
2026	726156,69	14,44	505665,29	10,00
2027	735790,12	14,44	512158,61	10,00
2028	745562,26	14,44	519910,75	10,00
2029	755475,13	14,44	525427,12	10,00
2030	765530,74	14,44	523885,37	10,00

Внедрение комплекса мероприятий по энергосбережению и водосбережению, такие как организация системы диспетчеризации,

техническое оснащение действующих трубопроводов, с установкой датчиков протока, давления, резервуаров на основных магистральных развязках (колодцах) позволит снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водопроводные станции, повысить качество их работы, и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве.

Внедрения всех вышеназванных мероприятий, позволят величину планируемые потери (включая неучтенные расходы) воды в сетях ХВП к 2030 году снизить до 10%.

2.2.11. Перспективные балансы водоснабжения (общий – баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)

В соответствии с данными приведенными в пункте 2.1.3 раздела (шифр 0020.BC.002.001) главы 2 схемы водоснабжения и водоотведения поселения территориальная, эксплуатационная представлены единой зоной,

Перспективные балансы водоснабжения (территориальный баланс подачи и реализации питьевой воды по технологическим зонам водоснабжения) исходя из фактического водопотребления за 2020 год привести не представляется возможным, так как ГУП «Чечводоканал» не предоставило данных, как в разрезе по каждому из включенных в централизованную систему водоснабжения поселения водозабору, в границах которых организована централизованная система водоснабжения.

Ниже представлены:

-общего баланса подачи и реализации питьевой воды, структурный баланс подачи и реализации питьевой воды по группам абонентов из фактического водопотребления за 2020 год с учетом 100% подключения пользователей категории «Населения»;

-общий баланс подачи и реализации воды, структурный баланс подачи и реализации питьевой воды по группам абонентов, сформированные в соответствии с СП 31.13330.2012 и СР 30.13330.2020.

Таблица 60 - Перспективные балансы водоснабжения общие по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия схемы водоснабжения исходя из фактического водопотребления за 2020 год (при 100%) подключении потребителей категории «Население»

Наименование показателей	Ед. изм.	Период по календарным годам				
		2021	2022	2023	2024	2025
Подано воды со стороны	тыс.м ³	4655,556	4728,963	4791,969	4855,881	4920,714
Подано воды в сеть	тыс.м ³	4655,556	4728,963	4791,969	4855,881	4920,714
Потери воды в сетях	тыс.м ³	672,262	682,862	691,960	701,189	710,551
	%	14,44	14,44	14,44	14,44	14,44
Объем отпущенной воды всего в т. ч.:	тыс.м ³	3983,293	4046,101	4100,008	4154,692	4210,163
-На нужды собственных подразделений	тыс.м ³	0	0	0	0	0
-Реализация воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	3983,293	4046,101	4100,008	4154,692	4210,163
-населению	тыс.м ³	3690,419	3743,561	3797,469	3852,152	3907,623
-бюджетным организациям	тыс.м ³	219,094	228,760	228,760	228,760	228,760
-прочим потребителям	тыс.м ³	73,78	73,78	73,78	73,78	73,78

Таблица 61 - Перспективные балансы водоснабжения общие по г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия схемы водоснабжения исходя из фактического водопотребления исходя за 2020 год (при 100%) подключении потребителей категории «Население» (продолжение)

Наименование показателей	Ед. изм.	Период по календарным годам				
		2026	2027	2028	2029	2030
Подано воды со стороны	тыс.м ³	5028,786	5095,499	5163,174	5231,822	5301,459
Подано воды в сеть	тыс.м ³	5028,786	5095,499	5163,174	5231,822	5301,459
Потери воды в сетях	тыс.м ³	726,157	735,790	745,562	755,475	765,531
	%	14,44	14,44	14,44	14,44	14,44
Объем отпущенной воды всего в т. ч.:	тыс.м ³	4302,629	4359,709	4417,611	4476,347	4535,929
-На нужды собственных подразделений	тыс.м ³	0	0	0	0	0
-Реализация воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	4302,629	4359,709	4417,611	4476,347	4535,929
-населению	тыс.м ³	3963,893	4020,973	4078,875	4137,611	4197,192
-бюджетным организациям	тыс.м ³	264,956	264,956	264,956	264,956	264,956
-прочим потребителям	тыс.м ³	73,78	73,78	73,78	73,78	73,78

Таблица 62 - Перспективные балансы водоснабжения г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР на период действия схемы водоснабжения в соответствии со СП 31.13330.2012

Наименование показателей	Ед. изм.	Период по календарным годам				
		2021	2022	2023	2024	2025
Подано воды со стороны	тыс.м ³	4694,596	4765,789	4827,113	4900,351	4952,423
Подано воды в сеть	тыс.м ³	4694,596	4765,789	4827,113	4900,351	4952,423
Потери воды в сетях	тыс.м ³	469,460	476,579	482,711	490,035	495,242
	%	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
Объем отпущенной воды всего в т. ч.:	тыс.м ³	4225,136	4289,210	4344,402	4410,316	4457,181
-На нужды собственных подразделений	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
-Реализация воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	4225,136	4289,210	4344,402	4410,316	4457,181
-населению	тыс.м ³	3932,262	3986,671	4041,862	4107,777	4154,641
-бюджетным организациям	тыс.м ³	219,09	228,76	228,76	228,76	228,76
-прочим потребителям ²⁰	тыс.м ³	73,780	73,780	73,780	73,780	73,780

Таблица 63 - Перспективные балансы водоснабжения сельского поселения на период действия схемы водоснабжения в соответствии со СП 31.13330.2012 (продолжение)

Наименование показателей	Ед. изм.	Период по календарным годам				
		2026	2027	2028	2029	2030
Подано воды со стороны	тыс.м ³	5056,653	5121,586	5199,108	5254,271	5238,854
Подано воды в сеть	тыс.м ³	5056,653	5121,586	5199,108	5254,271	5238,854
Потери воды в сетях	тыс.м ³	505,665	512,159	519,911	525,427	523,885
	%	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
Объем отпущенной воды всего в т. ч.:	тыс.м ³	4550,988	4609,428	4679,197	4728,844	4714,968
-На нужды собственных подразделений	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
-Реализация воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	4550,988	4609,428	4679,197	4728,844	4714,968
-населению	тыс.м ³	4212,251	4270,691	4340,460	4390,108	4376,232
-бюджетным организациям	тыс.м ³	264,96	264,96	264,96	264,96	264,96
-прочим потребителям	тыс.м ³	73,780	73,780	73,780	73,780	73,780

²⁰ При этом в отсутствии заявленных объемов от прочих организаций, объемы по категории «Прочие» должны быть скорректированы при заключении объектов на соответствующие календарные года, исходя из фактических объемов с учетом приборного и (или) договорных объемов.

2.2.12. Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Расчет требуемой мощности исходя из фактического водопотребления за 2020 года и перспективных балансов на расчетный период показал, что максимальное потребление воды по ЦСВ г. Урус-Мартан приходится на 2030 год, поэтому расчет требуемой мощности оборудования водозаборных узлов произведены на следующие расчетные расходы воды, соответствующие этому периоду:

-объем отпуска в сеть от водозаборных сооружений (ВЗ «Южный», ВЗУ №№1-23) составляет: 5 301 459 м³;

-расчетная производительность водозаборных сооружений (ВЗ «Южный», ВЗУ №№1-23) составляет: $5\,301\,459 / 365 \cdot 1,3 = 18\,882$ м³/сут;

-фактическая производительность водозаборных сооружений составляет: 24 576 м³/сут;

-резерв производительности водозаборных сооружений (ВЗ «Южный», ВЗУ №№1-23): $(1 - 18\,882 / 24\,576) \cdot 100 = 23,17\%$.

Анализ результатов расчета показывает, что при прогнозируемой тенденции к увеличению численности населения и подключению новых потребителей, а также при уменьшении потерь и неучтенных расходов при транспортировке воды, при существующих мощностях водозаборных сооружений (ВЗ «Южный», ВЗУ №№1-23) величина производительности основного технологического оборудования – достаточна.

Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений осуществляется на стадии проектирования объектов.

2.2.13. Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации

В порядке пункта 1 статьи 12 Федерального закона №416-ФЗ органы местного самоуправления поселений для каждой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее действия.

На момент разработки настоящего документа Реестр централизованных систем холодного водоснабжения не сформирован.

Исходя из понятия, содержащегося в пункте 6 статьи 2 Федерального закона №416-ФЗ, гарантирующая организация - это организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселением, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения (водоотведения), единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (или технологически присоединены) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.

Под организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), понимается юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем (пункт 15 статья 2 Федерального закона №416-ФЗ).

В пункте 2 статьи 12 Федерального закона №416-ФЗ указано, что организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение и эксплуатирующая водопроводные и (или) канализационные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

На основании вышеуказанных положений Федерального закона №416-ФЗ можно выделить критерии, которые определены законом в качестве обязательных признаков для наделения лица статусом гарантирующей организации по водоснабжению и (или) водоотведению:

1-ый критерий: организация осуществляет эксплуатацию централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

2-ой критерий: организация осуществляет холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

3-ий критерий: наличие у организации наибольшего количества абонентов, присоединенных к централизованным сетям холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Анализ организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения на территории поселения

В границах поселения осуществляет холодное водоснабжение и эксплуатирует водозаборные сооружения и водопроводные сети 1 (одна) организация.

Таблица 64 – Перечень централизованных систем холодного водоснабжения и организаций их, эксплуатирующих и осуществляющих холодное водоснабжение в границах г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР

Номер централизованной системы холодного водоснабжения в границах сельского поселения	Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и эксплуатирующей водопроводные сети данной централизованной системы холодного водоснабжения	Количество абонентов ²¹ присоединенных к водопроводным сетям данной централизованной системы холодного водоснабжения в части категории «Населения»
Централизованная система холодного водоснабжения населенного пункта: - город Урус-Мартан	ГУП «Чечводоканал»	7 456 (33 246) ²²

Обоснование предложения по определению единой гарантирующей организации в сфере водоснабжения на территории Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР

²¹ Для схемы водоснабжения и водоотведения понятие абонент определено п.1 ст. 2 Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ (ред. от 01.04.2020) "О водоснабжении и водоотведении" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2021).

²² Удельный вес данной категории в общем количестве абонентов в границах г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР более 96,6% и численности населения чуть более 62 тыс. человек.

На дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения Постановлением главы администрации Урус-Мартановского муниципального района от 26.02.2015 №20 наделено статусом гарантирующей организации с указанием зоны ее деятельности предприятие – ГУП «Чечводоканал».

В рамках актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения проведен анализ сложившейся ситуации в системе водоснабжения городского поселения и уточнена информация о соответствии организации, осуществляющей холодное водоснабжения в границах поселения критериям наделения статусом гарантирующей организации.

Собственник имущества – субъект РФ (Чеченская Республика Собственник имущества передал правовыми актами (Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики от 25.01.2016 №70) в хозяйственное ведение недвижимое имущество (объекты (сооружения) системы водоснабжения в границах Урус-Мартановского МР ЧР) ГУП «Чечводоканал». Право хозяйственного ведения регистрирует лицо, которому недвижимое имущество передано на данном праве. При этом, как разъяснено в пункте 5 Постановления Пленума ВС РФ, Пленума ВАС РФ от 29.04.2010 №10/22 в соответствии с п.1, 2 ст. 299 ГК РФ право хозяйственного ведения и право оперативного управления возникают на основании акта собственника о закреплении имущества за унитарным предприятием. На основании вышеизложенного ГУП «Чечводоканал» соответствует 1-му критерию;

ГУП «Чечводоканал» в границах Урус-Мартановского МР ЧР, в том числе на территории Урус-Мартановского городского поселения, осуществляет услуги холодного (питьевого) водоснабжения. Данный вид деятельности относится к регулируемым видам деятельности, установление цены на которые подпадают под юрисдикцию Госкомцен ЧР. Решением Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики

от 19.12.2019 № 125-жт «О внесении изменений в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 20.12.2018г. № 105-жт» установлены тарифы для потребителей ГУП «Чечводоканал» на услуги холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения (с применением метода индексации) на 2019-2023 годы, обязательные к применению в границах муниципального района, в том числе городского поселения. На основании вышеизложенного ГУП «Чечводоканал» соответствует 2-му критерию;

ГУП «Чечводоканал» в границах Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР является единственным предприятием, которое эксплуатирует централизованные системы водоснабжения населенного пункта поселения, к водопроводным сетям которой соответственно присоединены все абоненты ЦСВ населенного пункта. На основании вышеизложенного ГУП «Чечводоканал» соответствует 3-му критерию.

С учетом вышеизложенного ГУП «Чечводоканал» на дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения одновременно соответствует всем указанным критериям для наделения данного предприятия статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения с определением зоны ее деятельности в границах Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР: город Урус-Мартан.

Таблица 65 - Основания для наделения, сохранения, снятия статуса гарантирующей организации, определенное в соответствии с действующими нормами в границах Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР

№ Территориальной/ централизованной системы водоснабжения	Границы централизованной систем холодного водоснабжения	Водоснабжающая организации в границах системы холодного водоснабжения	Организация, наделенная статусом гарантирующей организации, в соответствии с правовым актом	Основания для наделения, сохранения, снятия статуса гарантирующей организации			Примечание
				Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	
1/единая	город Урус-Мартан	ГУП «Чечводоканал»	ГУП «Чечводоканал»	Соответствует			Сохраняет статус гарантирующей организации, определенный в соответствии с постановлением Главы администрации Урус-Мартановского МР ЧР от 26.02.2015 №20

РАЗДЕЛ (0020.ВС.002.003)

НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.3.1. Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения

Основной целью развития централизованной системы водоснабжения является качественное и бесперебойное водоснабжение потребителей Урус-Мартановского МР ЧР, в состав которого входят сельские поселения.

Основные принципы, задачи развития централизованной системы водоснабжения Урус-Мартановского МР ЧР:

- обеспечение стабильной и безопасной работы системы водоснабжения за счет поэтапной модернизации и (или) реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения;
- повышение надежности и качества оказываемых услуг;
- сокращение непроизводительного и нерационального расхода воды;
- обеспечение развития централизованных систем водоснабжения путем развития эффективных форм управления этими системами;
- повышение энергетической эффективности;
- снижение негативного воздействия на водные объекты;
- удовлетворение потребности в обеспечении водоснабжением вновь вводимых объектов капитального строительства.

Комплекс основных мероприятий, направленных на сокращение непроизводительных расходов и повышении качества воды в системах водоснабжения состоит в следующем:

- реконструкция водозаборных сооружений с применением современных технологии на стадии водоподготовки;
- модернизации водопроводной сети, улучшающая гидравлические параметры ее работы;
- реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей для присоединения объектов капитального строительства.

Причины завышенного расхода водных ресурсов:

- утечки в изношенных сетях и трубопроводах, и сантехнических устройствах жилых домов;

- наличие неучтенных потребителей.

Учитывая важность сокращения непроизводительных потерь воды, необходимо разработать и внедрить комплекс водосберегающих мероприятий, таких как:

- монтаж узлов учета на водозаборных сооружениях и насосных станциях на водопроводных сетях;

- реконструкция и наладка систем холодного водоснабжения;

- установка водосчетчиков на каждом вводе в жилые дома и другие объекты капитального строительства;

- использование преобразователей частоты на насосах холодного водоснабжения при технической необходимости.

Одним из важнейших и самых уязвимых элементов централизованной системы водоснабжения Урус-Мартановского городского поселения являются:

- параметры водопроводных сетей, не увязанные со значительными перепадами в отметках рельефа в границах территории, где они проложены с наложением увеличения протяженности сетей и увеличении расхода воды связанного с уплотнением существующей застройки или новой застройки на вновь осваиваемых территориях;

- отсутствие последовательного зонирования с установкой на границе зон регулируемых резервуаров и насосных станций (при необходимости);

- размещение источников водоснабжения (артезианских скважин) непосредственно в зонах массовой жилой застройки в отсутствии возможности выполнения требований к границам 1-го пояса зон санитарной охраны.

На повышение надежности, долговечности и снижению аварийности сетей необходимо рассмотреть и направить следующие меры:

1. Строительство новых сетей водоснабжения на территории перспективной жилой застройки и реконструкция сетей в зонах существующей застройки с предварительным проведением гидравлических расчетов.

2. Применение труб из коррозионно-стойких материалов.

3. Использование новых конструкций запорно-регулирующей арматуры.

4. Создание автоматизированной модели системы управления системой водоснабжения.

Плановыми показателями развития централизованной системы водоснабжения, которые должны быть доведены до нормативных значений, являются:

- показатели качества воды;
- показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
- иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2.3.2. Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в соответствии с результатами анализа существующего положения, планом генерального развития или иным документом территориального планирования поселения

Генеральный план Урус-Мартановского городского поселения, разработанный в 2012 году не предусматривает различных вариантов развития централизованной системы водоснабжения.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Урус-Мартановского поселения так же не предусматривает различных вариантов развития централизованной системы водоснабжения.

Отсутствуют разработанные и утвержденные в установленном порядке проекты планировок территорий населенного пункта городского поселения.

Расчетная численность постоянного населения поселения на перспективный период имеет тенденцию к незначительному увеличению.

Учитывая вышеуказанное, концептуальная формулировка направления развития централизованной системы водоснабжения, в границах городского поселения, может быть выражена следующим образом:

«Обеспечение подачи воды потребителям города в полном объеме в соответствии с существующей инфраструктурой муниципального образования. Обеспечение надлежащего качества предоставляемой услуги, включая обеспечение высокого качества питьевой воды, технических параметров ее подачи и качества обслуживания, достигаемых за счет строительства, реконструкции и модернизации существующих объектов системы водоснабжения. Обеспечение стабильных и не дискриминационных условий для осуществления предпринимательской деятельности в сфере водоснабжения».

Существенные возможности в модернизации объектов водоснабжения дают:

-реализация в Чеченской Республике в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период с 2019-2024 гг.» регионального проекта «Чистая вода Чеченской Республики» национального проекта «Экология». В рамках указанного проекта к 2024 году планируется обеспечить не менее 82,6% населения Чеченской Республики качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, посредством модернизации систем водоснабжения с

использованием перспективных технологий водоподготовки включая технологии, разработанные организациями оборонно-промышленного комплекса;

-реализация государственной программы Российской Федерации "Развитие Северо-Кавказского федерального округа" на период до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 309 (ред. от 31.03.2021) "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Развитие Северо-Кавказского федерального округа".

РАЗДЕЛ (0020.ОМ-ВС.002.004)

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Целью мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения является обеспечение потребителей гарантировано безопасной питьевой водой с учетом потребностей преобразуемых территорий.

Для дальнейшего развития системы централизованного водоснабжения поселения необходимо провести технический аудит объектов, входящих в централизованную систему водоснабжения в границах г. Урус-Мартан.

Проведение обследования и оценка фактического состояния линейных объектов, сооружений, позволит создать достоверную информацию для формирования показателей эксплуатационных характеристик водопроводных сетей.

Установление количества точек водоразбора на сетях и объема нагрузки в точках водоразбора даст достоверную картину для проведения гидравлических расчетов и дальнейшего анализа мощностей и конструктивных особенностей действующей системы водоснабжения, а также скорректирует ее дальнейшее развитие путем строительства, реконструкции и (или) модернизации по всей технологической цепочке системы.

Модернизация системы водоснабжения обеспечивается выполнением следующих мероприятий:

- установкой оборудования водоподготовки (обеззараживания), в системе централизованного водоснабжения населенного пункта;

- поэтапный переход на организацию ярко выраженных технологических зон путем включения в систему повышающих насосных станций с установкой резервуаров на площадках данных станций при необходимости;

-внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией КИПиА насосных станций;

-сокращение удельного энергопотребления на подъем и транспортировку воды путем замены существующих насосов на более энергоэффективные;

-установка регуляторов давления, частотных преобразователей на перекачивающее оборудование приведет к оптимизации давления в сети, устойчивости и надежности, снижению количества порывов и утечек (особенно в часы наименьшего водоразбора), снижению затрат на перекачку воды, теряемой в период избыточного давления в сети, значительной экономии электроэнергии.

2.4.1.Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам с учетом утвержденных программ ресурсоснабжающих предприятий, региональных программ

На дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения ГУП «Чечводоканал», осуществляющим свою деятельность в границах Урус-Мартановского городского поселения, внесены предложения направленные на повышение надежности, качества и эффективности оказания услуг водоснабжения населению населенных пунктов поселения, которые содержат следующее:

-реконструкцию водопроводных сетей, протяженностью 7,1 км (из труб ПЭ D 90 мм -1,4км, труб ПЭ D 110-160мм – 5,7км) в границах населенного пункта – город Урус-Мартан. Перечень улиц и ориентировочные протяженность и диаметр трубопроводов приведены в пп. 2.1.4.4. п. 2.1.4 раздела 2.1 (шифр: 0020.ВС.002.001) главы 2 схемы водоснабжения и водоотведения поселения;

-строительство водопроводных сетей протяженностью 76,962 км (из труб ПЭ D 90 мм -22,565км, труб ПЭ D 110 мм – 46,232км, труб ПЭ D 160 мм – 7,3 км) в границах населенного пункта – город Урус-Мартан. Перечень

улиц и ориентировочные протяженность и диаметр трубопроводов приведены в пп. 2.1.4.4. п. 2.1.4 раздела 2.1 (шифр: 0020.ВС.002.001) главы 2 схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

С учетом предложений ГУП «Чечводоканал» составлен перечень основных рекомендованных мероприятий по реализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения, который является ориентировочным и подлежит постоянной корректировке после утверждения производственных, инвестиционных программ, документов территориального планирования и редакций действующего генерального плана.

Перечень основных рекомендованных мероприятий приведен в таблице ниже.

Таблица 66 - Перечень основных мероприятий и ориентировочная оценка капитальных вложений в соответствии с предложением ГУП «Чечводоканал» в границах г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник финансирования	В ценах на 01.01.2021 год, включая НДС 20%, тыс. руб.	Способ оценки	Год реализации мероприятия
1	Строительство станции водоподготовки на водозаборе «Южный» г. Урус-Мартан	Бюджетные средства	23974,71	Согласно предварительной сметы в составе ПСД проекта «Строительство станции водоподготовки в г. Урус-Мартан»	2022
2	Реконструкция действующих водозаборных узлов ВЗУ №1 -17 г. Урус-Мартан. (Замена труб НКТ, насоса ЭЦВ, кабеля ВПП, системы защиты и управления СУЗ, запорной арматуры, обратного клапана, манометра. Строительство павильона, ограждения, освещения, автоподъезда, асфальтового покрытия территория объекта. Установка ультразвукового прибора учета движения и расхода воды, система обеззараживания воды, система видео фиксации и сигнализации.).	бюджетные средства, внебюджетные средства	56737,5	На данном этапе актуализации настоящего Документа данное мероприятие включено как организационно – планируемое. Стоимость проекта, включенная в размер инвестиций определена на основании прайс-листа аналогичной продукции (услуг).	2024-2026
3	Строительство водопроводных сетей общей протяженностью 55,186 км в целях повышения надежности системы водоснабжения г. Урус-Мартан: по ул. Каланчакская, протяженностью 4,3 км; по ул. Х. Нурадилова, протяженностью 0,45 км; по ул. Ворошилова, протяженностью 0,475 км; по ул. Фрунзе, протяженностью 0,5 км; по ул. Казахская, протяженностью 1,5 км; по ул. Кубанская, протяженностью 1,3 км; по ул. Рыночная, протяженностью 0,5 км; по ул. Львовская, протяженностью 1,1 км; по ул. Оренбургская, протяженностью 1,3 км; по ул. Тамбовская, протяженностью 0,8 км; по ул. Магаданская, протяженностью 0,35 км; по ул. Талдыкурганская, протяженностью 0,8 км; по ул. Переселенческая, протяженностью 0,42 км; по ул. Пастбищная, протяженностью 1,55 км; по ул. Кустанайская, протяженностью 0,626 км;	бюджетные средства, внебюджетные средства	147 353,2	На данном этапе актуализации настоящего Документа данное мероприятие включено как организационно – планируемое. Стоимость проекта, включенная в размер инвестиций определена на основании прайс-листа аналогичной продукции (услуг).	2023-2025

0020.ВС.002.004

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник финансирования	В ценах на 01.01.2021 год, включая НДС 20%, тыс. руб.	Способ оценки	Год реализации мероприятия
	по ул. Белореченская, протяженностью 1,0 км; по ул. Ростовская, протяженностью 0,6 км; по ул. Стаханова, протяженностью 0,4 км; по ул. Партизанская, протяженностью 0,45 км; по ул. Терская, протяженностью 1,0 км; по ул. Нахимова, протяженностью 0,3 км; по ул. 2-я Шерипова, протяженностью 0,7 км; по ул. Гвардейская, протяженностью 0,865 км; по ул. Харьковская, протяженностью 0,8 км; по ул. Луцкая, протяженностью 0,8 км; по ул. Лугаеская, протяженностью 0,8 км; по ул. Сахалинская, протяженностью 0,8 км; по ул. 1-я Полевая, протяженностью 1,2 км; по ул. 2-я Полевая, протяженностью 1,1 км; по ул. Яблоневая (Горная), протяженностью 1,0 км; по ул. Гехинская, протяженностью 0,7 км; по ул. Камчатская, протяженностью 0,55 км; по ул. Читинская, протяженностью 0,55 км; по ул. Водозаборная, протяженностью 1,0 км; по ул. Столичная, протяженностью 1,7 км; по ул. Оренбургская (Вайнахская), протяженностью 1,25 км; по ул. Саранская, протяженностью 1,5 км; от ул. Братская до ул. Надежды, протяженностью 2,0 км; по ул. Надежды, протяженностью 1,0 км; по ул. Обильная, протяженностью 0,6 км; по ул. Транзитная (Южная окраина), протяженностью 1,5 км; по ул. Фасадная, протяженностью 0,85 км; по ул. Прудовая, протяженностью 1,5 км; по ул. Полянная, протяженностью 1,5 км; по ул. Магистральная, протяженностью 1,5 км; по ул. Октябрьская, протяженностью 0,89 км; по ул. Июльская, протяженностью 0,89 км;				

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник финансирования	В ценах на 01.01.2021 год, включая НДС 20%, тыс. руб.	Способ оценки	Год реализации мероприятия
	по ул. Мартовская, протяженностью 0,89 км; по ул. Ключевая, протяженностью 0,73 км; по ул. Мостовая, протяженностью 0,73 км; по ул. Насосная, протяженностью 0,73 км; по ул. Кустанайская, протяженностью 0,62 км; по ул. Мирная, протяженностью 1,37 км; по ул. Алмаатинская, протяженностью 0,75 км; по ул. Дунайская, протяженностью 0,75 км; по ул. Джамбульская, протяженностью 0,75 км; по ул. Западная, протяженностью 0,6 км; по ул. Моздокская, протяженностью 1,0 км.				
4	Проектирование и строительство водопроводных сетей общей протяженностью 19,815 км в целях подключения новых абонентов в рамках проекта «Обеспечение коммунальной инфраструктуры земельных участков под ИЖС, г. Урус-Мартан, Урус-Мартановский муниципальный район, Чеченская Республика»	Бюджетные средства	38 985,4	Согласно предварительной сметы в составе ПСД проекта «Обеспечение коммунальной инфраструктуры земельных участков под ИЖС, г. Урус-Мартан, Урус-Мартановский муниципальный район, Чеченская Республика»	2021
4	Реконструкция водопроводных сетей, подлежащего замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, общей протяженностью 7,1 км: по ул. Первомайская начало, протяженностью 0,3 км; по ул. Куйбышева начало, протяженностью 0,25 км; по ул. Ленина, протяженностью 0,8 км; по ул. Маяковская, протяженностью 0,5 км; по ул. Больничная, протяженностью 0,6 км; по ул. Набережная, протяженностью 0,25 км; по ул. Элистинская, протяженностью 0,6 км; по ул. Набережная, протяженностью 0,8 км; по ул. Балкарская, протяженностью 1,5 км; по ул. Астраханская, протяженностью 0,5 км;- (зона эксплуатационной ответственности ГУП	бюджетные средства, внебюджетные средства	18 957,85	На данном этапе актуализации настоящего Документа данное мероприятие включено как организационно – планируемое в рамках организации водоснабжения населения и социальных учреждений на территории муниципального образования, в силу Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ (в ред. от 29.12.2020 г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации...» Стоимость проекта, включенная в размер инвестиций, определена на основании НЦС 81-02-14-2021	2023

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник финансирования	В ценах на 01.01.2021 год, включая НДС 20%, тыс. руб.	Способ оценки	Год реализации мероприятия
	«Чечводоканал»)				

Таблица 67 - Оценка стоимости основных мероприятий по развитию централизованных схем водоснабжения Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР в прогнозных ценах на соответствующий календарный год действия схемы водоснабжения

Период	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Всего
Проекты «Источники водоснабжения, водопроводные сети и сооружения на них»											
Всего смета	38985,400	23974,710	79332,494	83481,464	88156,434	25806,522	0,000	0,000	0,000	0,000	339737,024
Всего смета накопленным итогом	38985,400	62960,110	142292,604	225774,068	313930,501	339737,024	339737,024	339737,024	339737,024	339737,024	
Группа проектов 1-1 «Источники водоснабжения»											
Всего смета	0,000	23974,710	0,000	23207,964	24507,612	25806,522	0,000	0,000	0,000	0,000	97496,808
Всего смета накопленным итогом	0,000	23974,710	23974,710	47182,674	71690,286	97496,808	97496,808	97496,808	97496,808	97496,808	
Подгруппа проектов 1-1.1 «Строительство источников водоснабжения»											
Всего смета	0,000	23974,710	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	23974,710
Всего смета накопленным итогом	0,000	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	
1-1.2.1. Мероприятие 1. Строительство станции водоподготовки в г. Урус-Мартан											
Всего смета	0,000	23974,710	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	23974,710
Всего смета накопленным итогом	0,000	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	
Подгруппа проектов 1-1.2 «Реконструкция и техническое перевооружение источников водоснабжения»											
Всего смета	0,000	0,000	0,000	23207,964	24507,612	25806,522	0,000	0,000	0,000	0,000	73522,098
Всего смета накопленным итогом	0,000	0,000	0,000	23207,964	47715,576	73522,098	73522,098	73522,098	73522,098	73522,098	
1-1.2.1. Мероприятие 2. Реконструкция действующих водозаборных узлов ВЗУ №1-17 г. Урус-Мартан											
Всего смета	0,000	0,000	0,000	23207,964	24507,612	25806,522	0,000	0,000	0,000	0,000	73522,098
Всего смета накопленным итогом	0,000	0,000	0,000	23207,964	47715,576	73522,098	73522,098	73522,098	73522,098	73522,098	
Группа проектов 2-1 «Водопроводные сети и сооружения на них»											
Всего смета	38985,400	0,000	79332,494	60273,500	63648,822	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	242240,216

Всего смета накопленным итогом	38985,400	38985,400	118317,894	178591,394	242240,216	242240,216	242240,216	242240,216	242240,216	242240,216	
Подгруппа проектов 2-1.1. «Строительство водопроводных сетей и сооружений на них»											
Всего смета	38985,400	0,000	57239,793	60273,500	63648,822	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	220147,515
Всего смета накопленным итогом	38985,400	38985,400	96225,193	156498,693	220147,515	220147,515	220147,515	220147,515	220147,515	220147,515	
2-1.1.1. Мероприятие 3. Строительство водопроводных сетей общей протяженностью 55,186 в целях повышения надежности системы водоснабжения г. Урус-Мартан											
Всего смета	0,000	0,000	57239,793	60273,500	63648,822	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	181162,115
Всего смета накопленным итогом	0,000	0,000	57239,793	117513,293	181162,115	181162,115	181162,115	181162,115	181162,115	181162,115	
2-1.1.2. Мероприятие 4. Строительство водопроводных сетей общей протяженностью 19,815 км в целях подключения новых абонентов к системе водоснабжения г. Урус-Мартан											
Всего смета	38985,400	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	38985,400
Всего смета накопленным итогом	38985,400	38985,400	38985,400	38985,400	38985,400	38985,400	38985,400	38985,400	38985,400	38985,400	
Подгруппа проектов 2-2.2. «Реконструкция водопроводных сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения безопасности и нормативной надежности водоснабжения потребителей»											
Всего смета	0,000	0,000	22092,701	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	22092,701
Всего смета накопленным итогом	0,000	0,000	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	
2-2.2. 1. Мероприятие 5. Реконструкция водопроводных сетей, подлежащего замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса, общей протяженностью 7,1 км в границах г. Урус-Мартан											
Всего смета	0,000	0,000	22092,701	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	22092,701
Всего смета накопленным итогом	0,000	0,000	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	

2.4.2. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения

1. Реконструкция водозаборных сооружений (ВЗУ №№1-17)

Технологическое, насосное, энергетическое оборудование имеют моральный и физический износ и не гарантируют качественную и безаварийную подачу воды.

2. Реконструкция (замена) водопроводов для обеспечения надежности системы водоснабжения населенного пункта (город Урус-Мартан)

Планируемые мероприятия по реконструкции действующих водопроводов системы подачи воды направлены на увеличение пропускной способности, ограниченность которой, обусловленная многолетними коррозионными отложениями. Увеличение пропускной способности позволит снизить существующие напоры в сети, энергозатраты на подачу воды и, в итоге, сократить аварийность. Одновременно будет обеспечена возможность сократить неучтенные расходы, а также будет практически исключен риск ухудшения качества воды (вторичного загрязнения) при транспортировке.

3. Строительство станции водоподготовки на водозаборе г. Урус-Мартан

В целях гарантирования качества поставляемой холодной воды требованиям «СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».

4. Строительство сетей водоснабжения и подключение к системе централизованного водоснабжения с учетом пожаротушения к новым территориям жилой застройки, не имеющим централизованного водоснабжения

Строительство сетей и сооружений для водоснабжения территорий населенных пунктов поселения, не имеющих централизованного водоснабжения обеспечит доступность услуг водоснабжения жителей города Урус-Мартан.

Схемой водоснабжения определены расчетные расходы водопотребления, предложены технические решения по источникам водоснабжения, водопроводным сооружениям, трассировкам водопроводных сетей, по укрупненным показателям определена ориентировочная стоимость строительства. Согласно выделенных в схеме водоснабжения сроков реализация данных мероприятий намечена на первую очередь (до конца 2030 года).

Выполнение разработанных мероприятий позволит добиться главной стратегической цели проекта – последовательного повышения качества жизни населения в населенном пункте поселения, надежного, бесперебойного водоснабжения потребителей города Урус-Мартан.

2.4.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

В соответствии с проектом «Обеспечение коммунальной инфраструктурой земельных участков под ИЖС, г. Урус-Мартан Урус-Мартановский муниципальный район, Чеченская Республика», выполненного по заданию на проектирование объекта капитального строительства от 11.05.2021г., утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики (Положительное заключение государственной экспертизы №20-1-1-3-034325-2021 выдано ГАУ «Госэкспертиза ЧР») запланировано:

-строительство новых водопроводных сетей общей протяженностью 19,815 км (D 110мм – протяженностью 17,640 км, D 160мм – протяженностью 2,175 км).

Средняя расчетная пропускная способность водопровода из труб ПЭ100 SDR 17. Ф110 составляет – 6,94 л/сек или 25 м³/час при скорости потока жидкости $V=0,944$ м/сек.

Средняя расчетная пропускная способность водопровода из труб ПЭ100 SDR 17. Ф160 составляет – 14,4 л/сек или 52 м³/час при скорости потока жидкости $V=0,925$ м/сек.

Сроки строительства установлены на период 2021-2022 год.

На дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения информация о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектов системы водоснабжения отсутствует.

2.4.4.Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и системе управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

В настоящее время система диспетчеризации, телемеханизации централизованной системы водоснабжения городского поселения отсутствует.

В соответствии с действующим законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения развитие систем диспетчерского управления является обязанностью организаций эксплуатирующих централизованную систему водоснабжения.

Объектами диспетчеризации:

-в системе централизованного водоснабжения поселения являются артезианские скважины, размещенные на площадках ВЗУ.

Задача системы в процессе работы постоянно контролировать и архивировать следующие технологические параметры: работа насосов, токи двигателей, расход воды в границах соответствующих технологических зон, уровни в РЧВ и БР, давление, контроль «сухого хода», неисправностей электрических, пропадание электроснабжения, охранная сигнализация доступа на водозаборные узлы (скважины).

Кроме того, система позволит дистанционно включать и выключать скважинные насосы, на удалении более 10 км, отключать электропитание системы в период грозových разрядов.

Еще более значительный экономический эффект будет достигнут за счет применения на насосной станции частотных преобразователей с обратной связью по давлению. Пропорциональное регулирование давления, кроме снижения утечек и значительного экономического эффекта позволит сократить аварии на сетях водоснабжения за счет снижения среднесуточного давления.

Рекомендуется внедрение системы контроля и управления посредством GSM связи непосредственно с центрального диспетчерского пункта. Диспетчерская бригада удаленно может контролировать расход, давление, температуру в помещении, протечки и некоторые другие параметры работы объектов, в рамках программы реконструкции существующих и строительства новых объектов.

2.4.5. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учёта воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

Полной информации об оснащении зданий, строений, сооружений, включенных в ЦСВ и подключенных к ЦСВ населенного пункта в границах городского поселения приборами учета используемых энергетических ресурсов ресурсоснабжающая организация не предоставила.

При этом Разработчик информирован об отсутствии на всех водозаборных сооружениях технологических приборов учета забора воды.

Забор воды из водоисточников осуществляется без учета. Подсчет по забору воды осуществляется расчетным путем по часам работы насосных агрегатов.

Сведения об оснащенности приборами учета на вводах абонентов подробно рассмотрен в пункте 2.2.5 раздела (шифр 0020.ВС.002.002) главы 2 схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

2.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов по территории поселения

В рамках проекта «Обеспечение коммунальной инфраструктурой земельных участков под ИЖС, г. Урус-Мартан Урус-Мартановский муниципальный район, Чеченская Республика» определена категория для проектируемого водопровода хозяйственно-питьевого назначения, которая по степени обеспеченности подачи воды принята 2 –я, согласно техническим условиям выданных Урус-Мартановским филиалом ГУП «Чечводоканал».

Протяженность проектируемого водопровода по плану:

- ул. Столичная D 110мм протяженность – 1587м.
- ул. Магомадова D 110мм протяженность – 748м.
- ул. Дунайская D 110мм протяженность – 747м.
- ул. Мирная D 110мм протяженность – 749м.
- ул. Родниковая D 110мм протяженность – 741м.
- ул. Энергетиков D 110мм протяженность – 739м.
- ул. Мостовая D 110мм протяженность – 719м.
- ул. Ключевая D 110мм протяженность – 721м.
- ул. Насосная D 110мм протяженность – 747м.
- ул. Природная Ф110мм протяженность – 753м.
- ул. Атбасарская D 110мм протяженность – 575м.
- ул. Джамбульская D 110мм протяженность – 743м.
- ул. 19 октября D 110мм протяженность – 950м.
- ул. Башкирская D 110мм протяженность – 587м. -
- от ул.Кадырова до ул.Манцигова D 160мм протяженность – 2175м.
- ул. Легендарная(Беноевское) D 110мм протяженность – 616м.
- ул. Надежды D 110мм протяженность – 998м.
- ул. Манцигова D 110мм протяженность – 991м.
- ул. Фасадная. D 110мм протяженность – 915м.
- ул. Охотская (Берзищева) от ул. Фасадная D 110мм протяженность – 753м.

-ул. Насосная (2) D 110мм протяженность – 776м.

-ул. Родниковая (2) D 110мм протяженность – 765м.

-ул. Мирная (2) D 110мм протяженность – 720м.

Точки подключения сетей водоснабжения предусмотрены по улицам: Столичная ПЭ D100 мм, Кузбасская ПЭ D100 мм, Надречная ПЭ D 100 мм, Фасадная ПЭ D 100 мм.

Общая протяженность проектируемого водопровода по плану составляет -19815,0 м. Водопровод принят из труб ПЭ SDR 17. Прокладка сетей подземная. Глубина заложения предусиотрена 1,3м от отметки поверхности земли.

По всей длине проектируемого водопровода предусмотрены водопроводные колодцы по ГОСТ 8020-2016 диаметром 1500мм (в количестве – 54 шт.) В водопроводных колодцах проектом предусмотрена установка запорной арматуры – стальные задвижки 30с41нж PN25 с ручным приводом.

Для опорожнения (от воды при аварийных ситуациях) отдельных участков трубопровода в водопроводных камерах и водопроводных сборных железобетонных колодцах предусмотрена отсечная запорная и сливная арматура 30с41нж.

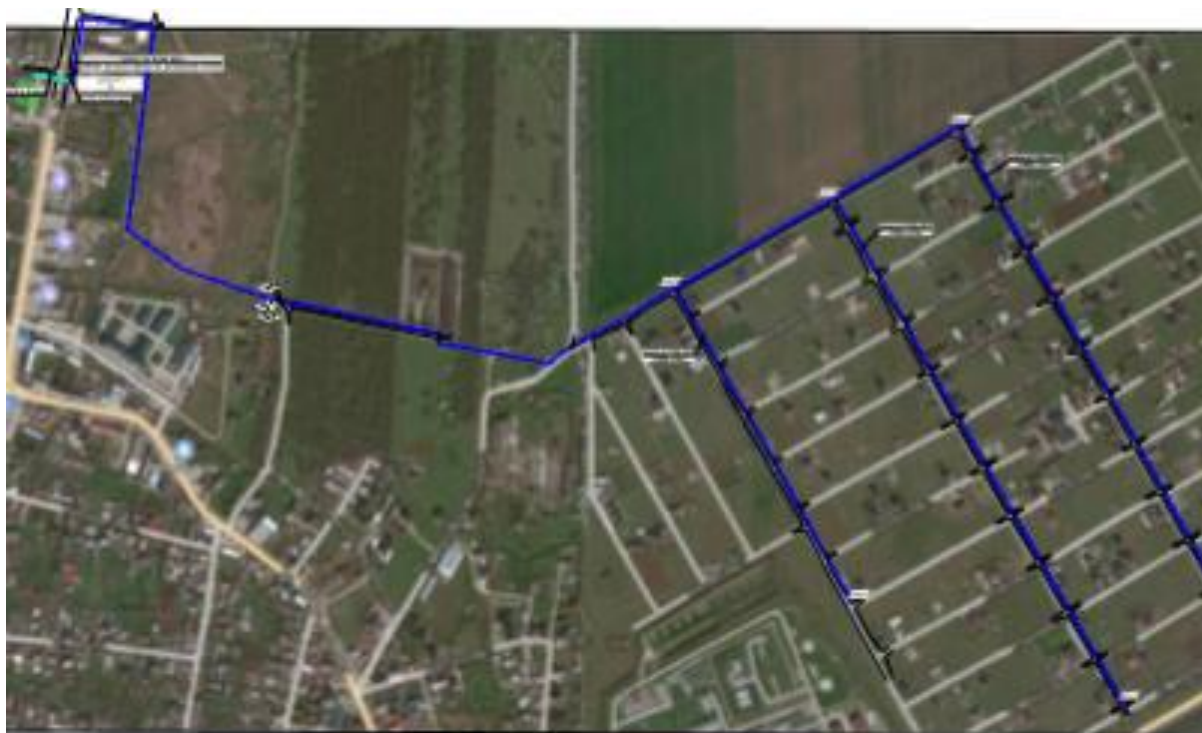
Трубопровод (выполняемый из ПЭ труб) водовода защищается от внешних нагрузок под автодорогами футлярами из стальных труб.

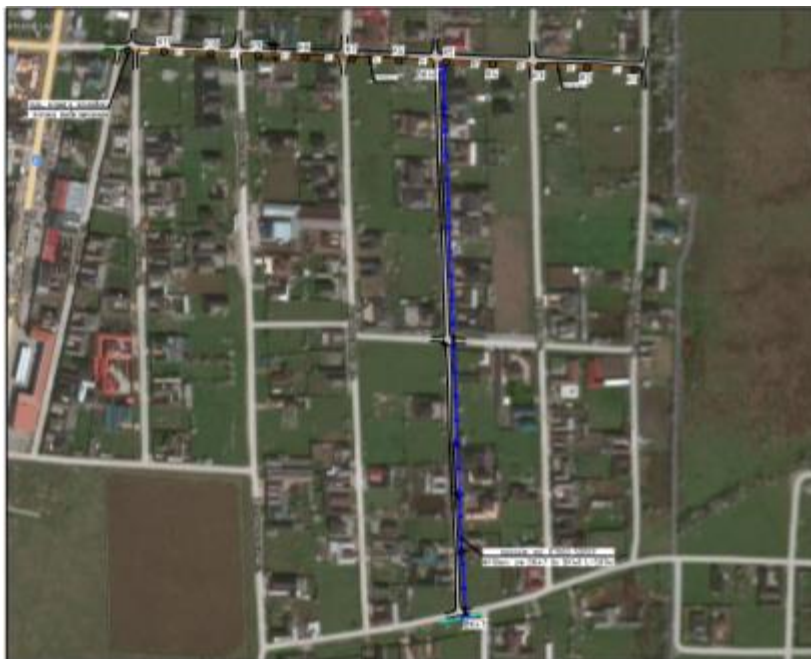
Схемы прохождения водопроводов приведены ниже.

Рисунок 8 – Схемы прохождения водопроводных сетей согласно проекта «Обеспечение коммунальной инфраструктурой земельных участков под ИЖС, г. Урус-Мартан Урус-Мартановский муниципальный район, Чеченская Республика»



Рисунок 9 – Схемы прохождения водопроводных сетей согласно проекта «Обеспечение коммунальной инфраструктурой земельных участков под ИЖС, г. Урус-Мартан Урус-Мартановский муниципальный район, Чеченская Республика»





Отсутствие детальных планов поселения не позволяет описать маршруты прохождения существующих водопроводных трасс.

Для описания маршрутов прохождения трубопроводов необходимо знать протяженность участков сетей, точки и углы поворотов, тип участка (тупиковый, закольцованный) наличие, расположение и назначение колодцев, запорно-регулируемой арматуры) улицы по которым проложены данные сети.

Замена существующих сетей рекомендуется производить путем нового строительства, с проведением демонтажа существующих водопроводных сетей, которые утратили свои эксплуатационные характеристики.

Новые сети водоснабжения необходимо размещать согласно существующей застройки и проектов новой застройки (при наличии) в границах населенного пункта поселения с учетом расположения существующих водопроводных сетей. Маршрут прохождения сетей должен охватывать всех потребителей, проходить по кратчайшему направлению по пологой местности, иметь минимальное число искусственных сооружений и быть легко доступными для эксплуатации и производства ремонтных работ. Трассы водопровода рекомендуется прокладывать вблизи автодорог и

проездов, прямолинейно, параллельно линиям застройки вне бетонных покрытий, пересечение проездов следует выполнять под прямым углом.

Минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно - питьевом водопотреблении над поверхностью земли принять при одноэтажной застройке не менее 10,0 м, при большей этажности на каждый этаж следует добавить 4,0 м. При пожаротушении свободный напор не менее 10,0 м.

Максимальный свободный напор в сети объединенного водопровода не должен превышать 60,0 м.

Глубину заложения трубопроводов принять из следующих условий:

- исключение промерзания труб;
- исключение разрушения труб от движущегося транспорта.

Внутрипоселковые сети должны быть закольцованы, рекомендовано предусмотреть трубопроводы из полиэтиленовых труб диаметрами ПЭ100.ГОСТ 18599-01.

Рекомендовано:

- предусмотреть соединения полиэтиленовых труб -электро-сваркой;
- глубину заложения труб принять 1.0-1.5 м;
- основание и обратная засыпка трубопроводов предусмотреть из мягкого местного грунта без твердых включений;
- на трубопроводах в необходимых местах запроектировать колодцы диаметром 1500 мм из сборного железобетона по ТП901-09-11.84 с запорно-регулируемой арматурой;
- для пожаротушения запроектировать колодцы с пожарными гидрантами через каждые 150-160 м.

В местах прохода труб через стенки колодца предусмотреть прокладку их в гильзах. Зазор между трубой и гильзой заделывается герметиком-гернитом, концы – резиновыми кольцами-уплотнителями.

В низших точках водопровода запроектировать арматуру для спуска воды, в высших точках – вантузы для выпуска воздуха.

В связи со значительными перепадами отметок высот на территории населенных пунктов требуется предусматривать мероприятия по снижению избыточных давлений в сети (установка регуляторов давления, насосов с частотным регулированием).

В случае разработки ПСД на строительство внутрипоселковых сетей маршруты прохождения трубопроводов на территориях населенного пункта (город Урус-Мартан) будут включены в соответствующем разделе и при последующей актуализации приведены в электронном формате в Приложении к схеме водоснабжения и водоотведения поселения.

2.4.7.Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

В настоящее время водозаборные сооружения, резервуары, включенные в систему централизованного водоснабжения, предполагается оставить в работе.

Размещение насосных станций, напорных резервуаров (водонапорных башен) может быть предложено только на основании проектно-изыскательских работ, а также при точном определении мест нового строительства вновь подключаемых абонентов.

2.4.8.Границы планируемых зон размещения объектов горячего и холодного водоснабжения

Границы планируемых зон размещения объектов холодного водоснабжения устанавливаются проектами строительства, реконструкции, технической модернизации объектов системы водоснабжения, а также правовыми актами о выделении земельных участков или их переоформлении по целевому назначению в документах территориального планирования.

Границы планируемых зон размещения объектов холодного водоснабжения пролегают в пределах границ муниципального образования.

2.4.9. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения

Для построения полноценной карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем водоснабжения города Урус-Мартан необходим значительный объем информации, исходных данных, включая данные по топологии всех существующих объектов, технические и режимные характеристики всех элементов объектов (сооружений) систем централизованного водоснабжения.

Составить карты (схемы) объектов централизованных систем холодного водоснабжения, не представляется возможным по следующим мотивированным причинам:

-первая, ввиду отсутствия указанных данных, в первую очередь у ресурсоснабжающего предприятия, эксплуатирующего централизованную системы водоснабжения в границах городского поселения,

-вторая, отсутствие кадастрового учета земельных участков практически у всех объектов капитального строительства за пределами границ населенного пункта городского поселения, где размещаются и планируются к размещению новые районы застройки;

-третья, ввиду отсутствия передачи Заказчиком Разработчику топографической съемки, как основы для привязки линейных сооружений и водозабора действующей системы водоснабжения городского поселения. Отсутствие утвержденных проектов, которые определяют дальнейшую реализацию мероприятия не дает возможности привязки объектов (сооружений) к топографической основе территории городского поселения.

РАЗДЕЛ (0020.ВС.002.005)

ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии с требованиями законодательства к разработке проектной документации на проведение строительных работ проектной документации по строительству и реконструкции сетей и сооружений централизованной системы водоснабжения, предусматривается раздел «Охрана окружающей среды», содержащий перечень природоохранных мероприятий, в том числе:

- размещение планируемых объектов на участках свободных от зеленых насаждений;

- размещение объектов нового строительства вне границ, особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения;

- оценку воздействия на компоненты окружающей среды, включая воздействие на водные объекты, на атмосферный воздух, шумовое воздействие, контроль за образованием отходов и порядок обращения с отходами производства, и потребления.

2.5.1. Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн при строительстве, реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Результаты проведенного анализа показали, что в настоящее время на территории поселения сброс промывных вод не осуществляется в водный объект, в виду отсутствием проведения работ по строительству, реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения. Резервуары (водонапорные башни) не подвергаются промывки.

При этом, сбрасываемые без обработки воды, образующиеся в результате промывки сетей, резервуаров, являются одним из источников загрязнения поверхностных водных объектов. Для предотвращения неблагоприятных воздействий на водные объекты следует предусмотреть

мероприятия по ликвидации сброса промывных вод после ремонтов сетей путем сбора и перекачки их в отсутствие централизованной системы канализации в локальную. Вода после промывки резервуаров (водонапорных башен) должна поступать в резервуар промывных вод и далее в отсутствие централизованной системы канализации в выгреб, которым должна быть обустроены площадки, на которых расположены данные резервуары.

Данные мероприятия позволят полностью исключить поступление в водные объекты загрязнений с промывными водами и улучшит экологическую обстановку в границах территории городского поселения.

2.5.2.Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

В настоящее время технологический цикл водоподготовки при производстве воды в границах городского поселения отсутствует. Соответственно вредное воздействие на окружающую среду от химических реагентов, также отсутствует.

После разработки проекта и строительства станции водоподготовки на ВЗ «Южный» при водоподготовке будут применены без реагентные методы очистки с применением: механической фильтрации через адсорбенты и ионообменные загрузки; ультрафиолетовое обеззараживания. Риски негативного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов исключены.

РАЗДЕЛ (0020.ВС.002.006)

ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.6.1. Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения

Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения определена в текущих ценах и прогнозных ценах и представлена в п. 2.1.4 раздела (шифр 0020.ВС.002.001) главы 2 схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

2.6.2. Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, либо принятую по объектам-аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования

Капитальные вложения в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения дифференцированы по подгруппам, а именно:

-Подгруппа проектов 1-1.1 «Новое строительство источников водоснабжения» (стоимость определена согласно предварительной смете на объект, финансирование которого заложено в рамках подпрограммы «Создание условий для обеспечения качественными услугами ЖКХ жителей Чеченской Республики» государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан, проживающих в Чеченской Республике», утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 19.12.2013 №353 (с изменениями на 10.08.2021года).

-Подгруппа проектов 1-1.2. «Реконструкция и техническое перевооружение источников водоснабжения» (стоимость определена на основании прайс-листа аналогичной продукции (услуг)).

-Подгруппа проектов 2-1.1 «Строительство водопроводных сетей и сооружений на них». Стоимость одного мероприятия определена согласно предварительной сметы в составе ПСД проекта «Обеспечение коммунальной инфраструктуры земельных участков под ИЖС, г. Урус-Мартан, Урус-Мартановский муниципальный район, Чеченская Республика». Стоимость второго мероприятия определена аналогично оценке стоимости подгруппы проектов 2-2.2.

-Подгруппа проектов 2-2.2 «Реконструкция водопроводных сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности водоснабжения потребителей».

Оценка стоимости капитальных вложений в строительство новых сетей водоснабжения (55,186 км) и реконструкцию водопроводных сетей (7,1 км) в г. Урус-Мартан осуществлялась Разработчиком на основании осредненных укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 марта 2021 года №140/пр, а именно на основании укрупненных нормативов цены строительства (НЦС 81-02-14-2021) для наружных сетей водоснабжения и канализации, приведенных в Приложении «Сборник №14» данного приказа.

Как было указано выше, в утвержденном Минрегионом приказе присутствуют сведения для глубины заложения трубопроводов не выше 2 м. В связи с этим для получения данных с глубиной заложения 1,3 от поверхности земли трубопроводов диаметром 100-250 мм была выполнена экстраполяция (в MS Excel построены графики зависимости стоимости прокладки трубопроводов подземной прокладки).

Для водопроводных сетей

Проектом предусмотрены:

- глубина промерзания грунта - 0,8 м;
- тип грунтовых условий по просадочности – не просадочные, в отдельных местах – просадка I типа;
- сейсмичность – 7 баллов;
- глубина заложения – 1,3 м;
- разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3).

Показатель стоимости за 1 км прокладки трубопровода соответствующего диаметра приведен в таблице ниже.

Основной состав работ на 1 км прокладки трубопровода приведен в таблице ниже.

Таблица 68 – Норматив цены строительства на 01.01.2021 года, тыс. руб. без НДС, согласно таблиц 14-06-001, НЦС 81-02-2021

Номер строки	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3) при прокладке в одну нитку	Стоимость 1 км сетей с глубиной заложения 2 м	Стоимость 1 км сетей с глубиной заложения 1,3м ²³
14-06-001-02	диаметром 110 мм	3 458,51	2 248,03
14-06-001-08	диаметром 160 мм	4 118,35	2676,93

При расчете стоимости прокладки трубопроводов были применены коэффициенты учитывающие особенности конструктивных решений строительства, в том числе:

-(К_в) коэффициент для расчета стоимости устройства водоводов диаметром от 100 до 200 мм – 0,897 (пункт 18 технической части сборника НЦС 81-02-14-2021, Таблица 4);

-(К) коэффициент для определения стоимости реконструкции («перекладки») существующих трубопроводов сетей не применяется, так как существующие сети водопровода заглушаются без демонтажа.

При расчете стоимости прокладки трубопроводов были применены коэффициенты для приведения к условиям субъекта Российской Федерации – Чеченская Республика, в том числе:

²³ Стоимость за 1 км прокладки трубопровода для глубины заложения – 1,3 м произведен методом интерполяции стоимости 1 км сетей с глубиной заложения – 2 м.

-($K_{\text{пер}}$) коэффициента перехода от стоимостных показателей базового района (Московская область) к уровню цен Чеченской Республики для сетей водоснабжения и водоотведения (пункт 27 технической части сборника НЦС 81-02-14-2021, Таблица 9) принят в размере – 0,98;

-(K_c) коэффициент, учитывающий изменения стоимости на территории Чеченской Республики, связанный с сейсмичностью 7, 8, 9 баллов (пункт 30 технической части сборника НЦС 81-02-14-2021) принят в размере – 1,01.

Для приведения цен к ценам соответствующих лет приняты индексы-дефляторы на капитальные вложения (инвестиции в основной капитал) в соответствии с данными Минэкономразвития России.

Коэффициент на соответствующий календарный год с учетом индекса на инвестиции в основной капитал (капитальные вложения) принят:

-на 2020 год – 1;

-на 2021 год – 1,053 ($I_{\text{КВ}}=105,3$; $K=1*1,053$);

-на 2022 год – 1,107756 ($I_{\text{КВ}}=105,2$; $K=1*1,053*1,052$);

-на 2023 год – 1,165359 ($I_{\text{КВ}}=105,2$; $K=1*1,053*1,052*1,052$);

-на 2024 год – 1,227123 ($I_{\text{КВ}}=105,3$; $K=1*1,053*1,052*1,052*1,053$);

-на 2025 год – 1,295842 ($I_{\text{КВ}}=105,6$; $K=1*1,053*1,052*1,052*1,053*1,056$);

-на 2026 год – 1,364522 ($I_{\text{КВ}}=105,3$; $K=1*1,053*1,052*1,052*1,053*1,056*1,053$);

-на 2027 год – 1,436842 ($I_{\text{КВ}}=105,3$; $K=1*1,053*1,052*1,052*1,053*1,056*1,053*1,053$);

-на 2028 год – 1,512994

($I_{\text{КВ}}=105,3$; $K=1*1,053*1,052*1,052*1,053*1,056*1,053*1,053*1,053$).

-на 2029 год – 1,593183

($I_{\text{КВ}}=105,3$;

$K=1*1,053*1,052*1,052*1,053*1,056*1,053*1,053*1,053*1,053$)

-на 2030 год – 1,677621

$$(I_{\text{кв}}=105,3;$$

$$K=1*1,053*1,052*1,052*1,053*1,056*1,053*1,053*1,053*1,053).$$

Суммарные капитальные затраты в реализацию мероприятий на строительство, реконструкцию водозаборных сооружений, водопроводных сетей и сооружений на них до 2031 года составят 339 737,024 тыс. руб. с НДС.

Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения городского поселения по подгруппам в прогнозных ценах представлена в п.2.1.4 раздела (шифр 0020.ВС.002.001) главы 2 схемы водоснабжения и водоотведения поселения.

Сводная оценка стоимости основных мероприятий по развитию централизованных систем водоснабжения городского поселения в прогнозных ценах на соответствующий календарный год действия схемы водоснабжения представлена в таблицах ниже.

Таблица 69 - Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР по годам в прогнозных ценах²⁴

Годы реализации схемы водоснабжения	Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)	Годы реализации схемы водоснабжения	Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)
2021	38985,400	2026	25806,522
2022	23974,710	2027	0,000
2023	79332,494	2028	0,000
2024	83481,464	2029	0,000
2025	88156,434	2030	0,000
Итого			339 737,024

²⁴ После разработки и утверждения проектно-сметной документации необходимо скорректировать мероприятия в рамках настоящего Документа с учетом стоимости, определенной ПСД.

Таблица 70 - Сводная оценка стоимости основных мероприятий по развитию системы водоснабжения Урус-Мартановского ГП Урус-Мартановского МР ЧР в прогнозных ценах на соответствующий календарный год действия схемы водоснабжения

Период	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Всего
Проекты «Источники водоснабжения, водопроводные сети и сооружения на них»											
Всего смета	38985,400	23974,710	79332,494	83481,464	88156,434	25806,522	0,000	0,000	0,000	0,000	339737,024
Всего смета накопленным итогом	38985,400	62960,110	142292,604	225774,068	313930,501	339737,024	339737,024	339737,024	339737,024	339737,024	
Группа проектов 1-1 «Источники водоснабжения»											
Всего смета	0,000	23974,710	0,000	23207,964	24507,612	25806,522	0,000	0,000	0,000	0,000	97496,808
Всего смета накопленным итогом	0,000	23974,710	23974,710	47182,674	71690,286	97496,808	97496,808	97496,808	97496,808	97496,808	
Подгруппа проектов 1-1.1 «Строительство источников водоснабжения»											
Всего смета	0,000	23974,710	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	23974,710
Всего смета накопленным итогом	0,000	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	23974,710	
Подгруппа проектов 1-1.2 «Реконструкция и техническое перевооружение источников водоснабжения»											
Всего смета	0,000	0,000	0,000	23207,964	24507,612	25806,522	0,000	0,000	0,000	0,000	73522,098
Всего смета накопленным итогом	0,000	0,000	0,000	23207,964	47715,576	73522,098	73522,098	73522,098	73522,098	73522,098	
Группа проектов 2-1 «Водопроводные сети и сооружения на них»											
Всего смета	38985,400	0,000	79332,494	60273,500	63648,822	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	242240,216
Всего смета накопленным итогом	38985,400	38985,400	118317,894	178591,394	242240,216	242240,216	242240,216	242240,216	242240,216	242240,216	
Подгруппа проектов 2-1.1. «Строительство водопроводных сетей и сооружений на них»											
Всего смета	38985,400	0,000	57239,793	60273,500	63648,822	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	220147,515
Всего смета накопленным итогом	38985,400	38985,400	96225,193	156498,693	220147,515	220147,515	220147,515	220147,515	220147,515	220147,515	
Подгруппа проектов 2-2.2. «Реконструкция водопроводных сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения безопасности и нормативной надежности водоснабжения потребителей»											
Всего смета	0,000	0,000	22092,701	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	22092,701

0020.ВС.002.006

Всего смета накопленным итогом	0,000	0,000	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	
2-2.2. 1.Мероприятие 5. Реконструкция водопроводных сетей, подлежащего замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса, общей протяженностью 7,1 км в границах г. Урус-Мартан											
Всего смета	0,000	0,000	22092,701	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	22092,701
Всего смета накопленным итогом	0,000	0,000	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	22092,701	

При ежегодной актуализации схемы водоснабжения формирование мероприятий при расчете потребности в капитальных вложениях необходимо производить с учетом мероприятий, заложенных в инвестиционной, производственной программах ресурсоснабжающей организации.

В настоящее время инвестиционная программа ГУП «Чечводоканал» не разработана.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» инвестиционная программа для ГУП «Чечводоканал» должна разрабатываться на основании условий технического задания, утверждаемого уполномоченным органом Чеченской Республики - Министерством строительства и жилищно- коммунального хозяйства Чеченской Республики и согласованного главами местных администраций муниципальных образований, на территории которых, располагаются объекты, эксплуатируемые ГУП «Чечводоканал».

Необходимо отметить, что инвестиционная программа не может содержать мероприятия, не обеспеченные источниками финансирования. Данное требование закреплено п.7 ст. 40 Федерального закона 416-ФЗ.

Источником финансирования инвестиционной программы, мероприятий Схемы водоснабжения и водоотведения может выступить бюджет, путем включения данных мероприятий в целевые программы, финансируемые из разных уровней бюджета (местного, регионального, федерального).

РАЗДЕЛ (0020.BC.002.007)

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Оценка социально-экономической и экологической эффективности реализации мероприятий развития централизованной системы водоснабжения должна осуществляться на основе системы целевых индикаторов и показателей, которые обеспечат мониторинг динамики изменений в секторе водоснабжения за отчетный период, равный году, с целью уточнения или корректировки поставленных задач и проводимых мероприятий.

Следует отметить, что наиболее приоритетным при определении стратегии развития системы водоснабжения поселения является необходимость обеспечения качества, надежности, бесперебойности водоснабжения.

Перечень показателей надежности и бесперебойности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, водоотведения порядок и правила определения плановых значений и фактических значений утвержден приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 г. №162/пр.

К показателям надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения относятся следующие показатели:

- показатель качества воды;
- показатель надежности и бесперебойности водоснабжения;
- показатель эффективности использования ресурсов.

На дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения дифференцированный учет технико-экономических показателей в разрезе муниципальных образований, водоснабжение которых осуществляет ГУП «Чечводоканал», база для формирования плановых показателей отсутствует.

Плановые значения показателей надежности и бесперебойности водоснабжения, качества питьевой воды, энергетической эффективности включаются в состав инвестиционных программ, производственных программ, реализуемых организациями, осуществляющих централизованное водоснабжение и по мере их утверждения, корректировки должны корректироваться в том числе и в рамках схемы водоснабжения и водоотведения поселения (округа) при последующей актуализации.

С учетом вышеизложенного в таблице ниже приведены плановые значения показателей надежности и бесперебойности, качества, энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения эксплуатируемых ГУП «Чечводоканал» в целом, согласно приложения №1 к решению Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 16.12.2020 года №98-жт.

Таблица 71 - Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности централизованной системы холодного водоснабжения

№	Ресурсоснабжающая организация	Ед. изм.	Значение показателей					
			базовый	плановый				
				2020	2021	2022	2023	2024
1	Показатели качества питьевой воды							
1.1	«Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций, или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды»							
ГУП «Чечводоканал»		%	0	0	0	0	0	0
в том числе в ЦСВ г. Урус-Мартан		%	0	0	0	0	0	0
1.2	«Доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды»							
ГУП «Чечводоканал»		%	0	0	0	0	0	0
в том числе в ЦСВ г. Урус-Мартан		%	0	0	0	0	0	0
2	Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения							
2.1	Количество перерывов в подаче воды зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год							
ГУП «Чечводоканал»		Ед./км	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36
в том числе в ЦСВ г. Урус-Мартан		Ед./км	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
3	Показатели энергетической эффективности							

№	Ресурсоснабжающая организация	Ед. изм.	Значение показателей					
			базовый	плановый				
				2020	2021	2022	2023	2024
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть							
ГУП «Чечводоканал»		%	21,54	21,54	21,54	21,54	21,54	21,54
в том числе в ЦСВ г. Урус-Мартан		%	14,44	14,44	14,44	14,44	14,44	14,44
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды							
ГУП «Чечводоканал»		кВт*ч/м³	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38
в том числе в ЦСВ Урус-Мартан		кВт*ч/м³	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84

РАЗДЕЛ (0020.BC.002.008)

ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц, а также выявляться ресурсоснабжающей организацией в ходе осуществления технического обследования централизованных систем.

На момент актуализации схемы водоснабжения и водоотведения Урус-Мартановского городского поселения муниципальный реестр бесхозного имущества поселения не содержит выявленных объектов водоснабжения.

Эксплуатация выявленных бесхозных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 №416 – ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

В части 3 статьи 225 Гражданского кодекса установлено, что бесхозные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления, на территории которого они находятся. По истечении года со дня постановки бесхозные недвижимые вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на данные объекты.

Единый для Российской Федерации порядок принятия на учет бесхозных недвижимых вещей устанавливает приказ Минэкономразвития

России от 10 декабря 2015 г. N 931 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей».

Согласно части 5 статьи 8 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ при выявлении бесхозных водопроводных и канализационных сооружений и в случае подписания с органом самоуправления передаточного акта указанных сооружений, эксплуатацию таких объектов осуществляет гарантирующая организация или ресурсоснабжающая организация (сооружения которой непосредственно присоединены к указанным бесхозным сетям) эта ответственность ложится на ресурсоснабжающую организацию со дня подписания с органом местного самоуправления передаточного акта указанных сооружений до признания на данные бесхозные объекты (сооружения) права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение собственником, который ранее их оставил.

ГЛАВА 3 СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.001)

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

3.1.1. Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории округа и деление территории на эксплуатационные зоны

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», централизованная система водоотведения включает в себя весь комплекс технологически связанных объектов канализации, обеспечивающих прием сточных вод, их транспортировку, очистку и выпуск в водный объект, а также утилизацию образовавшихся осадков сточных вод.

Территория Урус-Мартановского городского поселения, частично охваченная услугами централизованного водоотведения, представлена эксплуатационной зоной ГУП «Чечводоканал» (в зоне ответственности структурного подразделения – Урус-Мартановский филиал)

Очистка сточных вод не осуществляется.

Централизованная система водоотведения городского поселения представляют собой комплекс инженерных сооружений, обеспечивающих бесперебойный прием стоков от населения, предприятий и организаций и транспортировку сточных вод на очистные сооружения канализации.

Структура системы приемки и отведения сточных от ОКС в границах населенного пункта – город Урус-Мартан представлена следующими объектами:

- канализационные сети – 20,8 км,
- иловыми площадками – площадью 1,2 тыс. м³/сут.

РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.004)

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ

3.4.1. Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения

Основные направления развития централизованной системы водоотведения городского поселения должны быть направлены на выполнение следующих задач:

- обеспечение стабильной и безаварийной работы системы транспортировки стоков с созданием оптимального резерва пропускной способности коммуникаций и сооружений;

- достижение нормативного уровня очистки хозяйственно-бытовых стоков.

Для выполнения задач в области повышения эффективности деятельности водохозяйственного комплекса в части хозяйственно-бытового водоотведения, должны быть выполнены следующие мероприятия:

- обеспечение максимального охвата застроенной части территории поселения системами сбора, отвода стока и дождевой канализации;

- увеличение объемов диагностики канализационных коммуникаций для современного выявления дефектных участков и предотвращения аварийных ситуаций, а также для составления оптимальных графиков реконструкции сетей;

- увеличение объемов строительства, ремонта и восстановления ветхих сетей канализации с применением новых строительных технологий, и современных материалов для повышения надежности их работы.

Основными задачами в области централизованного водоотведения являются усиления магистральных коммуникаций, ускорение темпов реконструкции для повышения надежности и стабильности работы системы.

Таким образом, перед канализационным хозяйством, эксплуатируемым ГУП «Чечводоканал», в границах поселения стоят следующие задачи:

-устранение существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоотведении;

-поддержание надежности водоотведения;

-постепенное увеличение эксплуатационного ресурса сооружений инженерно-коммунальной инфраструктуры, за счет плановой замены и капитального ремонта;

-внедрение энергоэффективного оборудования в системе канализации;

-обеспечение доступа к услугам водоотведения для новых потребителей, обеспечение приема бытовых сточных вод от объектов капитального строительства. Подключение новых абонентов за счет платы за технологическое присоединение;

-строительство сетей и сооружений для отведения сточных вод с отдельных территорий, не имеющих централизованного водоотведения.

Плановыми показателями развития системы водоотведения являются:

-показатели надежности и бесперебойности водоотведения;

-показатели качества очистки сточных вод;

-показатели энергетической эффективности.

3.4.2. Перечень основных мероприятий по реализации схемы водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий

В границах Урус-Мартановского поселения Схемой территориального планирования Чеченской Республики на период до 2030 года предусмотрены мероприятия в области инженерной инфраструктуры (водоотведении), которые представлены ниже.

Таблица 72 – Перечень мероприятий планируемых объектов капитального строительства местного значения муниципального района в области инженерной инфраструктуры

п/п	Код объекта	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зона с особыми условиями использования территории
1	602041301 602041401 602041401	Восстановление канализационных сетей и очистных сооружений Урус-Мартановского района, г. Урус-Мартан Чеченской Республики (1-й и 2-й пусковые комплексы)	По проекту	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

Таблица 73 - Перечень основных мероприятий и ориентировочная оценка капитальных вложений в соответствии с предложением ГУП «Чечводоканал» в границах г. Урус-Мартан Урус-Мартановского МР ЧР

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник финансирования	В ценах на 01.01.2021 год, включая НДС 20%, тыс. руб.	Способ оценки	Год реализации мероприятия
1	Реконструкция очистных сооружений канализации в г. Урус-Мартан УрусМартановского района, производительность 7,0 тыс. м ³ /сут	Бюджетные средства	388 065,263	Согласно предварительной сметы в составе ПСД проекта «Строительство станции водоподготовки в г. Урус-Мартан»	2022
2	Строительство канализационных сетей общей протяженностью 2,588 км в границах г. Урус-Мартан: по улице А-Х. Кадырова протяженностью 537 м; по улице Назрановская протяженностью 335 м; по улице Столичная, далее по ул. Строителей до точки подключения по ул. Фасадная протяженностью 1, 716 м	бюджетные средства,	38985,4	На данном этапе актуализации настоящего Документа данное мероприятие включено как организационно – планируемое. Стоимость проекта, включенная в размер инвестиций определена на основании прайс-листа аналогичной продукции (услуг).	2024-2026

3.4.3. Техническое обоснование основных мероприятий по реализации схемы водоотведения

Технические обоснования основных мероприятий по реализации схемы водоотведения проводятся на основе:

- анализа существующих технических и технологических проблем;
- анализа состояния объектов системы водоотведения и результатов обследований, и включают в себя, в зависимости от типа объекта, оценку по критериям:
- обеспечение бесперебойности предоставления услуг водоотведения;
- повышение энергетической эффективности сооружений и оборудования системы водоотведения;
- обеспечение надежности водоотведения, повышение надежности, продление срока службы сооружений и оборудования;
- обновление канализационной сети в целях повышения надежности и снижения количества повреждений и засоров;
- обеспечение доступа к услугам водоотведения для новых потребителей, на основании разработанных и утвержденных, в соответствии с действующим регламентированным градостроительным законодательством, документов территориального планирования.

Обеспечение доступа к услугам водоотведения для новых потребителей сопряжено с необходимостью их инженерного обеспечения в части канализования.

Доступ к услугам водоотведения для существующих и перспективных потребителей, а также создание условий для их обеспечения, осуществляется за счет строительства канализационных трубопроводов и инженерных сооружений на основании договоров о технологическом присоединении, выполняемых в соответствии с нормами, установленными законодательством, в том числе:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

-Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

-Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».

3.4.4. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения

В соответствии с проектом «Обеспечение коммунальной инфраструктурой земельных участков под ИЖС, г. Урус-Мартан Урус-Мартановский муниципальный район, Чеченская Республика», выполненного по заданию на проектирование объекта капитального строительства от 11.05.2021г., утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики (Положительное заключение государственной экспертизы №20-1-1-3-034325-2021 выдано ГАУ «Госэкспертиза ЧР») запланировано:

-строительство новых канализационных сетей общей протяженностью 2,588 км (D 300мм).

Средняя расчетная пропускная способность водопровода из труб ПЭ100 SDR 17. Ф110 составляет – 6,94 л/сек или 25 м3/час при скорости потока жидкости $V=0,944$ м/сек.

Средняя расчетная пропускная способность водопровода из труб ПЭ100 SDR 17. Ф160 составляет – 14,4 л/сек или 52 м3/час при скорости потока жидкости $V=0,925$ м/сек. Расчетные расходы сточных вод безнапорной канализации К1 диаметром 300мм. составляет - 32,1л/сек при $V=0.91$ м/сек (115.56м/час) Сроки строительства установлены на период 2021-2022 год.

На дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения информация о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектов системы водоснабжения отсутствует.

3.4.5. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение

На перспективных объектах водоотведения необходимо предусмотреть автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУ ТП), а также систему диспетчеризации. Работу объектов предусмотреть в автоматическом режиме, с выводом сигналов в диспетчерский пункт.

Повышение эффективности работы сооружений должно быть достигнуто за счет возможности точного исполнения регламента эксплуатации сооружений, обеспечиваемого средствами автоматизации.

3.4.6. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс), расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование

Проектом «Обеспечение коммунальной инфраструктурой земельных участков под ИЖС, г. Урус-Мартан Урус-Мартановский муниципальный район, Чеченская Республика» предусмотрено хозяйственно-бытовая канализация и принята безнапорная по следующим улицам населенного пункта г. Урус-Мартан: ул. А.Х.Кадырова, ул. Назрановская, ул. Столичная.

Протяженность проектируемой безнапорной канализации по плану:

-ул.А.Х.Кадырова D 300мм протяженность – 537м.

-ул. Назрановская D 300мм протяженность – 335м.

-ул. Столичная, далее по ул. Строителей до точки подключения по ул.Фасадная D 300мм протяженность – 1716м.

Точкой подключения проектируемой канализации по ул. А.Х. Кадырова принят существующий самотечный коллектор D 300мм находящийся на

пересечении улиц А.Х. Кадырова-Чеченского, согласно технических условий.

Точкой подключения проектируемой канализации по улице Назрановская принят существующий самотечный коллектор D 300мм находящийся на улице М. Мирзоева, согласно технических условий.

Точкой подключения проектируемой канализации по улице Столичная принят существующий самотечный коллектор D 300мм находящийся на улице Фасадная, согласно технических условий.

На линии прокладки канализационного коллектора предусмотрены сборные ж/б круглые колодцы диаметром 1000мм.

Самотечный коллектор принят из двухслойных гофрированных труб для безнапорной канализации «Корсис» SN8, ТУ 2248-001-730117502005 D 300мм. Глубина заложения коллектора от 1,0 м до 3,0м.

При новом строительстве варианты маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) выбираются из условий обеспечения кратчайшего расстояния до потребителей с учетом искусственных и естественных преград и проложены преимущественно в границах красных линий (городская территория). Трассы подлежат уточнению и корректировке на стадии проектирования объектов схемы.

Проект должен предусмотреть и тщательно разработать все детали нового строительства и реконструкции объектов.

Техническим заданием на проектирование является: полный сбор необходимой информации и индивидуальное проектирование, ориентированное на конкретного пользователя, будь это новое строительство, ремонт или реконструкция объектов централизованной системы водоотведения. Предложение наиболее приемлемого и выгодного варианта технологической схемы и способ проведения работ.

Вопросы строительства новых канализационных сетей на развиваемых территориях городского поселения подлежат корректировке на стадии проектирования застраиваемых территорий.

3.4.7. Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования - санитарно-защитная зона, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Таблица 74 - Размеры санитарно-защитной зоны сооружений для очистки сточных вод

Расчетная производительность очистных сооружений, тыс. м ³ /сутки	Сооружения для очистки сточных вод					
	Насосные станции и аварийно- регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения	Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками и для сброженных осадков, а также иловые площадки	Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	Поля фильтрации	Поля орошения	Биологические пруды
от 0,5 до 5,0	20 м	200 м	150 м	300 м	200 м	200 м

В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер санитарно-защитной зоны для очистных сооружений канализации указаны в таблице выше.

В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» пересмотр размеров СЗЗ обязательно производится при следующих обстоятельствах.

Необходимость постройки объектов, размещение которых недопустимо на территории СЗЗ. Плотность застройки увеличивается с каждым годом, в связи, с чем в наше время строительство жилых домов, спортивных объектов, образовательных и лечебно-профилактических учреждений нередко планируется в пределах СЗЗ, что недопустимо по закону. Если по результатам натурных измерений и проведения комплексного исследования удастся установить, что санитарно-защитная зона может быть сокращена, это позволяет решить проблему городской застройки.

Изменение специфики предприятия, модернизация технологических процессов и оборудования, сокращение мощности производства. Развитие инновационных технологий и внедрение современных очистных систем позволяет существенно сократить вредоносное воздействие предприятия на окружающую среду и снизить риски для жизни и здоровья людей. Кроме того, с течением времени специфика предприятия может существенно меняться, технологический процесс корректироваться, а сырье становиться более безопасным. В связи с этим может быть пересмотрен класс опасности предприятия и соответственно размеры санитарно-защитной зоны.

Корректировка допустимых значений загрязнения по различным химическим веществам. В некоторых случаях на государственном уровне происходит пересмотр ПДУ (предельно допустимых уровней) и ПДК (предельно допустимых концентраций) по некоторым химическим

веществам. Если деятельность предприятия связана с выбросом в окружающую среду конкретно этих химических веществ, санитарно-защитная зона должна быть пересмотрена в соответствии с новыми значениями ПДУ и ПДК.

Главным критерием пересмотра размера СЗЗ во всех описанных выше случаях остается официальное подтверждение безопасности для жизни и здоровья человека и окружающей среды на вновь установленное границе санитарно-защитной зоны. Размеры СЗЗ очистных сооружений могут быть уменьшены по сравнению с нормативными, соответствующими санитарной классификации при:

- объективном доказательстве достижения уровня химического, биологического загрязнения атмосферного воздуха и физических воздействий на атмосферный воздух до ПДК и ПДУ на границе санитарно-защитной зоны и за ее пределами по материалам систематических лабораторных наблюдений для предприятий I и II классов опасности (не менее пятидесяти дней исследований на каждый ингредиент в отдельной точке) и измерений и оценке риска для здоровья;

- для промышленных объектов и производств III, IV, V классов опасности по данным натурных исследований приоритетных показателей за состоянием загрязнения атмосферного воздуха (не менее тридцати дней исследований на каждый ингредиент в подтверждении замерами снижения уровней шума и других физических факторов в пределах жилой застройки ниже гигиенических нормативов;

- уменьшении мощности, изменении состава, перепрофилировании предприятия и связанным с этим изменением класса опасности.

3.4.8. Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения

Все строящиеся объекты будут размещены в границах Урус-Мартановского городского поселения Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики.

РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.005)

ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

В соответствии с требованиями законодательства в проектной документации по строительству и реконструкции сетей и сооружений централизованной системы водоотведения предусматривается раздел «Охрана окружающей среды».

Данный раздел, содержит перечень природоохранных мероприятий, предусматривающих в том числе:

- размещение планируемых объектов на участках свободных от зеленых насаждений (в случае невозможности размещения объектов на указанных территориях учитывается максимально возможное сохранение древесно-кустарниковой растительности и травяного покрова (газона) или дается обоснование о невозможности сохранения зеленых насаждений и безальтернативности размещения объектов);

- оценку воздействия на компоненты окружающей среды, включая воздействие на водные объекты, на атмосферный воздух, шумовое воздействие, контроль за образованием отходов и порядок обращения с отходами производства, и потребления.

Очистные сооружения канализации выполняют следующие задачи:

- очистка сточных вод и обработка осадков;

- организация надежной, экологически безопасной и экономичной работы очистных сооружений;

- систематический лабораторно-производственный и технологический контроль работы очистных сооружений;

- выполнение мероприятий по сокращению сброса сточных вод и загрязняющих веществ и соблюдение нормативно допустимого сброса сточных вод и загрязняющих веществ в водные объекты.

Положениями Федерального закона от 10 января 2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» запрещается сброс отходов производства и

потребления, в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву. Основными причинами, оказывающими влияние на загрязнение почв и подземных вод населенных пунктов муниципального образования, являются:

- отставание развития канализационных сетей от строительства в целом;
- недостаточное количество свободных площадей для размещения объектов по переработке (утилизации) отходов.

Сброс жидких отходов из не канализованной части жилой застройки населенного пункта в выгребные ямы, а также отсутствие технологического цикла-очистка сточных вод на ОСК до нормативных требований, обуславливает возможность загрязнения подземных вод, загрязнение и переувлажнение почв.

Учитывая вышеизложенное создаются существенные предпосылки к негативному воздействию на окружающую среду.

3.5.1. Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади

Планы по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площадки ГУП «Чечводоканалом» не разрабатываются в отсутствии собственных средств у предприятия.

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики ведется работа по проектированию и последующей реконструкции очистных сооружений в г. Урус-Мартан с целью внедрения технологии очистки сточных вод до нормативных требований, что позволит снизить риск негативного воздействия на окружающую среду, в целом.

3.5.2. Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод

Утилизации осадков сточных вод с иловых площадок г. Урус-Мартан не производится.

РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.006)

ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

3.6.1. Обоснование объемов капитальных вложений на реализацию мероприятий.

На дату актуализации схемы водоснабжения и водоотведения поселения в рамках подпрограммы «Создание условий для обеспечения качественными услугами ЖКХ жителей Чеченской Республики» государственной программы Чеченской Республики «Обеспечение доступным и комфортным жильем и услугами ЖКХ граждан, проживающих в Чеченской Республике», утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 19.12.2013 №353 (с изменениями на 10.08.2021года) запланированы:

-мероприятие «Реконструкция очистных сооружений канализации в г. Урус-Мартан Урус-Мартановского района» мощностью 7 тыс.м³/сутки. Оценка стоимости строительства в целом согласно предварительной смете составила 388 065,263 тыс. руб.

-мероприятие «Строительство канализационных сетей в обеспечения коммунальной инфраструктурой земельных участков под ИЖС в границах Урус-Мартан Урус-Мартановского муниципального района» протяженностью 2,588 км. Оценка стоимости всего строительства в целом, в том числе и строительство водопроводных сетей согласно предварительной смете составила 38 985 тыс. руб.

РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.007)

ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Перечень показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, водоотведения порядок и правила определения плановых значений и фактических значений утвержден приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 г. №162/пр.

Плановые значения показателей надежности и бесперебойности, показатели качества очистки сточных вод, показатели энергетической эффективности включаются в состав инвестиционных программ, производственных программ, реализуемых организациями, осуществляющими централизованное водоснабжение, водоотведение.

В соответствии с информацией, приведенной на официальном сайте Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики:

-перечень и график реализации плановых мероприятий по капитальному ремонту объектов и оборудования водоотведения ГУП «Чечводоканал» в отсутствие финансовых возможностей на реализацию таких мероприятий не заявлял.

Инвестиционная программа в сфере водоотведения ГУП «Чечводоканал» не разрабатывалась.

С учетом вышеизложенного в таблице ниже приведены плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения, эксплуатируемой ГУП «Чечводоканал» в целом, согласно приложения №2 к решению Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 16.12.2020 года №98-жт.

Таблица 75 - Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения на период 2020-2023 годы

№	Ресурсоснабжающая организация	Ед. изм.	Значение показателей					
			базовый	плановый				
			2020	2021	2022	2023	2024	2025-2030

№	Ресурсоснабжающая организация	Ед. изм.	Значение показателей					
			базовый	плановый				
				2020	2021	2022	2023	2024
1	Показатели очистки сточных вод							
1.1	«Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %							
ГУП «Чечводоканал»		%	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51	-
в том числе по ЦСК г. Урус-Мартан		%	100	100	100	100	100	0
2	Показатель надежности и бесперебойности водоотведения							
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км							
ГУП «Чечводоканал»		ед./км	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
в том числе по ЦСК г. Урус-Мартан		ед./км	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	
3	Показатели эффективности использования ресурсов							
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³							
ГУП «Чечводоканал»		кВт*ч/м ³	-	-	-	-	-	
в том числе по ЦСК г. Урус-Мартан		кВт*ч/м ³	-	-	-	-	-	
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³							
ГУП «Чечводоканал»		кВт*ч/м ³	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	
в том числе по ЦСК г. Урус-Мартан		кВт*ч/м ³	-	-	-	-	-	

РАЗДЕЛ (0020.ВО.003.008)

ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

В соответствии с пунктами 5, 6 статьи 7 Федерального закона от 07.12.2011 №416 – ФЗ (ред. от 28.12.2013) «О водоснабжении и водоотведении», в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети, которой непосредственно присоединены к указанным объектам (в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

В Урус-Мартановском городском поселении бесхозные объекты водоотведения не выявлены.